FINCA S´HORT DES FRARES NÄHE ES TRENC

VERMIETUNG VON FERIENVILLEN IN CAMPOS. MALLORCA VERMIETET OHNE VERMITTLER. EIGENTUMSVERKAUF

Finca Can Riera Des Frares d’es Trenc: Ein Luxusjuwel auf Mallorca
Finca Can Riera Des Frares d’es Trenc ist ein **Juwel**, das die **Authentizität** eines **mallorquinischen Landhauses** mit **modernen Annehmlichkeiten** kombiniert. Diese **komplett renovierte Immobilie** bewahrt den **ursprünglichen Charme** einer **mallorquinischen Finca** und verfügt über eine **Fassade aus Naturstein** und **glatte Oberflächen**, die eine Mischung aus **Tradition und Modernität** suggerieren.
Die Finca hebt sich durch ihre **moderne Ausstattung** und **Extras** im Außenbereich hervor, darunter einen **luxuriösen Pool** mit einer **umgebenden Terrasse**, die mit **türkisfarbenen Mosaikfliesen** verziert ist. Dieser Außenbereich verleiht einen Hauch von **Eleganz und Entspannung**, während eine **schützende Mauer** aus Zypressen, Olivenbäumen und Obstbäumen **Privatsphäre** und eine Verbindung zur **Natur** bietet.
Mit Platz für **bis zu zwölf Personen** ist die Finca zwischen dem **Haupthaus** und dem **Poolhaus** aufgeteilt. Die **Zimmer**, sowohl im Haupthaus als auch in der Abhängigkeit, sind mit **Klimaanlage** ausgestattet, was das ganze Jahr über für **Komfort** sorgt.
Fünf der **sechs Zimmer** verfügen über **Badezimmer en Suite**, die sorgfältig mit **individueller Fliesung** und **Boden-Duschen** renoviert wurden und den Gästen **Eleganz** und Komfort bieten. Insgesamt gibt es **sechs vollständige Badezimmer**, die zusätzlichen Komfort bieten.
Die zeitlose Dekoration in **weiß** mit Akzenten in **grau und beige**, zusammen mit **Balken** und **Holztüren**, schafft eine warme und einladende Atmosphäre im gesamten Gebäude. Das **helle Wohnzimmer** mit Kamin und **indirekter Beleuchtung**, zusammen mit dem **Esstisch** aus dicken Holzplanken, bietet gemütliche und funktionale Räume.
Die **Küche**, geräumig und rustikal, aber minimalistisch, mit Holzfronten, kombiniert **moderne Funktionalität** mit **traditioneller Ästhetik** und ist ideal für Kochbegeisterte.
Die Finca liegt zwischen dem **Dorf** und der **Strand** im Süden Mallorcas und dient als idealer Ausgangspunkt für **Wanderungen** oder **Fahrradausflüge**, um die **Natur** zu erkunden und Zugvögel zu beobachten. Die Nähe zu **Pferdesportanlagen** und dem **Naturstrand** mit kristallklarem Wasser von **Es Trenc** bietet den Gästen verschiedene **Unterhaltungsoptionen**. Außerdem erweitert die Erkundung nahegelegener Städte wie **Campos**, **Ses Salines** oder **Santanyí** die Möglichkeiten für **kulturelle Entdeckungen**.
Zusammenfassend bietet **Can Riera Des Frares d’es Trenc** seinen Gästen ein **perfektes Gleichgewicht** zwischen dem **traditionellen mallorquinischen Charme** und **modernen Annehmlichkeiten**, was eine **luxuriöse und entspannende** Umgebung für unvergessliche **Urlaubserlebnisse** schafft.

Merkmale

Referenz:	A-0349
Typ der Immobilie:	Finca
Bevölkerung:	CAMPOS, MALLORCA
Anzahl der Personen:	12
Abflachender Pool:	si
Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90x200):	6
Privates Badezimmer im Schlafzimmer (Suite):	2
Badezimmer - Toilette, Bidet, Duschkabine.:	6
Toiletten:	1
Wohnzimmer mit Essbereich:	1
Küchen:	1
Privater Pool mit Sonnenterrasse:	1
Dusche am Pool:	1
Grillplatz und Barbecue:	1
Entfernung zum Flughafen (km):	36,8
Entfernung zur Stadt (km):	5,2
Entfernung zum Strand (km):	7,5
Vergnügungspark - Palma Aquarium (km):	35,2
Supermarkt (km):	5,3
Wohnfläche (m2):	310
Anzahl der Schlafzimmer:	6
Nummer des Badezimmers:	6
HEATING:	si
AC:	si
ETV:	ETV/6169
POOL:	1
NIU:	ESFCTU000007008000353662000000000000000000000ETV/61690

Ausrüstung

Klimaanlage (Wohn-Esszimmer), Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Tischtennis-Tisch, Parken auf der Straße, Möblierte und ausgestattete Küche, Schwimmbad, Privater Garten, Heizung, Möbliert, Barbecue im Freien, Haushaltsgeräte, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Der Kamin, Tischtennis-Tisch, Elektrischer Wasserkocher, Elektrischer Ofen, Toaster, Glas-Keramik, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Sonnenliegen und Regenschirme, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Barbecue im Freien, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Klimaanlage, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.