

## CASA ABEL - schönes Ferienhaus mit privatem Pool, Garten, 5 Minuten vom Strand Can Picafort

**VERMIETUNG VON FERIENVILLEN IN CAN PICAFORT. MALLORCA VERMIETET OHNE VERMITTLER**



Neues großes Haus mit Pool, Garten, 5 Minuten vom Strand entfernt (6 Personen) in einer ruhigen Wohngegend von Can Picafort. Das schöne und helle Haus befindet sich in einer ruhigen Wohngegend von Can Picafort. Das Haus befindet sich 5 Minuten vom Strand entfernt und auch in der Nähe von Geschäften, Restaurants, Bars und Supermärkten.

Ein perfekter Ort, um das mediterrane Leben zu leben, Ausflüge zu den nahegelegenen Stränden zu organisieren, einige Sportarten wie Wandern, Reiten, Golf (der neueste Golfplatz Mallorcas ist nur 10 km entfernt), Wassersport oder einfach nur genießen ... Mediterranes Leben in ruhiger Atmosphäre mit Swimmingpool und privatem Garten und nur 5 Gehminuten vom Strand und dem Restaurantbereich entfernt. Ein großartiges Haus für 6/7 Personen, perfekt für die ganze Familie.

Indoor-Einrichtungen: Casa Abelina ist ein neu gebautes und voll ausgestattetes Haus im Jahr 2008 auf den Pool, den Ping-Pong-Bereich, den Garten und Terrasse begrüßt uns am Eingang. Dann können wir das Haus direkt ins Wohnzimmer oder durch die Küche betreten. Die Küche ist aus Naturholz gebaut und voll ausgestattet und verfügt über einen Kamin. Es gibt einen Frühstückstisch in der Küche, einen weiteren großen Tisch draußen vor dem Pool, um den Sommer, das Frühstück und einen dritten Tisch im Esszimmer zu genießen. Ebenfalls im Esszimmer befindet sich das Wohnzimmer mit dem Sofabereich und einem TFT-Fernseher von 42" mit Satellitenprogrammen. Über die Schlafzimmer gibt es 3 davon voll ausgestattet und hell: ein Zimmer mit einem Queen-Size-Bett - 180cm x 200cm, und zwei weitere Zimmer mit je zwei Doppelbetten - 90cm x 200cm. Es gibt auch zwei Badezimmer.

Außenanlagen: Privates Schwimmbad von 4,5 x 8 Metern.

Mediterraner Garten mit Gras, Blumen und mediterranen Bäumen.

Obstgarten mit typischen Produkten wie Tomaten, Kopfsalat.

Can Picafort ist eines der beliebtesten Touristenzentren auf Mallorca. Seine Strände, die von der FEE (Foundation for Environmental Education) mit der blauen Flagge ausgezeichnet wurden, erstrecken sich über fast 9 Kilometer Küste, bestehen aus feinem weißem Sand und sind mit allen Dienstleistungen ausgestattet. Das Freizeitangebot ist umfangreich, mit zahlreichen Bars, Restaurants, Diskotheken, Sport usw. und mit allen Einrichtungen: Supermärkte, Apotheken, medizinisches Zentrum, städtisches Schwimmbad. Von dieser Stadt aus können Sie jeden Punkt auf der Insel erreichen. Der Naturpark S'Albufera ist mit dem Fahrrad nur wenige Kilometer entfernt, ebenso wie der öffentliche Immobilienpark Son Real (ein unvergleichliches Naturgebiet voller archäologischer Stätten), den Sie zu Fuß, mit dem Fahrrad oder zu Pferd entlang der Küste erreichen können.

**Merkmale**

Referenz:	A-0126
Typ der Immobilie:	Villa (Ferienhäuser)
Bevölkerung:	Can Picafort
Wohnfläche (m2):	120
Gesamtfläche (m2):	500
Anzahl der Schlafzimmer:	3
Nummer des Badezimmers:	2
Golfplatz La Reserva Rotana (km):	26.2
Alcanada Golf (km):	15.5
Vall d´Or Golf (km):	53.7
Reiten (km):	10,8
Rafa Nadal Tennis Academy (km):	30,5
Krankenhaus Alcudia (km):	9.9
Krankenhaus Manacor (km):	28.7
Wochenmarkt in Alcudia (dienstags und sonntags)(km):	13.5
Supermarkt MERCADONA (m):	650
Supermarkt EROSKY (km):	1.7
Supermarkt SPAR (km):	1,0
Supermarkt LIDL (km):	1,2
See - Es Llac Gran (km):	7.8
JUNGLE PARC MALLORCA (km):	67,9
Kathmandu-Park (km):	73,5
Vergnügungspark - Palma Aquarium (km):	65.3
Marineland Mallorca (km):	68,5
Wasserpark - Hidropark Alcudia (km):	12.4
Strand Son Baulo (km):	1,4
Strand von Can Picafort (km):	1,4
Cuevas del Drach(km):	42,3
Steiniger Strand - Alcanada (km):	15,2
Stand Playa de Muro (km):	5,7
Strand von Alcudia (km):	9,6
Entfernung zum Strand (km):	1,3
Entfernung zu Restaurants (m):	300
Dorf Alcudia ( km):	12,8
Fähre - Hafen von Palma (km):	66,7
Intermodaler Bahnhof Palma (km):	57,5
Bahnhof Sa Pobla (km):	15.3
Bushaltestelle (km):	1,5
Entfernung zum Flughafen (km):	64,5
Grillplatz und Barbecue:	1
Dusche am Pool:	1
Pool mit flachem Bereich für Kinder:	1
Privater Pool mit Sonnenterrasse:	1
Küchen:	1
Wohnzimmer mit Essbereich:	1
Wohnzimmer:	1
Badezimmer - Toilette, Dusche.:	1
Badezimmer - Toilette, Bidet, Duschkabine, Badewanne:	1
Baby-Bettchen:	1
Schlafzimmer mit Doppelbett oder zwei Einzelbetten:	3
Anzahl der Personen:	6
Terrasse (m2):	90

**Ausrüstung**

Speisesaal im Freien, Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Ökologisches Hafenbecken (Huerto), Parken auf der Straße, Möblierte und ausgestattete Küche, Schwimmbad, Privater Garten, Heizung, Möbliert, Barbecue im Freien, Haushaltsgeräte, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Der Kamin, Tischtennis-Tisch, Elektrischer Wasserkocher, Elektrischer Ofen, Toaster, Glas-Keramik, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Sonnenliegen und Regenschirme, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Barbecue im Freien, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Klimaanlage, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.

