

## Chalet Taronger Lago - schönes Haus mit privatem Pool ganz in der Nähe des Strandes von Alcudia

**MALLORCA FERIENHAUSVERMIETUNG. DIE VERMIETUNG EINER VILLA AUF MALLORCA OHNE VERMITTLER. EIGENTUMSVERKAUF**



### **3 Schlafzimmer / 2 Badezimmer / WC / Klimaanlage / Garten / Barbecue / WiFi / Satelliten-TV / Schwimmbad**

Wunderschönes Stadthaus von Taronger, im Norden der Insel vor dem Esperanza-See in der Bucht von Alcudia gelegen. Nach Westen ausgerichtet mit spektakulärer Aussicht auf den See und seine Sonnenuntergänge. Die Playa de Alcudia ist nur 250 m entfernt und verfügt über einen privaten Swimmingpool und einen privaten Parkplatz.

Im Inneren gibt es zwei Stockwerke, im Erdgeschoss ein helles Esszimmer mit einem Sofa, einem Tisch für sechs Personen, einer Küche und einer Terrasse mit Blick auf den See von Alcudia. Im zweiten Stock gibt es drei helle Schlafzimmer (ein Schlafzimmer mit einem Doppelbett von 150x 190cm und einer Terrasse mit Blick auf den See der Hoffnung, das zweite Schlafzimmer mit zwei Doppelbetten von 90 x 190cm (zusammen ergeben sie ein Doppelbett von 180x 190 cm) und das dritte Schlafzimmer mit einem Etagenbett.

Das Anwesen mit seinen drei Doppelzimmern bietet Platz für bis zu 6 Personen. Es gibt eine Babywiege, mit allem Komfort, sehr gut ausgestattet.

INTERNETVERBINDUNG INBEGRIFFEN.

Wenige Minuten entfernt von Dienstleistungen, Restaurants, Cafés, Supermärkten und Verkehrsmitteln.

Das Haus ist gut dekoriert und sehr geschmackvoll! Das Haus ist sehr komfortabel, und der Aufenthalt gibt Ihnen das Gefühl, in Ihrem eigenen Haus zu sein.

Das Haus befindet sich in der besten Gegend von Puerto de Alcudia und liegt in der Nähe von Supermärkten, Restaurants, Freizeit und allem, was wir in unseren Ferien brauchen.

Das Beste an diesem Standort ist der Luxus, direkt am größten Strand Mallorcas zu sein, in einer ruhigen Gegend. Auch hier können Sie den Bereich für Erwachsenensport, Restaurants, Cafés, Boutiquen, Kinderspielplätze, Schwimmbäder und Sehenswürdigkeiten nutzen. Banken, Ärzte und Kliniken sind zu Fuß erreichbar. Es gibt viele Promenaden, auf denen man die frische Luft und den ruhigen Spaziergang genießen kann. Einige andere kleine, schöne und gemütliche Strände sind nur wenige Autominuten entfernt, ca. 5 km vom Haus. Es gibt auch historische Stätten wie die römische Stadt Pollentia, ihr römisches Theater, die mittelalterliche Stadt Alcudia und ihre historische Mauer. Sie dürfen die Gelegenheit nicht verpassen, die Natur in den Naturparks von S'Albufera und S'Albufereta und viele andere Orte zu entdecken.

Casa TARONGER LAGO ist die perfekte Immobilie, um Ihren Urlaub auf Mallorca zu genießen.

Port d'Alcudia ist ein kleiner Fischerhafen, der heute ein beliebter Ort für Menschen ist, die das Leben am Strand genießen. Die Promenade hat mehrere architektonische und städtebauliche Wettbewerbe gewonnen und bietet mit ihrem duftenden Aroma und der angenehmen Brise den perfekten Rahmen für einen Spaziergang zwischen "Illaüts", den traditionellen Fischerbooten, und dem modernen Yachthafen Alcudiamar.

Auf der anderen Seite finden Sie dort auch die besten Fischrestaurants, Eisdielen und Kleidergeschäfte. Und vor dem Strand, kilometerlanger feiner Sand, der die Bucht von Alcúdia mit ihrem kristallklaren türkisfarbenen Wasser anzieht. Es ist der beliebteste Strand, der alle Arten von Dienstleistungen bietet: Bars, Bootsverleih und Segelkurse sowie einen Wasserpark.

Aber dieser Strand, der längste auf Mallorca (10 km), ist nicht der einzige. In der Nähe finden Sie fast zwanzig: Sand, Kies, Fels, nur auf dem Seeweg zugänglich.

Unter den intimen Stränden sticht Alcanada oder der S'Illot Coll Baix hervor. Letzteres ist ein wahres Naturwunder, das nur mit dem Boot oder nach einem angenehmen Ausflug zwischen Kiefern und Felsen erreicht werden kann.

