

HERRLICHE VILLA KOREMA IN PORTOCOLOM

FERIENWOHNUNG IN DER NÄHE VON PORTOCOLOM. MIETEN SIE VILLEN AUF MALLORCA . EIGENTUM ZUM VERKAUF



Villa Korema Mallorca: Luxuriöse und ruhige Unterkunft für 8 Personen in einer natürlichen Umgebung

Wenn diese Bilder nicht sofort das Verlangen nach Mallorca wecken, haben Sie den authentischen Charme der Insel wahrscheinlich noch nicht erlebt – und verpassen definitiv etwas Besonderes! Die Villa "Korema" ist eine authentische Sandsteinvilla im traditionellen mallorquinischen Stil, mit grünen Gärten umgeben von Palmen, Oliven- und Mandelbäumen. Der italienisch inspirierte zentrale Innenhof, mit einem Springbrunnen im Mittelpunkt, lädt dazu ein, einen Morgenkaffee oder ein Mittagessen im Freien in der Außenküche mit Grill zu genießen, perfekt für Sommerzusammenkünfte. Der private 16x6 m Pool mit Mosaikfliesen und römischen Stufen ist der ideale Ort, um unter der Sonne zu entspannen.

Diese zweistöckige Villa verfügt über **4 Schlafzimmer** und **4 Badezimmer en suite**, jedes Zimmer im rustikalen mediterranen Stil eingerichtet und mit Deckenventilatoren sowie Fußbodenheizung ausgestattet. Zwei Suiten bieten Meerblick, und alle Räume auf dem Erdgeschoss und der oberen Etage sind für ein gemütliches und geräumiges Erlebnis konzipiert. Die Villa umfasst eine **vollständig ausgestattete, italienisch inspirierte Küche**, ein helles Wohnzimmer mit Jugendstildetails und Kassettendecken und verbindet mediterrane und koloniale Stile in einem exklusiven Design. **Partys und Feiern sind nicht gestattet**, um die ruhige und private Atmosphäre zu bewahren.

Die Villa Korema liegt zwischen S'Horta, einem traditionellen mallorquinischen Dorf, und Portocolom, einem charmanten natürlichen Fischerhafen, der seinen authentischen Geist bewahrt hat. Hier können Sie **Buchten wie Cala sa Nau, Cala Mitjana und Cala Marçal** entdecken und einen Tag am Strand oder mit Wassersportaktivitäten verbringen. Das nahegelegene Cala D'Or bietet eine Vielzahl von Restaurants, Geschäften und einen exklusiven Jachthafen. Nur wenige Autominuten entfernt bieten das berühmte **Sant Salvador Kloster** und der **Vall d'Or Golfplatz** unvergessliche Erlebnisse. Villa Korema bietet das Beste von Mallorca für einen unvergesslichen Aufenthalt inmitten der Natur!

Merkmale

| | |
|---|----------------------|
| Referenz: | A-0333 |
| Typ der Immobilie: | Finca |
| Bevölkerung: | Porto Colom / SHorta |
| Wohnfläche (m2): | 450 |
| Gesamtfläche (m2): | 15000 |
| Anzahl der Schlafzimmer: | 4 |
| Nummer des Badezimmers: | 4 |
| Preis: | Desde 480 |
| Vall d'Or Golf (km): | 5,0 |
| Reiten Son Menut (km): | 18,0 |
| Rafa Nadal Tennis Academy (km): | 24,0 |
| Krankenhaus Manacor (km): | 28,5 |
| Krankenhaus Son Espases Palma de Mallorca (km): | 67,8 |
| Wochenmarkt in Porto Colom (dienstags) (km): | 6,4 |
| Wochenmarkt in Felanitx (sonntags)(km): | 15,5 |
| Wochenmarkt in Manacor (Montag)(km): | 26,0 |
| Supermarkt MERCADONA (km): | 27,0 |
| Supermarkt EROSKY (km): | 6,3 |
| Supermarkt SPAR (km): | 3,4 |
| Supermarkt LIDL (km): | 15,0 |
| Wassersport (km): | 6,5 |
| JUNGLE PARC MALLORCA (km): | 85,0 |
| Kathmandu-Park (km): | 82,0 |
| Vergnügungspark - Palma Aquarium (km): | 55,0 |
| Marineland Mallorca (km): | 77,0 |
| Strand von Can Picafort (km): | 57,0 |
| Cuevas del Drach(km): | 22,0 |
| Stand Playa de Muro (km): | 60,0 |
| Stand Cala Llombards(km): | 20,0 |
| Strand von Alcudia (km): | 63,0 |
| Stand Cala Anguila (km): | 20,0 |
| Strand Cala Esmeralda (km): | 8,8 |
| Strand Gran Beach (km): | 8,6 |
| Strand Cala Serena (km): | 7,7 |
| Playa de Cala Barques (km): | 17,5 |
| Strand Cala Ferrera (km): | 7,7 |
| Cala Sa Nau Strand (km): | 7,2 |
| Cala Mondragó (km): | 13,0 |
| Strand von Porto Novo (km): | 23,0 |
| Strand Cala Murada (km): | 12,4 |
| Strand S´Arenal Porto Colom (km): | 10,0 |
| Strand Cala Brafi (km): | 6,0 |
| Strand Cala Marsal (km): | 5,3 |
| Entfernung zu Restaurants (m): | 3,5 |
| Dorf Alcudia (km): | 67,0 |
| Dorf Felanitx (km): | 15,8 |
| Entfernung zur Stadt (km): | 3,2 |
| Bahnhof auf der Plaça de l'Estació, Manacor (km): | 27,0 |
| Intermodaler Bahnhof Palma (km): | 65,2 |
| Entfernung zum Flughafen (km): | 60,0 |
| Grillplatz und Barbecue: | 1 |
| Dusche im Freien (Garten): | 1 |
| Privater Pool mit Sonnenterrasse: | 1 |
| Küchen: | 1 |
| Esszimmer: | 1 |
| Wohnzimmer: | 1 |
| Toiletten: | 1 |
| Badezimmer - Toilette, Dusche.: | 4 |
| Privates Badezimmer im Schlafzimmer (Suite): | 4 |
| Doppelbett-Schlafzimmer (180X200): | 2 |
| Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90x200): | 1 |
| Doppelbett-Schlafzimmer (150X200): | 1 |
| Anzahl der Personen: | 6 |

Ausrüstung

Speisesaal im Freien, Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Parken auf der Straße, Möblierte und ausgestattete Küche, Schwimmbad, Privater Garten, Heizung, Möbliert, Wäschetrockner, Haushaltsgeräte, Parkplatz-Privado, Kleintiere sind erlaubt (bitte vorher anfragen), Deckenventilator, Der Kamin, Gaskocher, Elektrischer Wasserkocher, Balkon, Elektrischer Ofen, Toaster, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Sonnenliegen und Regenschirme, Safe, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Barbecue im Freien, Musikgeräte, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.

