# Ländliche Villa Sa Pleta für 12 Personen, nur 15 Minuten vom Strand entfernt.

**VERMIETUNG VON FERIENVILLEN AUF MALLORCA. VERMIETUNG EINER VILLA AUF MALLORCA OHNE VERMITTLER. EIGENTUMSVERKAUF.**

Die ländliche Lage der Villa bietet absolute Ruhe und eignet sich daher besonders für anspruchsvolle Villentouristen, die Ruhe und Entspannung suchen, ohne auf die Nähe zu Geschäften und Restaurants verzichten zu müssen. Der wunderschöne natürliche Sandstrand von Son Serra de Marina ist nur 20 Autominuten von der Villa entfernt. Die Villa "Sa Pleta" verfügt über eine riesige Poolterrasse, die von einer schönen Natursteinmauer umzäunt ist und viel Platz sowie spektakuläre Ausblicke bietet. Sie können den ganzen Tag über im großen Pool schwimmen, während die Kleinen im sicheren Kinderbecken spielen können. Sie können sich auch in den qualitativ hochwertigen Hängematten entspannen und das erfrischende Bad genießen. Für den Fall, dass die Sonne zu intensiv ist, stehen Ihnen insgesamt fünf Sonnenschirme zu Ihrem Schutz zur Verfügung.
Die schönen Natursteintreppen führen zum Haus hinauf, und es gibt einen weiteren, teilweise überdachten Terrassenbereich mit bequemen Möbeln, einen Platz zum Sitzen und ein Buch lesen oder einfach nur zum Plaudern. Jeder wird den perfekten Raum finden, der seinen individuellen Vorlieben entspricht. In den geräumigen Einrichtungen finden Sie leicht Ihre persönliche Ecke, die Ihnen auch bei Reisen in einer großen Gruppe etwas Privatsphäre bietet. Wenn Sie während Ihres Aufenthaltes eine Party veranstalten möchten, bitten wir Sie, uns dies im Voraus mitzuteilen. Das Restaurant des Eigentümers eignet sich sehr gut für eine Party!
Das Innere des Hauses ist geschmackvoll eingerichtet und mit allen hochwertigen Elementen ausgestattet, die Sie für einen komfortablen Urlaubsaufenthalt benötigen. Entspannen Sie sich bequem auf den Sofas im offenen Wohn- und Esszimmer. Brettspielenthusiasten werden sich freuen, dass viele Spiele im Haus verfügbar sind. Die in jedem Raum installierte Klimaanlage wird in den Sommermonaten für angenehme Temperaturen sorgen. Darüber hinaus ist für die kälteren Tage eine Zentralheizung vorhanden, so dass dieses Ferienhaus für jede Jahreszeit geeignet ist.
Die Küche der Villa ist voll ausgestattet und ermöglicht es Ihnen, Ihre eigenen Bedürfnisse unabhängig zu befriedigen. Sie haben die Wahl, am Küchentisch oder im stimmungsvolleren Esszimmer zu essen.
Im Erdgeschoss gibt es 6 Doppelzimmer mit jeweils zwei Einzelbetten und eigener Dekoration, die eine Atmosphäre für jeden Geschmack schaffen. 6 en-suite Badezimmer mit je einer Badewanne und Dusche, die ein hohes Maß an Privatsphäre im ganzen Haus ermöglichen.
Die Badezimmer haben ein anspruchsvolles Design und eine hochwertige Ausstattung, alle Schlafzimmer haben Zugang zu einem Balkon und zwei davon zu zwei Terrassen mit Veranda und Möbeln.
Im ersten Stock finden Sie die Waschküche, eine Toilette, die Küche, das Wohnzimmer und eine Terrasse mit einer automatischen Markise.
Das Haus verfügt über eine voll ausgestattete Küche, Wifi im Wohnzimmer, Badezimmer en suite in allen Zimmern, Klimaanlage warm und kalt, Satellitenfernsehen, Safe, Waschmaschine, Bügeleisen, Haartrockner, Veranda, Grill und überdachten Parkplatz.
Das Haus hat Wifi im Aufenthaltsraum, Klimaanlage warm und kalt, es gibt überdachte Parkplätze.
Das Haus ist perfekt für zwei oder sogar drei Familien. Die Badezimmer haben ein anspruchsvolles Design und eine hochwertige Ausstattung.
Bei Ihrer Ankunft werden Sie mit einem Begrüßungspaket für Ihre erste Mahlzeit begrüßt.
Die mallorquinische Familie, die Eigentümerin des Anwesens ist, betreibt auch ein ausgezeichnetes Restaurant mit typisch mallorquinischer Küche, das in der Mitte des Grundstücks mit 6 Luxusvillen liegt, von denen eine die VILLA SA PLETA ist. Das Restaurant heißt Sa Font de Petra und ist über einen schönen Inselpfad in 3-4 Minuten zu Fuß erreichbar. Wann immer Ihnen nicht nach Kochen zumute ist, können Sie dort bequem ein köstliches Essen genießen, mit außergewöhnlichem Essen und beeindruckender Aussicht von der erhöhten Terrasse. Frühstücksservice ist ebenfalls verfügbar.
Für sehr große Reisegruppen bieten wir auch die Möglichkeit, dieses Haus zusammen mit 5 anderen Villen zu mieten: "Son Perxa". "Sa Pleta", "Son March", "Sa Sinia", "Son Capellet". Alle Grundstücke liegen nahe beieinander, aber sie sind völlig unabhängig und haben ein hohes Maß an Privatsphäre. Die 6 umliegenden Villen verfügen über einen Tennisplatz und ein Volleyballfeld.
Wenn Sie andererseits während Ihres Aufenthalts ein Fest feiern möchten, bitten wir Sie, uns dies im Voraus mitzuteilen. Eine Veranstaltung könnte im prächtigen Restaurant des Eigentümers organisiert werden, oder es könnte ein Catering-Service in der gleichen Villa eingerichtet werden, in der Sie wohnen werden.
**Fahrradparkplatz, Transport von der Finca zum Ausgangspunkt der Tour, Verpflegung der Radfahrer auf der Finca, professioneller Fahrradverleih, ausgewiesene Radroute.**

