

## Schöne Villa Es Puig Des Call

FERIENVERMIETUNG IN DER NÄHE DES STRANDES. WOHNUNG AUF MALLORCA OHNE VERMITTLER. IMMOBILIENVERKAUF.



Die Unterkunft befindet sich im Südosten der herrlichen Insel Mallorca, in der Nähe einer kleinen Stadt namens Felanitx. Umschlossen und umgeben von Natur, gibt es keine Nachbarn in der Nähe und Sie können einen ruhigen und gemütlichen Urlaub mit Familie oder Freunden genießen. Da die Stadt Felanitx nur wenige Minuten entfernt ist, finden Sie außerdem Restaurants, Geschäfte und Supermärkte, um Ihren Aufenthalt zu vervollständigen. Ebenso findet in Felanitx jeden Sonntag ein Markt statt, auf dem Sie alles von Kleidung über Tiere bis hin zu den typisch mallorquinischen Oliven finden können. Außerdem können Sie von der Wallfahrtskirche Sant Salvador, die Sie mit dem Auto oder, wenn Sie Sport treiben möchten, mit dem Fahrrad fahren, einen atemberaubenden Blick auf Mallorca genießen. Der beste Teil der Gegend der Insel, in der sich die Villa befindet, sind ohne Zweifel die wunderschönen Strände, die sie bietet. Zum Beispiel die Strände von Portocolom, Cala D'Or und Cales de Mallorca, wo Sie Strände mit weißem Sand und kristallklarem Wasser genießen können. Darüber hinaus gibt es in der Umgebung weitere Strände wie Cala Millor, die voller Restaurants, Bars, Pubs und vielen weiteren Dienstleistungen ist. Auch der berühmte Naturstrand Es Trenc ist etwa eine halbe Autostunde entfernt.

In dieser schönen Villa mit 9 Schlafzimmern und 9 Bädern +1WC, haben Sie Platz für bis zu 18 Personen, um einen erholsamen Urlaub zu genießen. In diesem beeindruckenden Anwesen können Sie die warme Sommersonne in den Hängematten genießen und sich im privaten Pool abkühlen, wenn es schon heiß ist (12m x 6,5m und einer Tiefe zwischen 0,65 und 2,10m). All dies in einem gepflegten Garten, der Platz zum Picknicken, Sonnenbaden, Spielen mit der Familie, Grillen, Speisen im Freien unter dem Sternenhimmel und vielem mehr bietet.

Es puig des Call ist in zwei Gebäude unterteilt, ein Haupthaus und einen angebauten Schuppen. Zuerst fühlt man sich beim Betreten des Haupthauses vom ersten Moment an von seinem hellen Flur mit einem Wohn-Esszimmer mit Kamin und daneben einem weiteren Wohnzimmer mit Sat-TV zum Genießen eines guten Films oder zum Lesen willkommen willkommen ein Buch. Die schöne, voll ausgestattete Küche - mit Glaskeramik-Kochfeld - verfügt auch über einen Essbereich, um die Mahlzeiten mit Familie oder Freunden bestens genießen zu können. Schließlich gibt es eine Toilette im gleichen Bereich.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer und eines davon mit eigenem Bad mit Badewanne. Darüber hinaus befindet sich auf derselben Etage ein Badezimmer mit einer Hydromassage-Badewanne. Die separate Waschküche verfügt über eine Waschmaschine, Trockner, Bügeleisen und Bügelbrett.

Zweitens verfügt der angrenzende Schuppen über ein Wohnzimmer und 4 Schlafzimmer im Untergeschoss und 2 weitere im Obergeschoss, jeweils mit eigenem Bad mit Hydromassage-Badewanne für perfekten Komfort und Privatsphäre im Haus. Alle Zimmer, sowohl im Haupthaus als auch im Nebengebäude, sind mit zwei Einzelbetten, Kleiderschrank, Klimaanlage und mehreren Terrassenausgängen ausgestattet, auch die Wohnräume verfügen über eine Klimaanlage. Wenn sie mit Babys anreisen, sind 2 Kinderbetten und 3 Hochstühle vorhanden. Und für die Kühle des Winters auf Mallorca verfügt das ganze Haus über eine Ölzentralheizung.

Wie Sie sehen, ist der Hof beeindruckend und wurde im Jahr 2000 erbaut und 2010 renoviert. Und für Leute, die in den Ferien nicht auf Sport verzichten möchten, verfügt die Villa über einen kleinen Fitnessraum. Schließlich können Sie spannende Tischtennisturniere genießen.

Für mögliche Zusatzkosten wenden Sie sich an den Inserenten.

