

## Ausgezeichnete Wohnung JARDIN DEL REY COLAU in erster Linie des Meeres, an 100m des Strandes

VERMIETUNG VON IMMOBILIEN FÜR DIE SOMMERFERIEN AUF MALLORCA IN SPANIEN



Wohnung für 4 Personen in erster Linie mit großer Terrasse mit Panoramablick auf das Mittelmeer. Modern, geschmackvoll und 100 Meter vom Strand entfernt. Privater Garten in einem Wohngebiet mit Gemeinschaftspools, umgeben von viel Natur.

COLAU APARTMENTS haben zwei Doppelzimmer (eines mit Doppelbett und das andere mit zwei Einzelbetten) und ein Schlafzimmer mit einem Einzelbett. Zwei komplette Bäder mit Badewanne. Die Wohnung hat einen kleinen privaten Gartenbereich und eine private Terrasse mit einem Tisch für 6 Personen und Meerblick. Riesige Gemeinschaftspools, sowohl für Erwachsene als auch für die Kleinen. Es hat eine gemütliche und sehr komfortable Einrichtung, mit hochwertigen Möbeln. Das Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse hat ein Sofa vor dem Fernseher und einen Esstisch für 6 Personen. Es verfügt über einen Kamin, eine voll ausgestattete Küche mit Mikrowelle, Geschirrspüler, elektrischer Kaffeemaschine, Wasserkocher, Kochutensilien, etc. ... die Waschmaschine befindet sich in einem separaten Raum. Sowohl vom Wohnzimmer als auch vom Hauptschlafzimmer führen große Glastüren auf die Terrasse. Die Glastüren lassen zudem ein schönes Licht in alle Räume.

Kinder werden es lieben, in dem grünen Garten, der das Haus umgibt, zu spielen.

Die Wohnung ist sehr ruhig gelegen, in der Nähe der Bucht von Cala Marsal, die nur 5 Minuten zu Fuß entfernt ist. Naturliebhaber finden hier den idealen Ausgangspunkt für eine Wanderung oder eine Fahrradtour entlang der typischen Landschaften. Und nur 500 Meter entfernt liegt das Zentrum von Porto Colom mit seinem Naturhafen und leckeren Fischrestaurants. Abends nach dem Essen gibt es mehrere Bars und Cafés, mit angenehmer Atmosphäre und Live-Musik. Golfliebhaber finden den berühmten 'Club de Vall d'Or' nur 4 km entfernt. Der Hafen von Porto Colom ist der ideale Ausgangspunkt für einen fantastischen Bootsausflug.

**Merkmale**

Referenz:	A-034
Typ der Immobilie:	Ferienwohnung
Bevölkerung:	Porto Colom
Wohnfläche (m2):	90
Gesamtfläche (m2):	200
Anzahl der Schlafzimmer:	3
Nummer des Badezimmers:	2
Gemeinschaftspool:	1
Golfplatz La Reserva Rotana (km):	30.5
Vall d'Or Golf (km):	5.4
Reiten Son Menut (km):	20.4
Rafa Nadal Tennis Academy (km):	24.2
Krankenhaus Manacor (km):	27.7
Krankenhaus Son Espases Palma de Mallorca (km):	70.0
Wochenmarkt in Porto Colom ( dienstags ) (km):	1.2
Wochenmarkt in Felanitx ( sonntags )(km):	15.1
Wochenmarkt Montuiri (km):	36.0
Wochenmarkt in Alcudia (dienstags und sonntags)(km):	65.0
Wochenmarkt in Manacor ( Montag )(km):	23.0
Supermarkt MERCADONA (km):	26.1
Supermarkt EROSKY (m):	1.3
Supermarkt SPAR (m):	100.0
Supermarkt LIDL (km):	16.4
JUNGLE PARC MALLORCA (km):	82.4
Kathmandu-Park (km):	77.1
Vergnügungspark - Palma Aquarium (km):	57.2
Marineland Mallorca (km):	72.7
Strand von Can Picafort (km):	55.4
Strand Cala Antena, Manacor (km):	13.4
Cuevas del Drach(km):	21.3
Sandstrand - Cala Millor (km):	32.0
Steiniger Strand - Alcanada (km):	68.2
Stand Playa de Muro (km):	58.6
Stand Cala Llombards(km):	23.0
Strand von Alcudia (km):	62.6
Stand Cala Anguila (km):	20.7
Strand Esmeralda, Cala Dor (m):	10.8
Strand Gran Beach (km):	10.6
Strand Cala Ferrera (km):	9.3
Cala Sa Nau Strand (km):	9.2
Cala Mondragó (km):	14.6
Strand Cala Tropicana (km):	10.9
Strand von Porto Novo (km):	21.0
Strand Cala Murada (km):	11.9
Strand S´Arenal Porto Colom (km):	4.7
Strand Cala Brafí (km):	600.0
Strand Cala Marsal (m):	100-150
Entfernung zu Restaurants (m):	50.0
Dorf Alcudia ( km ):	65.8
Dorf Felanitx ( km ):	15.4
Fähre - Hafen von Palma (km):	68.9
Bahnhof auf der Plaça de l'Estació, Manacor (km):	25.6
Intermodaler Bahnhof Palma (km):	66.8
Bushaltestelle (m):	200
Entfernung zum Flughafen (km):	61.6
Pool für Kinder:	1
Küchen:	1
Wohnzimmer mit Essbereich:	1
Badezimmer - Toilette, Bidet, Badewanne.:	2
Einzel-Schlafzimmer:	1
Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90x200):	1
Doppelbett-Schlafzimmer (150X200):	1
Anzahl der Personen:	4
Terrasse (m2):	30

**Ausrüstung**

Speisesaal im Freien, Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Gemeinschaftspool, Parken auf der Straße, Möbliert und ausgestattete Küche, Schwimmbad, Gemeinschaftspool, Gemeinschaftszone, Möbliert, Haushaltsgeräte, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Elektrischer Wasserkocher, Fruchtsaftpresse, Elektrischer Ofen, Toaster, Glas-Keramik, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Sonnenliegen und Regenschirme, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Klimaanlage, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.



