

Einmalige Gelegenheit: Renovierbares Anwesen in Son Pota, Felanitx



Diese großartige renovierbare Immobilie in Son Pota, Felanitx, bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit, das Zuhause Ihrer Träume im Herzen von Mallorca zu schaffen. Mit einem maximalen Wohnvolumen von 900 Kubikmetern bietet dieses Anwesen die Möglichkeit, ein Haus von bis zu 300 Quadratmetern zu bauen, ideal für das Leben im mediterranen Stil in einer ruhigen und friedlichen Umgebung.

Das Anwesen verfügt über ein Grundstück von 52.000 Quadratmetern und bietet ausreichend Platz für die Entwicklung Ihres Wohnprojekts. Mit Zugang zu Strom und Wasser nur 200 Meter von der Straße nach Son Mesqu

ida und 500 Meter von der Straße Felanitx-Campos entfernt ist die Lage bequem und gut erreichbar.

Neben der Hauptresidenz bietet das Anwesen die Möglichkeit, eine Garage von etwa 50 Quadratmetern für sichere Fahrzeug- und Geräteaufbewahrung zu bauen. Um sich im Freien zu versammeln und Momente der Entspannung zu genießen, kann ein Grillplatz von etwa 30 Quadratmetern integriert werden, ideal für Feiern mit Familie und Freunden.

Um sich an warmen Sommertagen abzukühlen, kann ein Pool von bis zu 35 Quadratmetern gebaut werden, umgeben von geräumigen Terrassen, auf denen Sie sich sonnen und Panoramablick auf die umliegende Natur genießen können. Darüber hinaus können Pergolen hinzugefügt werden, um schattige und gemütliche Plätze zu schaffen, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen.

Dieses Anwesen verfügt auch über eine eigene Wasserversorgung aus einem Brunnen mit Zisterne, die eine konstante Versorgung für die Bewässerung von Gärten und Grünflächen gewährleistet.

Zusammenfassend bietet die renovierbare Immobilie in Son Pota, Felanitx, eine einzigartige Gelegenheit, eine maßgeschneiderte Residenz in einer idyllischen Umgebung zu schaffen, in der Ruhe und natürliche Schönheit kombiniert werden, um einen unvergleichlichen Lebensstil auf Mallorca zu bieten.

Merkmale

Referenz:	V-0360
Typ der Immobilie:	Finca
Bevölkerung:	Felanitx
Kataster Nummer:	07022A05000158
Wasser:	JA
Elektrizität:	JA
Bebaubare Fläche:	baub. 1040
Wohnfläche (m2):	300
Meter Land (m2):	52588
Preis:	750000
Preis:	750.000,00 €

Ausrüstung

.

