

## Villa Ca'n Gamundi zu vermieten mit Garten, Pool, Beachvolleyball und Petanque

VERMIETUNG VON FERIENVILLEN IN MURO. MALLORCA VERMIETET OHNE VERMITTLER. EIGENTUMSVERKAUFMITTLER. EIGENTUMSVERKAUF



**Wunderschöne Villa** von großen Dimensionen und neuer Konstruktion, gelegen in der Gemeinde **Muro**, auf einem **12.500 m<sup>2</sup>** großen Grundstück. **Gamundi** befindet sich in einer sehr ruhigen Lage, nur **2,5 km** vom schönen **Sandstrand** von **Alcudia** entfernt.

Die Gesamtfläche des Hauses beträgt **275 m<sup>2</sup>**, so gestaltet, dass die Villa große Gemeinschaftsbereiche und offene Räume hat, sowie verschiedene **Bäder** und alle **Annehmlichkeiten**. Die **Innendekoration** ist luxuriös und elegant.

Das Haus hat **Platz für 10 Personen** plus zwei Babys, mit seinen **geräumigen Doppelzimmern**. Alle Zimmer verfügen über **Klimaanlage** und **Heizung**. Es gibt zwei Zimmer mit einem **Doppelbett** und die anderen haben jeweils **zwei Einzelbetten**.

Die Villa hat insgesamt **4 Bäder** mit Dusche und ein **WC**.

Innen sehen wir das **Wohnzimmer** mit einem komfortablen TV-Bereich, gemütlichen **Sofas** und Sessel, einem **Essbereich** und einer voll ausgestatteten **Küche** mit modernen Geräten.

Es ist die ideale Sommerresidenz für den Empfang von **Gästen** oder für **große Familien**. Außerdem finden wir verschiedene Außenbereiche, **Terrassen** und **Veranden**, um das Äußere des Hauses und die klare Aussicht zu genießen.

Sie finden einen wunderbaren Außenbereich mit einem großen **Pool** von **12 x 6 m** Salzwasser und einem **Wasserfall**. Rund um den Pool erstreckt sich der **3.500 m<sup>2</sup>** große Garten mit großen Rasenflächen, einigen Bäumen für Schatten und einem **Tischtennis-Tisch**.

Eine **Veranda** und **Terrasse**, wo wir bei sommerlicher Brise in guter Gesellschaft essen können.

Wir werden auch den **Chill-out**-Bereich und die Liegen genießen, die ideal zum Sonnenbaden sind, oder die **Grillstelle**, um die besten gegrillten Aromen zu genießen. Die Kleinen können auch einen **Spielbereich** im Garten mit einer **Rutsche** und Schaukeln genießen.

Die Unterkunft verfügt über mehrere verfügbare **Parkplätze** und **WLAN** in der gesamten Villa.

Die Küstengegend von **Can Picafort**, mit ihren prächtigen Stränden, liegt nur **3 km** entfernt, sowie verschiedene Restaurants und Geschäfte. Die Stadt **Muro** ist nur **7 km** vom Haus entfernt.

Wir empfehlen diese **Traumimmobilie** sehr, die ideal für große Gruppen und **Familien mit Kindern** ist.

Der **Muro Strand**, der sich über **5 Kilometer** erstreckt, ist ein Strand mit weißem Sand, Dünen und Wäldchen, die sich gut für Spaziergänge eignen. Es gibt **Strandbars**, wo Sie etwas trinken können, Liegen, um den Tag zu verbringen, Volleyballnetze und Duschen, um Ihren Aufenthalt an einem sonnigen Strandtag komfortabler zu gestalten.

Eine große Auswahl an **Restaurants** und **Strandbars**, in denen Sie Musik hören, Cocktails genießen und Gerichte aller Art probieren können, wie **frischen Fisch**, Fleisch, Reis oder **Tapas**.

**Wassersportarten**, wie Plattformen mit **Rutschen**, **Pedalboote** oder Bootsfahrten, sind einige Beispiele, die Sie für einen unterhaltsamen Tag finden werden.

