# Villa Can Fiol in Porto Colom mit Pool, Fitnessraum, AC und Wifi

**FERIENVERMIETUNG IN PORTOCOLOM. VERMIETUNG VON HÄUSERN AUF MALLORCA OHNE VERMITTLER. VERKAUF VON IMMOBILIEN.**



Die **magische Villa Can Fiol** bietet eine **komfortable Unterkunft mit viel natürlichem Licht**. Im **Erdgeschoss** befindet sich ein **geräumiges und helles Wohnzimmer** mit bequemen Sofas und Zugang zur **überdachten Terrasse** sowie einer **voll ausgestatteten Küche**. Diese Etage bietet auch ein **Doppelzimmer mit einem Doppelbett** und ein weiteres Zimmer mit **zwei Einzelbetten**, die sich ein **Vollbad mit Badewanne** teilen.
Die Gäste dieser Villa können ein **privates Fitnessstudio** mit **fünf Maschinen** nutzen, um während ihres Urlaubs fit zu bleiben.
Eine elegante Treppe führt in die **obere Etage**, wo sich das **Hauptschlafzimmer** und ein weiteres Zimmer mit **zwei Einzelbetten** befinden, ideal für Kinder, die nahe bei ihren Eltern schlafen möchten. Dieses Schlafzimmer hat **viel natürliches Licht** und Zugang zu einer **Terrasse mit herrlichem Blick** auf das Dorf und das Meer.
Die Villa bietet **Heizung in der gesamten Wohnung** und verfügt über **vier Klimaanlagen**, die eine angenehme und frische Atmosphäre bieten.
Hinten im Grundstück befindet sich der **perfekte Entspannungsbereich** mit einem **privaten Pool (7 x 3,5 m)**, einer **möblierten Terrasse** und Rasenflächen in einer ruhigen Umgebung. Rund um den Pool gibt es **Liegestühle für 8 Personen** und einen Spielbereich für Kinder. Ein **junger Olivenbaum** sorgt für natürlichen Schatten.
Der überdachte Porch ist der ideale Ort für **Außenessen** und bietet einen **Tisch und Stühle aus Teakholz** sowie einen **festen Grill**. Darüber hinaus gibt es eine **Außentoilette** mit Dusche.
Die **Villa Can Fiol** befindet sich am Stadtrand von **Portocolom**, nur 5 Gehminuten von einem Supermarkt und 10 Minuten vom Hafen entfernt, der ausgezeichnete **Restaurants und Cafés mit Meerblick** bietet. Portocolom ist ein **typischer Fischerhafen** mit schönen **Stränden wie Cala Marçal**, die nur 1,5 km entfernt sind, sowie nahegelegenen Buchten wie **S´Arenal**.
Nur **8 km von Cala D´Or** entfernt, mit einer großen Auswahl an **Geschäften, Restaurants und einer Marina**, liegt die Villa auch in der Nähe von Sehenswürdigkeiten wie dem **Kloster San Salvador** und den **Drach-Höhlen**, die nur 20 Minuten entfernt sind. Für Golfbegeisterte ist der **Vall d´Or Golf** nur 4 km entfernt.
Portocolom bietet die perfekte Mischung aus Tradition und Moderne mit **malerischen Ecken und einer authentischen Fischerhafenatmosphäre**. Dieses Ziel ist ideal für diejenigen, die Ruhe suchen, aber gleichzeitig einfachen Zugang zu Aktivitäten und Stränden haben möchten.
**Entdecken Sie die Umgebung** der charmanten Villa Can Fiol mit unserem **Fahrradverleihservice**, der ab nur 5 € pro Tag verfügbar ist. Erkunden Sie die schönen Landschaften rund um die Villa und schaffen Sie unvergessliche Erinnerungen.