Gerade von Coll Baix aus beginnen einige sehr interessante Ausflüge für Trekking- und Naturliebhaber, wenn man nach Sa Talaia, einem alten Wachturm zur Verteidigung auf dem höchsten Punkt der Gemeinde, aufsteigt. Von oben sehen wir zwei Buchten, La Serra, Alcúdia, den Pla de Mallorca und, wenn der Tag klar ist, die Küste Menorcas.

Aber wenn es einen wesentlichen Termin für Naturliebhaber gibt, dann sind es S'Albufereta und S'Albufera: zwei der größten Feuchtgebiete von relevantem ökologischen Wert auf den Balearn mit wichtigen Pflanzen- und Tierarten.

Ganz in der Nähe des Hauses befindet sich auch die Altstadt von Alcúdia, deren Name das arabische und römische Gepräge verbindet. Alcúdia liegt in der Nähe der Serra de Tramuntana und steht mit dem Rücken zum ländlichen Mallorca, am Fuße der Gewässer zweier Buchten: im Norden von Pollençà und im Osten von Alcúdia. Alcúdia liegt im Zentrum dieses Gebietes der Kontraste, zwischen der Steinmauer der Serra und den Sandbuchten der Bucht von Alcúdia, zwischen dem Nordwind, dem Meer und dem Landesinneren.

Alcúdia schätzt ein wichtiges historisches Erbe und die Essenz des mediterranen Lebens, wo alles langsam vor sich geht, wo man alles genießen und auskosten kann. Innerhalb seiner mittelalterlichen Mauern (die im Jahr 1300 begonnen wurden) befindet sich Sa Plaza: der Treffpunkt der "alcudienses", ein Durchgangsort, der Treffpunkt. Rund um das Gebäude gibt es Bars, Restaurants und Terrassen, um die beste Gastronomie der Insel zu genießen.

In jeder Richtung vom Platz aus, gewundene Straßen in verschiedene Richtungen.

**Merkmale**

Referenz:	A-0305
Typ der Immobilie:	Stadhäuser
Bevölkerung:	Port de Alcudia
Wohnfläche (m2):	95
Gesamtfläche (m2):	300
Anzahl der Schlafzimmer:	3
Nummer des Badezimmers:	2
Alcanada Golf (km):	6,7
Reiten (km):	1,5
Rafa Nadal Tennis Academy (km):	38,7
Tennis (km):	1,0
Krankenhaus Alcudia (km):	1,2
Krankenhaus Manacor (km):	36,8
Krankenhaus Son Espases Palma de Mallorca (km):	56,0
Wochenmarkt in Alcudia (dienstags und sonntags)(km):	4,0
Supermarkt MERCADONA (km):	3,3
Supermarkt EROSKY (km):	1,8
Supermarkt SPAR (km):	2,4
Supermarkt LIDL (km):	1,4
Wassersport (km):	0,5
See - Es Llac Gran (m):	0,02
JUNGLE PARC MALLORCA (km):	64,3
Kathmandu-Park (km):	70,
Vergnügungspark - Palma Aquarium (km):	60,9
Marineland Mallorca (km):	64,9
Wasserpark - Hidropark Alcudia (km):	2,4
Strand Son Baulo (km):	11,3
Strand von Can Picafort (km):	9,4
Strand Torrent des Revellar (km):	9,3
Cuevas del Drach(km):	52,0
Steiniger Strand - Alcanada (km):	6,5
Stand Playa de Muro (km):	3,2
Sandstrand - Strand von Alcudia (m):	200
Entfernung zum Strand (m):	200,0
Entfernung zu Restaurants (m):	300,0
Dorf Alcudia ( km):	4,1
Intermodaler Bahnhof Palma (km):	54,3
Bahnhof Sa Pobla (km):	15,8
Bushaltestelle (km):	2,1
Entfernung zum Flughafen (km):	61,3
Grillplatz und Barbecue:	1
Privater Pool mit Sonnenterrasse:	1
Küchen:	1
Wohnzimmer mit Essbereich:	1
Wohnzimmer:	1
Badezimmer - Toilette, Badezimmer.:	1
Badezimmer - Toilette, Dusche.:	1
Baby-Bettchen:	1
Schlafzimmer mit Etagenbett:	1
Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90x200):	1
Doppelbett-Schlafzimmer (150X200):	1
Anzahl der Personen:	4
Terrasse (m2):	40

**Ausrüstung**

Speisesaal im Freien, Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Parken auf der Straße, Markise, Möblierte und ausgestattete Küche, Schwimmbad, Privater Garten, Möbliert, Haushaltsgeräte, Kühlschrank, Parkplatz-Privado, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Elektrischer Wasserkocher, Fruchtsaftpresse, Elektrischer Ofen, Toaster, Glas-Keramik, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Safe, Hängematten, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Barbecue im Freien, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Klimaanlage, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.



