

## LÄNDLICHE VILLA CAN RITO FÜR 16 PERSONEN UND 15 MINUTEN VOM STRAND ENTFERNT

LANDHÄUSER ZUR MIETE IN DER NÄHE VON FELANITX AUF MALLORCA, BALEAREN



### Villa CAN RITO: Ein Luxuriöser Rückzugsort im Südosten Mallorcas

Villa CAN RITO ist ein beeindruckendes 150.000 m<sup>2</sup> großes Anwesen in der malerischen Region Südost-Mallorca in Felanitx, mit hervorragendem Zugang zu einigen der schönsten Küsten der Insel.

Umgeben von den friedlichen Landschaften von Felanitx ist diese atemberaubende Villa der perfekte Rückzugsort für große Familien oder Freundesgruppen und bietet Platz für bis zu 16 Gäste. Hier könnt ihr euch entspannen und die völlige Privatsphäre genießen, während ihr unvergessliche Momente mit euren Liebsten schafft.

Das Anwesen verfügt über einen wunderschönen privaten Pool mit den Maßen 12m x 6m und einer Tiefe von 1,80 m, umgeben von üppigen Gärten und stilvollen Außenbereichen, ideal zum Genießen des mediterranen Klimas. Der verglaste Grillbereich ist perfekt für gesellige Treffen und bietet einen großen Esstisch für 16 Personen, eine voll ausgestattete Küche mit Gasherd und einem Holzofen. Entspannt euch mit Freunden oder der Familie in diesem charmanten Bereich, spielt eine Runde Tischtennis oder genießt die Ruhe unter den Pinien.

Die Immobilie besteht aus zwei großen Gebäuden, die kürzlich mit großem Geschmack renoviert wurden, und bietet 8 klimatisierte Schlafzimmer und 7 Badezimmer, aufgeteilt auf das Haupthaus und das Nebengebäude.

Im Haupthaus erwartet euch ein geräumiges Wohnzimmer mit SAT-TV, zwei Essbereiche und eine komplett ausgestattete Küche. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer: eines mit zwei Doppelbetten und eigenem Bad und ein weiteres mit zwei Einzelbetten sowie einem kleinen Dachboden mit einem weiteren Einzelbett und eigenem Bad. Im Obergeschoss gibt es zwei weitere Schlafzimmer: eines mit zwei Einzelbetten und einem Bad mit Badewanne und ein weiteres mit zwei Doppelbetten, einem Schlafsofa und eigenem Bad.

Das zweite Haus verfügt über ein gemütliches Wohnzimmer mit internationalen TV-Kanälen, ein Badezimmer mit Dusche und vier Schlafzimmer: zwei mit Einzelbetten und zwei mit Doppelbetten, beide mit eigenem Bad.

Das Anwesen bietet Außenparkplätze für 6 Autos und überdachte Parkplätze für 3 Fahrzeuge.

Bei Villa CAN RITO genießt ihr absolute Ruhe und Frieden, mit nichts als dem Zwitschern der Vögel und der sanften Brise. Durch die Lage nahe der Felanitx-Campos Straße ist es leicht, die nahegelegenen Strände, Geschäfte und Restaurants zu erreichen. Ganz in der Nähe könnt ihr die charmanten Häfen von Porto Colom, Cala d'Or und Porto Cristo sowie die wunderschönen Strände Sa Ràpita und Es Trenc erkunden. Der nächste Strand, Cala Marçal, ist ein Paradies mit feinem Sand und türkisfarbenem Wasser.

Darüber hinaus liegt die Villa in der Nähe von Attraktionen wie dem Vall d'Or Golfplatz, den Drachenhöhlen, dem San Salvador Kloster und dem malerischen Fischerhafen Porto Colom.

**Hinweis:** In den Monaten Juli und August erfolgen Check-in und Check-out samstags.

Die Villa CAN RITO ist die perfekte Wahl für einen luxuriösen und erholsamen Urlaub im Herzen von Mallorca.