Das Abhalten von Veranstaltungen ist nicht gestattet.

Es gibt Parkplätze im Freien für 5 Autos.

Haustiere sind erlaubt.

Im Juli und August sind die Ein- und Ausfahrten am Samstag.

**Merkmale**

Referenz:	A-0251
Typ der Immobilie:	Finca
Bevölkerung:	Felanitx
Wohnfläche (m2):	750
Gesamtfläche (m2):	16500
Anzahl der Schlafzimmer:	9
Nummer des Badezimmers:	8
POOL:	1
Preis:	Desde 702
Golfplatz La Reserva Rotana (km):	18.8
Golfplatz Santa Pensa (km):	78.0
Vall d'Or Golf (km):	9.2
Reiten Son Menut (km):	12
Reiten (km):	12.0
Rafa Nadal Tennis Academy (km):	16,5
Tennis (km):	6.4
Krankenhaus Alcudia (km):	58,8
Krankenhaus Manacor (km):	18.3
Krankenhaus Son Espases Palma de Mallorca (km):	60.3
Wochenmarkt in Porto Colom ( dienstags ) (km):	11.3
Wochenmarkt in Felanitx ( sonntags )(km):	5.8
Wochenmarkt Montuiri (km):	23,1
Wochenmarkt in Alcudia (dienstags und sonntags)(km):	57,0
Wochenmarkt in Manacor ( Montag )(km):	16,0
Supermarkt MERCADONA (km):	16,2
Supermarkt EROSKY (km):	4.8
Supermarkt LIDL (km):	7,2
Supermarkt (km):	5.0
Wassersport (km):	15.1
JUNGLE PARC MALLORCA (km):	79.6
Kathmandu-Park (km):	75.8
Vergnügungspark - Palma Aquarium (km):	49.5
Marineland Mallorca (km):	70.3
Wasserpark - Hidropark Alcudia (km):	52.3
Strand von Can Picafort (km):	46,2
Strand Cala Antena, Manacor (km):	17.0
Cuevas del Drach(km):	26.6
Sandstrand - Cala Millor (km):	36.5
Steiniger Strand - Alcanada (km):	58,5
Stand Playa de Muro (km):	51,3
Stand Cala Llombards(km):	25.6
Strand von Alcudia (km):	54,2
Stand Cala Anguila (km):	25.6
Strand Cala Esmeralda (km):	15.1
Strand Gran Beach (km):	15,2
Strand Cala Dor (km):	17.3
Strand Cala Serena (km):	18,2
Playa de Cala Barques (km):	73,8
Strand Cala Ferrera (km):	18,2
Cala Sa Nau Strand (km):	14,8
Cala Mondragó (km):	22,5
Strand Cala Tropicana (km):	12,5
Strand Cala Murada (km):	12,3
Strand S' Arenal Porto Colom (km):	12,9
Strand Cala Brafi (km):	17,0
Strand Cala Marsal (km):	12,6
Entfernung zum Strand (km):	12,6
Restaurant Sa Caleta, Cala Millor (km):	37,3
Entfernung zu Restaurants (m):	5,5
Dorf Alcudia ( km ):	58,3
Dorf Felanitx ( km ):	5,6
Entfernung zur Stadt (km):	5,6
Fähre - Hafen von Palma (km):	57,5
Bahnhof auf der Plaça de l'Estació, Manacor (km):	16,8
Intermodaler Bahnhof Palma (km):	60,5
Bahnhof Sa Pobla (km):	52,0
Bushaltestelle (km):	6,0
Entfernung zum Flughafen (km):	49,1
Grillplatz und Barbecue:	1
Dusche am Pool:	1
Privater Pool mit Sonnenterrasse:	1
Küchen:	1
Wohnzimmer mit Essbereich:	1
Wohnzimmer:	2
Toiletten:	1
Privates Badezimmer im Schlafzimmer (Suite):	7
Baby-Bettchen:	2
Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90x200):	9
Anzahl der Personen:	18

**Ausrüstung**

Barbecue im Freien, Der Kamin, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Privater Garten, Parkplatz-Privado, Klimaanlage, Haushaltsgeräte, Wi-Fi-Internet, Elektrischer Wasserkocher, Toaster, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Elektrischer Ofen, Barbecue im Freien, Kühlschrank, Waschmaschine, Geschirrspülmaschine, Haartrockner, Glas-Keramik, Küchenutensilien, Bettwäsche, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Satellitenfernsehen, Tischtennis-Tisch, Schwimmbad, Terrasse, Sonnenliegen und Regenschirme, Sporthalle, Möbliert, Öl-Heizung, Innenhof, Sport-Zone.