In der Umgebung können Sie **Autos**, **Motorräder** und **Fahrräder** mieten, um die Umgebung zu erkunden und Ausflüge zu machen. Der **Muro Strand** ist das Zentrum des **Radtourismus**, mit einem breiten Angebot für Liebhaber dieses Sports. Sie finden Routen, die durch den **Hafen von Alcudia** führen, vorbei am **Alcudia-Stadt** und weiter über **Mal Pas** und **Bonaire**. Ein wenig weiter führt die Route auf einen aufsteigenden Weg zur **Eremitage von Victoria**, von wo aus Sie spektakuläre Ausblicke genießen können.

**Merkmale**

Referenz:	A-0141
Typ der Immobilie:	Finca
Bevölkerung:	Playa de Muro, Alcudía
Wohnfläche (m2):	275
Gesamtfläche (m2):	12500
Anzahl der Schlafzimmer:	6
Nummer des Badezimmers:	4
Alcanada Golf (km):	16.6
Rafa Nadal Tennis Academy (km):	33.5
Krankenhaus Alcudia (km):	11,0
Krankenhaus Son Espases Palma de Mallorca (km):	57,6
Wochenmarkt in Alcudia (dienstags und sonntags)(km):	14.6
Supermarkt MERCADONA (km):	4.1
Supermarkt EROSKY (km):	2.9
Supermarkt SPAR (km):	5.8
Supermarkt LIDL (km):	5,4
Wassersport (km):	3.5
See - Es Llac Gran (km):	11,2
JUNGLE PARC MALLORCA (km):	72.5
Kathmandu-Park (km):	76.5
Vergnügungspark - Palma Aquarium (km):	62,5
Marineland Mallorca (km):	66,3
Wasserpark - Hidropark Alcudia (km):	13.5
Strand Son Baulo (km):	6,2
Strand von Can Picafort (km):	3.1
Cuevas del Drach(km):	46,9
Sandstrand - Cala Millor (km):	38,7
Steiniger Strand - Alcanada (km):	16,3
Stand Playa de Muro (km):	3.1
Strand von Alcudia (km):	10,0
Entfernung zum Strand (km):	2,9
Entfernung zu Restaurants (m):	3.0
Dorf Alcudia ( km ):	14,0
Fähre - Hafen von Palma (km):	64,6
Intermodaler Bahnhof Palma (km):	55.8
Bahnhof Sa Pobla (km):	13.3
Bushaltestelle (km):	4,3
Entfernung zum Flughafen (km):	59.2
Grillplatz und Barbecue:	1
Dusche im Freien ( Garten):	1
Pool mit flachem Bereich für Kinder :	1
Privater Pool mit Sonnenterrasse:	1
Küchen:	1
Esszimmer:	1
Wohnzimmer mit Essbereich:	1
Wohnzimmer:	1
Toiletten:	1
Externes Badezimmer mit Dusche, Toilette. :	1
Badezimmer - Toilette, Badezimmer. :	2
Badezimmer - Toilette, Bidet, Jacuzzi-Badewanne.:	1
Einzel-Schlafzimmer:	4
Doppelbett-Schlafzimmer (150X200):	2
Anzahl der Personen:	12+BABY

**Ausrüstung**

Speisesaal im Freien, Abstellen von Fahrrädern, Volleyballplatz, Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Tischtennis-Tisch, Möblierte und ausgestattete Küche, Schwimmbad, Privater Garten, Sport-Zone, Heizung, Garage, Möbliert, Wäschetrockner, Haushaltsgeräte, Kühlschrank, Parkplatz-Privado, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Für Rollstuhlfahrer zugänglich, Der Kamin, Jacuzzi, Elektrischer Wasserkocher, Fruchtsaftpresse, Elektrischer Ofen, Toaster, Glas-Keramik, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Sonnenliegen und Regenschirme, Safe, DVD, Hängematten, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Barbecue im Freien, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Klimaanlage, Газарж, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.



