# LÄNDLICHE VILLA CAN RITO FÜR 16 PERSONEN UND 15 MINUTEN VOM STRAND ENTFERNT

**LANDHÄUSER ZUR MIETE IN DER NÄHE VON FELANITX AUF MALLORCA, BALEAREN**

## Villa CAN RITO: Ein Luxuriöser Rückzugsort im Südosten Mallorcas

**Villa CAN RITO** ist ein beeindruckendes **150.000 m² großes Anwesen** in der malerischen Region **Südost-Mallorcas** in **Felanitx**, mit hervorragendem Zugang zu einigen der schönsten Küsten der Insel.
Umgeben von den friedlichen Landschaften von **Felanitx** ist diese atemberaubende Villa der perfekte Rückzugsort für **große Familien** oder **Freundesgruppen** und bietet Platz für bis zu **16 Gäste**. Hier könnt ihr euch entspannen und die völlige Privatsphäre genießen, während ihr unvergessliche Momente mit euren Liebsten schafft.
Das Anwesen verfügt über einen wunderschönen **privaten Pool** mit den Maßen **12m x 6m** und einer Tiefe von 1,80 m, umgeben von üppigen Gärten und stilvollen Außenbereichen, ideal zum Genießen des **mediterranen Klimas**. Der **verglaste Grillbereich** ist perfekt für gesellige Treffen und bietet einen großen Esstisch für 16 Personen, eine voll ausgestattete Küche mit Gasherd und einem Holzofen. Entspannt euch mit Freunden oder der Familie in diesem charmanten Bereich, spielt eine Runde **Tischtennis** oder genießt die Ruhe unter den Pinien.
Die Immobilie besteht aus zwei großen Gebäuden, die kürzlich mit großem Geschmack renoviert wurden, und bietet **8 klimatisierte Schlafzimmer** und **7 Badezimmer**, aufgeteilt auf das Haupthaus und das Nebengebäude.
Im Haupthaus erwartet euch ein geräumiges Wohnzimmer mit **SAT-TV**, zwei Essbereiche und eine komplett ausgestattete Küche. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer: eines mit zwei Doppelbetten und eigenem Bad und ein weiteres mit zwei Einzelbetten sowie einem kleinen Dachboden mit einem weiteren Einzelbett und eigenem Bad. Im Obergeschoss gibt es zwei weitere Schlafzimmer: eines mit zwei Einzelbetten und einem Bad mit Badewanne und ein weiteres mit zwei Doppelbetten, einem Schlafsofa und eigenem Bad.
Das zweite Haus verfügt über ein gemütliches Wohnzimmer mit **internationalen TV-Kanälen**, ein Badezimmer mit Dusche und vier Schlafzimmer: zwei mit Einzelbetten und zwei mit Doppelbetten, beide mit eigenem Bad.
Das Anwesen bietet Außenparkplätze für 6 Autos und überdachte Parkplätze für 3 Fahrzeuge.
Bei **Villa CAN RITO** genießt ihr absolute Ruhe und Frieden, mit nichts als dem Zwitschern der Vögel und der sanften Brise. Durch die Lage nahe der **Felanitx-Campos** Straße ist es leicht, die nahegelegenen Strände, Geschäfte und Restaurants zu erreichen.
Ganz in der Nähe könnt ihr die charmanten Häfen von **Porto Colom**, **Cala d'Or** und **Porto Cristo** sowie die wunderschönen Strände **Sa Rápita** und **Es Trenc** erkunden. Der nächste Strand, **Cala Marçal**, ist ein Paradies mit feinem Sand und türkisfarbenem Wasser.
Darüber hinaus liegt die Villa in der Nähe von Attraktionen wie dem **Vall d'Or Golfplatz**, den **Drachenhöhlen**, dem **San Salvador Kloster** und dem malerischen Fischerhafen **Porto Colom**.
**Hinweis**: In den Monaten Juli und August erfolgen Check-in und Check-out samstags.
Die **Villa CAN RITO** ist die perfekte Wahl für einen luxuriösen und erholsamen Urlaub im Herzen von **Mallorca**.

