

## Schöne Finca Padre

Ferienvilla für 4 Personen in Cala Millor, Mallorca



Die Finca „Padre“ ist eine helle Villa, die Modernität mit traditionellem mallorquinischen Baustil verbindet. Sie liegt in der Nähe von Son Servera und ist von einer wunderschönen Hügellandschaft umgeben.

### Garten und Außenanlagen

Wenn Sie die Finca betreten, erwartet Sie ein wunderschön angelegter Garten mit großen Rasenflächen und einem Spielplatz, der von Zitronen-, Mandel- und Palmenbäumen gesäumt wird. Der nierenförmige Swimmingpool, der durch einen dekorativen, kindersicheren Zaun geschützt ist, ist ideal für die Kleinen zum Spielen. Ein Außenbad mit Dusche und Toilette sorgt für zusätzlichen Komfort an Pooltagen. Die große Rasenfläche und die schattigen Plätze unter den Bäumen bieten den perfekten Ort zum Entspannen. Direkt neben dem Haus befindet sich eine Veranda mit einem Essbereich, der sich perfekt für ein Barbecue im Freien eignet.

### Gemütliches Interieur

Das Innere der Villa ist modern, aber mit charmanten mallorquinischen Details ausgestattet. Der offene Wohnbereich vereint Ess-, Koch- und Wohnbereich. Der gemütliche Wohnbereich mit Sitzgelegenheiten am Steinkamin verfügt über eine Musikanlage und einen LCD-Fernseher mit DVD-Player. Das holzgetäfelte Esszimmer teilt das warme Ambiente des Kamins, und eine gut ausgestattete Küchenzeile befindet sich hinter einer Bar.

### Schlafzimmer und Bäder

Die Villa verfügt über zwei Doppelschlafzimmer: eines mit zwei getrennten Einzelbetten, ideal für Kinder, und das andere mit einem französischen Bett. Beide Schlafzimmer teilen sich ein modernes Badezimmer mit einer großen Dusche. Diese Villa eignet sich sowohl für Familien als auch für Paare, die einen romantischen Urlaub verbringen möchten.

### Zentrale Lage

Die zentrale Lage der Finca „Padre“ ermöglicht einen einfachen Zugang zu vielen Dörfern und Stränden. Freitagmorgens bietet der Bauernmarkt in Son Servera Obst, Gemüse und mallorquinische Töpferwaren an. Am Samstagabend bietet der Nachtmarkt in Cala Millor ein breites Spektrum an Unterhaltung. Die neue Verbindungsstraße zwischen Son Servera und Cala Millor ermöglicht einen einfachen Zugang zu beiden Orten. Die nächstgelegenen Strände, wie Cala Bona und Cala Millor, sind nur 5-10 Autominuten entfernt und bieten weichen Sand und Plätze für kühle Getränke und Snacks.

**Merkmale**

Referenz:	A-0380
Typ der Immobilie:	Finca
Bevölkerung:	Cala Millor
Zustand der Immobilie:	si
Kataster Nummer:	07062A00400048000XH
Wasser:	si
Elektrizität:	si
Bebaubare Fläche:	1000
Wohnfläche (m2):	90
Anzahl der Schlafzimmer:	2
Nummer des Badezimmers:	2
POOL:	si
Parking:	si
Golf:	6.0
Rafa Nadal Tennis Academy (km):	18.1
Tennis (km):	17.3
Krankenhaus Manacor (km):	16.5
Supermarkt (km):	1.3
Sandstrand - Cala Millor (km):	4.41.3
Stand Playa de Muro (km):	37
Entfernung zum Strand (km):	3.6
Restaurant Sa Caleta, Cala Millor (km):	4.5
Entfernung zu Restaurants (m):	4.5
Entfernung zur Stadt (km):	1,5
Fähre - Hafen von Palma (km):	69
Bahnhof auf der Plaça de l'Estació, Manacor (km):	67
Intermodaler Bahnhof Palma (km):	67
Entfernung zum Flughafen (km):	67
Pool mit flachem Bereich für Kinder :	si
Privater Pool mit Sonnenterrasse:	si
Küchen:	si
Esszimmer:	si
Wohnzimmer mit Essbereich:	si
Wohnzimmer:	si
Badezimmer - Toilette, Dusche.:	si
Privates Badezimmer im Schlafzimmer (Suite):	no
Baby-Bettchen:	si
AC:	si
Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (80X190):	1
Schlafzimmer mit Doppelbett (135X190):	1
Abflachender Pool:	si

**Ausrüstung**

Der Kamin, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Privater Garten, Parkplatz-Privado, Klimaanlage, Klimaanlage ( Wohn-Esszimmer), Wi-Fi-Internet, Toaster, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Kühlschrank, Waschmaschine, Geschirrspülmaschine, Haartrockner, Gaskocher, Bettwäsche, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Satellitenfernsehen, Schwimmbad, Speisesaal im Freien, Terrasse, Sonnenliegen und Regenschirme, Hängematten, Möbliert, Wäscherei.