## Merkmale

| | |
|---|---|
| Referenz: | A-0235 |
| Typ der Immobilie: | Finca |
| Bevölkerung: | Petra, Mallorca |
| Terrasse (m2): | 100 |
| Anzahl der Personen: | 12 |
| Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90x200): | 6 |
| Privates Badezimmer im Schlafzimmer (Suite): | 6 |
| Badezimmer - Toilette, Bidet, Duschkabine, Badewanne: | 6 |
| Toiletten: | 1 |
| Privater Pool mit Sonnenterrasse: | 11 X 7.5 |
| Dusche am Pool: | 1 |
| Grillplatz und Barbecue: | 1 |
| Entfernung zum Flughafen (км): | 43.1 |
| Strand von Alcudia (km): | 25.8 |
| Strand Torrent des Revellar (км): | 22.8 |
| Strand von Can Picafort (km): | 23.2 |
| Strand Son Baulo (km): | 23.6 |
| See - Es Llac Gran (км): | 26.4 |
| Supermarkt Juana Jaume Salom (km) : | 3.9 |
| Wochenmarkt Montuiri (km): | 10.8 |
| Golfplatz La Reserva Rotana (km): | 18.3 |
| Wohnfläche (m2): | 500 |
| Anzahl der Schlafzimmer: | 6 |
| Gesamtfläche (m2): | 22 000 |

## Ausrüstung

Parken auf der Straße, Markise, Schwimmbad, Privater Garten, Heizung, Haushaltsgeräte, Kühlschrank, Parkplatz-Privado, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Der Kamin, Elektrischer Wasserkocher, Fruchtsaftpresse, Elektrischer Ofen, Toaster, Glas-Keramik, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Sonnenliegen und Regenschirme, Safe, Hängematten, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Barbecue im Freien, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Klimaanlage, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.