

## BEEINDRUCKENDE FINCA SON SEC NOU IN DER NÄHE DES STRANDES VON ES TRENC

Vermietung von Touristenvillen für einen Urlaub in Strandnähe. Campos, Mallorca



Die Finca „Sa Sini d'Es Trenc“ ist eine Oase der Ruhe, die moderne Architektur gekonnt mit der Essenz eines alten mallorquinischen Landhauses verbindet. In abgeschiedener Lage, nur umgeben von Feldern und üppiger Vegetation, bietet das Anwesen eine harmonische Umgebung, in der Entspannung im Vordergrund steht. Der weitläufige Garten, geschmückt mit Oliven-, Johanniskrot-, Zypressen- und Obstbäumen, präsentiert sich als abwechslungsreiches und wunderschönes Mosaik. Natursteinpfade schlängeln sich durch das unberührte Gelände und führen an jeder Ecke zu visuellen Entdeckungen. Der strategisch günstig in der Nähe des Hauses gelegene und über Stufen erhöhte Poolbereich ist eine Oase der Ruhe. Umgeben von einem Zaun aus Bambusmatten wird der großzügige, flache Pool zum Epizentrum der Entspannung. Bambusmarkisen spenden Schatten, ergonomische Liegen laden zum Entspannen ein. Zahlreiche Terrassen und Veranden ergänzen das Anwesen und heben die große überdachte Terrasse mit einem Tisch für 12 Personen und einem Ruhebereich mit Sofas hervor, perfekt zum Genießen der mallorquinischen Nächte. Eine zusätzliche Veranda beherbergt eine professionelle Tischtennisplatte und sorgt für einen Hauch von Unterhaltung. Der aufwendig sanierte Altbau würdigt mit harmonisch integrierten Bruchsteinmauern sein Erbe. Die auf zwei Etagen verteilten Zimmer bieten nicht nur eine geruhliche Nachtruhe, sondern auch eine heimelige Atmosphäre. Das Erdgeschoss des neuen Gebäudes präsentiert ein offenes, loftförmiges Wohnkonzept, bei dem Licht ein Wohnzimmer/eine Küche/ein Esszimmer durchflutet. Die durch eine Mittelinsel optisch getrennte Küche bietet einen Kommunikationsraum für die Essenszubereitung und die Planung entspannter Tage. Der Bauernhof liegt in einer flachen Gegend nahe der Küste und bietet die Möglichkeit, Orte wie Ses Salines, die Salinen von Campos, Colonia de Sant Jordi und charmante Städte wie Santanyí zu erkunden. Die wunderschönen Strände Es Freu de Ses Covetes und Es Trenc sind fußläufig erreichbar, egal ob zu Fuß, mit dem Fahrrad oder mit dem Auto. Kurz gesagt, die Finca „Sa Sini d'Es Trenc“ ist ein außergewöhnlicher Zufluchtsort, der ein einzigartiges Mallorca-Erlebnis bietet, wo Modernität mit Authentizität in einer Umgebung von natürlicher Schönheit und Ruhe verschmilzt.

**Merkmale**

Referenz:	A-0350
Typ der Immobilie:	Finca
Bevölkerung:	CAMPOS, MALLORCA
ETV:	ETV/6170
Wohnfläche (m2):	350
Gesamtfläche (m2):	16000
Anzahl der Schlafzimmer:	6
Nummer des Badezimmers:	6
HEATING:	SI
Rafa Nadal Tennis Academy (km):	32,5
Supermarkt MERCADONA (km):	9,3
Supermarkt EROSKY (km):	6,7
Kathmandu-Park (km):	64,0
Vergnügungspark - Palma Aquarium (km):	37,2
Marineland Mallorca (km):	59,0
Wasserpark - Hidropark Alcudia (km):	33,0
Cuevas del Drach(km):	44,0
Stand Playa de Muro (km):	60,0
Stand Cala Llombards(km):	15,0
Sandstrand - Strand von Alcudia (m):	64,0
Strand Cala Ferrera (km):	24,5
Entfernung zum Strand (km):	6,8
Entfernung zu Restaurants (m):	7,5
Dorf Alcudia ( km ):	72
Dorf Felanitx ( km ):	19,6
Entfernung zur Stadt (km):	7,5
Intermodaler Bahnhof Palma (km):	47,0
Bushaltestelle (km):	7,0
Entfernung zum Flughafen (km):	38,8
Grillplatz und Barbecue:	SI
Dusche am Pool:	SI
Privater Pool mit Sonnenterrasse:	SI
Küchen:	1
Wohnzimmer mit Essbereich:	1
Badezimmer - Toilette, Dusche.:	6
Privates Badezimmer im Schlafzimmer (Suite):	6
Baby-Bettchen:	SI
AC:	SI
Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90x200):	6
Abflachender Pool:	SI
Anzahl der Personen:	12

**Ausrüstung**

Barbecue im Freien, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Privater Garten, Parken auf der Straße, Klimaanlage, Haushaltsgeräte, Wi-Fi-Internet, Elektrischer Wasserkocher, Toaster, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Elektrischer Ofen, Barbecue im Freien, Kühlschrank, Waschmaschine, Geschirrspülmaschine, Haartrockner, Glas-Keramik, Küchenutensilien, Bettwäsche, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Satellitenfernsehen, Tischtennis-Tisch, Schwimmbad, Speisesaal im Freien, Terrasse, Sonnenliegen und Regenschirme, Markise, Safe, Heizung, Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Möbliert.



