

## Дуплекс Симела продано



Красивый двухэтажный домик с чудной террасой, выходящей в сад. Дуплекс имеет 4 спальные комнаты. На первом этаже 1 спальная комната с одноместной кроватью, ванная комната с душем, современная кухня, оборудованная всеми необходимыми электро и бытовыми приборами, хозяйственная комнатка. Просторная и очень светлая гостиная имеет обеденную зону, телевизор, детский уголок и прямой выход на террасу. На террасе оборудован стол и стулья на 8 человек, а так же барбекю для отличной трапезы на свежем воздухе. На втором этаже 3 спальные комнаты с двухместными кроватями и 2 ванные комнаты. Главная спальная комната имеет террасу с видом на море вдаль. Есть место для паркинга машин, а так же большой бассейн на несколько домов. Аренда это дуплекса прекрасно подходит, как для нескольких семей, так и для группы друзей. Порт Порто Колома (Майорка, Испания) - одна из естественных гаваней в этой области. Здесь все ещё сохранилась подлинная атмосфера Майоркинской жизни, эксклюзивные ресторанчики с местной кухней, удивительные места, которые рассчитаны не на массовый туризм. Благодаря прекрасному расположению Порто Колома, Вы сможете быстро добраться до различных достопримечательностей острова. Например, недалеко находится чудный Монастырь Сан Сальвадор, откуда открываются панорамные виды на остров и порт. А также пещеры Cuevas Del Drach, которое обязательно нужно посетить, всего в 20 минутах езды. В самом порту есть множество водных видов спорта и туристических суден, на которых можно прокатиться вдоль необыкновенной береговой линии и увидеть красоту лазурных бухт. Оживленная туристическая зона Cala D'or, с ее многочисленными барами, ресторанами, магазинами и бутиками всего в нескольких км. И для любителей гольфа, всего в 4 км езды, располагается известный на Майорке гольф-клуб Vall D'or с 18 полями.

### ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

Все указанные данные предложены третьими лицами, имеют информационный характер и считаются правильными. Наша фирма не гарантирует их достоверности. Специальные предложения могут иметь ошибки, смену цен, дефекты и/или снятые с рынка без уведомления. Расходы при переписи имущества, налоги, нотариальные услуги и регистрационные сборы оплачиваются покупателем. В соответствии с законодательством Испании комиссионные расходы оплачивает продавец имущества.

**Характеристика**

Ссылка:	V-015
Виды недвижимости:	Таунхаусы
Населённый пункт:	Porto Colom
Количество спален:	4
№ ванных комнат:	3
Супермаркет - Эроски (м):	145
Площадь участка (м2):	500
Цена:	295.000,00 €

**Оборудование**

Отопление на диз. топливе.