**Merkmale**

| | |
|---|---|
| Referenz: | A-0240 |
| Typ der Immobilie: | Finca |
| Bevölkerung: | Felanitx |
| Anzahl der Personen: | 16 |
| Schlafzimmer mit Doppelbett oder zwei Einzelbetten: | 8 |
| Baby-Bettchen: | 2 |
| Schlaf-Sofa-Bett: | 1 |
| Privates Badezimmer im Schlafzimmer (Suite): | 7 |
| Toiletten: | 2 |
| Wohnzimmer: | 2 |
| Esszimmer: | 2 |
| Küchen: | 2 |
| Privater Pool mit Sonnenterrasse: | Yes |
| Pool mit flachem Bereich für Kinder : | 1 |
| Dusche am Pool: | 1 |
| Barbecue Hütte: | 1 |
| Grillplatz und Barbecue: | Yes |
| Entfernung zum Flughafen (km): | 45.0 |
| Bushaltestelle (km): | 5.0 |
| Intermodaler Bahnhof Palma (km): | 50,5 |
| Bahnhof auf der Plaça de l'Estació, Manacor (km): | 18,5 |
| Fähre - Hafen von Palma (km): | 53.0 |
| Dorf Felanitx ( km ): | 4,5 |
| Dorf Alcudia ( km ): | 52.0 |
| Entfernung zu Restaurants (m): | 4,5 |
| Restaurant Sa Caleta, Cala Millor (km): | 36,1 |
| Strand Cala Marsal (km): | 20,1 |
| Strand Cala Brafi (km): | 18.9 |
| Strand S´Arenal Porto Colom (km): | 23,0 |
| Strand Cala Murada (km): | 19,6 |
| Strand von Porto Novo (km): | 28,7 |
| Strand Cala Tropicana (km): | 18,6 |
| Cala Mondragó (km): | 22,0 |
| Cala Sa Nau Strand (km): | 18,0 |
| Strand Cala Ferrera (km): | 23,7 |
| Strand Cala Serena (km): | 19,0 |
| Strand Cala Dor (km): | 20,2 |
| Strand Gran Beach (km): | 22.8 |
| Strand Cala Esmeralda (km): | 18,2 |
| Stand Cala Anguila (km): | 28,4 |
| Strand von Alcudia (km): | 55,0 |
| Stand Cala Llombards(km): | 30,0 |
| Stand Playa de Muro (km): | 44,8 |
| Steiniger Strand - Alcanada (km): | 55,0 |
| Sandstrand - Cala Millor (km): | 36,0 |
| Cuevas del Drach(km): | 29,0 |
| Strand Cala Antena, Manacor (km): | 22,0 |
| Strand von Can Picafort (km): | 43,0 |
| Strand Son Baulo (km): | 42,4 |
| Wasserpark - Hidropark Alcudia (km): | 50,3 |
| Marineland Mallorca (km): | 62,0 |
| Vergnügungspark - Palma Aquarium (km): | 39.8 |
| Kathmandu-Park (km): | 67,0 |
| JUNGLE PARC MALLORCA (km): | 61,0 |
| Wassersport (km): | 16.5 |
| Supermarkt LIDL (km): | 4,0 |
| Supermarkt EROSKY (km): | 3.8 |
| Supermarkt MERCADONA (km): | 11.9 |
| Wochenmarkt in Felanitx ( sonntags )(km): | 6.4 |
| Krankenhaus Manacor (km): | 19.2 |
| Rafa Nadal Tennis Academy (km): | 17.5 |
| Reiten Son Menut (km): | 5.4 |
| Vall d´Or Golf (км): | 18,5 |
| Golfplatz La Reserva Rotana (km): | 23.2 |
| Wohnfläche (m2): | 430 |
| Anzahl der Schlafzimmer: | 8 |
| Nummer des Badezimmers: | 7 |
| Gesamtfläche (m2): | 1500 |
| NIU: | ESFCTU0000070080001695080000000000000000000000AG1438 |

**Ausrüstung**

Speisesaal im Freien, Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Tischtennis-Tisch, Ökologisches Hafenbecken (Huerto), Parken auf der Straße, Markise, Möblierte und ausgestattete Küche, Schwimmbad, Privater Garten, Heizung, Wäscherei, Möbliert, Barbecue im Freien, Wäschetrockner, Haushaltsgeräte, Kühlschrank, Parkplatz-Privado, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Der Kamin, Gaskocher, Elektrischer Wasserkocher, Balkon, Fruchtsaftpresse, Elektrischer Ofen, Toaster, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Sonnenliegen und Regenschirme, Safe, DVD, Hängematten, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Barbecue im Freien, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Klimaanlage, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.