**Merkmale**

| | |
|---|---|
| Referenz: | A-0161 |
| Typ der Immobilie: | Villa (Ferienhäuser) |
| Bevölkerung: | Porto Colom |
| Anzahl der Personen: | 8 |
| Wohnfläche (m2): | 360 |
| Anzahl der Schlafzimmer: | 4 |
| Nummer des Badezimmers: | 2 |
| Gesamtfläche (m2): | 1000 |
| Golfplatz La Reserva Rotana (km): | 32.0 |
| Alcanada Golf (km ): | 67,8 |
| Vall d´Or Golf (км): | 3.8 |
| Reiten Son Menut (km): | 19.8 |
| Rafa Nadal Tennis Academy (km): | 25.2 |
| Krankenhaus Manacor (km): | 27.5 |
| Krankenhaus Son Espases Palma de Mallorca (km): | 68,0 |
| Wochenmarkt in Porto Colom ( dienstags ) (km): | 0.8 |
| Wochenmarkt in Felanitx ( sonntags )(km): | 16.0 |
| Wochenmarkt Montuiri (km): | 33,8 |
| Wochenmarkt in Alcudia (dienstags und sonntags)(km): | 65,0 |
| Wochenmarkt in Manacor ( Montag )(km): | 26,0 |
| Supermarkt MERCADONA (km): | 25,4 |
| Supermarkt EROSKY (m): | 600 |
| Supermarkt SPAR (m): | 700 |
| Supermarkt LIDL (km): | 15.7 |
| Wassersport (m): | 2,0 |
| JUNGLE PARC MALLORCA (km): | 87,2 |
| Kathmandu-Park (km): | 82,8 |
| Vergnügungspark - Palma Aquarium (km): | 56.2 |
| Marineland Mallorca (km): | 77.7 |
| Wasserpark - Hidropark Alcudia (km): | 63,5 |
| Strand Son Baulo (km): | 55,0 |
| Strand von Can Picafort (km): | 54,2 |
| Strand Cala Antena, Manacor (km): | 12,3 |
| Cuevas del Drach(km): | 20,5 |
| Sandstrand - Cala Millor (km): | 32,7 |
| Sand- und Felsstrand - Strand von Alcanada (m): | 65,5 |
| Stand Playa de Muro (km): | 58,4 |
| Stand Cala Llombards(km): | 23.5 |
| Strand von Alcudia (km): | 62,1 |
| Stand Cala Anguila (km): | 19,5 |
| Strand Cala Esmeralda (km): | 12,0 |
| Strand Gran Beach (km): | 11,2 |
| Strand Cala Serena (km): | 10,5 |
| Playa de Cala Barques (km): | 77,0 |
| Strand Cala Ferrera (km): | 10,1 |
| Cala Sa Nau Strand (km): | 9.6 |
| Cala Mondragó (km): | 15,5 |
| Strand Cala Tropicana (km): | 9,7 |
| Strand von Porto Novo (km): | 19.8 |
| Strand Cala Murada (km): | 11,0 |
| Strand S´Arenal Porto Colom (km): | 4.5 |
| Strand Cala Brafi (km): | 2,1 |
| Strand Cala Marsal (km): | 1.5 |
| Entfernung zum Strand (km): | 1,5 |
| Restaurant Sa Caleta, Cala Millor (km): | 31,0 |
| Entfernung zu Restaurants (m): | 1000.0 |
| Dorf Alcudia ( km ): | 65.0 |
| Dorf Felanitx ( km ): | 14.0 |
| Fähre - Hafen von Palma (km): | 67,5 |
| Bahnhof auf der Plaça de l'Estació, Manacor (km): | 24.9 |
| Intermodaler Bahnhof Palma (km): | 66.0 |
| Bushaltestelle (m): | 500 |
| Entfernung zum Flughafen (км): | 62 |
| Barbecue Hütte: | 1 |
| Dusche am Pool: | Ja |
| Pool mit flachem Bereich für Kinder : | Ja |
| Privater Pool mit Sonnenterrasse: | Ja |
| Küchen: | 1 |
| Esszimmer: | 1 |
| Wohnzimmer: | 1 |
| Toiletten: | 1 |
| Badezimmer - Toilette, Badezimmer. : | 1 |
| Badezimmer - Toilette, Dusche.: | 1 |
| Baby-Bettchen: | 1 |
| Doppelbett-Schlafzimmer (180X200): | 1 |
| Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90x200): | 2 |
| Doppelbett-Schlafzimmer (150X200): | 1 |

**Ausrüstung**

Speisesaal im Freien, Abstellen von Fahrrädern, Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Tischtennis-Tisch, Parken auf der Straße, Möblierte und ausgestattete Küche, Schwimmbad, Privater Garten, Heizung, Möbliert, Wäschetrockner, Haushaltsgeräte, Parkplatz-Privado, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Sporthalle, Kinderspielzeug., Elektrischer Wasserkocher, Fruchtsaftpresse, Elektrischer Ofen, Toaster, Glas-Keramik, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Sonnenliegen und Regenschirme, Safe, Hängematten, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Barbecue im Freien, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Klimaanlage, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.






