# Exklusives 30.000 m² Grundstück mit Bauprojekt zwischen Felanitx und Porreres

**Grundstück zum Verkauf, Porreras, Mallorca.**



Entdecken Sie dieses beeindruckende **30.000 m² große Grundstück** in einer ruhigen, grünen Landschaft zwischen Porreres und Felanitx – ein wahrer Rückzugsort voller Privatsphäre, Natur und unendlicher Möglichkeiten.
Die Immobilie verfügt über ein **genehmigtes Bauprojekt** für eine elegante Residenz von ca. **270 m²**, mit **drei großzügigen Schlafzimmern, drei stilvollen Bädern, einem herrlichen Pool und einer Garage**.
Ein **Antrag für einen eigenen Brunnen** wurde bereits gestellt, was das Grundstück sowohl für den Bau Ihres Traumhauses als auch für landwirtschaftliche Nutzung ideal macht.
Nutzen Sie diese **einmalige Gelegenheit**, Ihr Traumhaus zu gestalten, in Harmonie mit der Natur zu leben und nachhaltige Landwirtschaft zu genießen – an einem der begehrtesten Orte Mallorcas. Schaffen Sie Ihr **privates Refugium** und genießen Sie die Ruhe und Schönheit dieser außergewöhnlichen Lage.

**Merkmale**

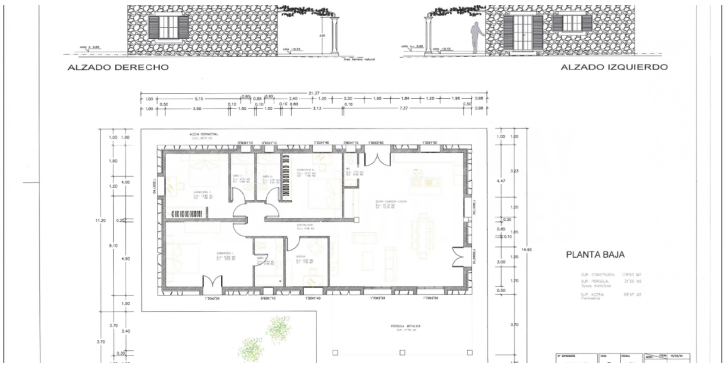
| | |
|---|---|
| Referenz: | V-0399 |
| Typ der Immobilie: | Finca |
| Bevölkerung: | Porreres |
| Ubicación: | Porreras |
| Landfläche insgesamt: | 30.000 |
| Wohnfläche (m2): | 270 |
| Anzahl der Schlafzimmer: | 3 |
| Parking: | Ja |
| Nummer des Badezimmers: | 3 |
| Preis: | 295.000 |
| POOL: | 32m² |
| Küchen: | 1 |
| Wohnzimmer mit Essbereich: | 1 |
| Toiletten: | 1 |
| Privates Badezimmer im Schlafzimmer (Suite): | 3 |
| Preis: | 295.000,00 € |

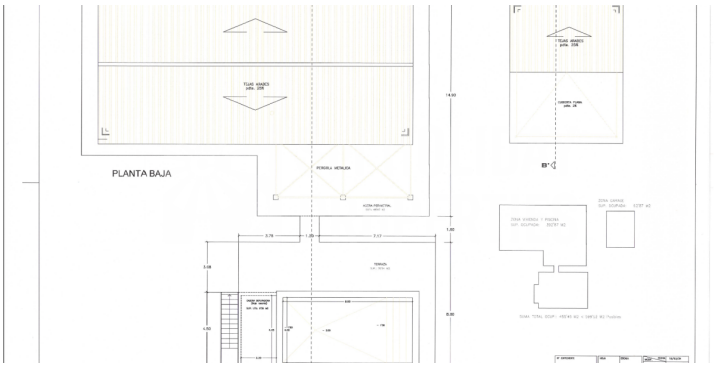
**Ausrüstung**

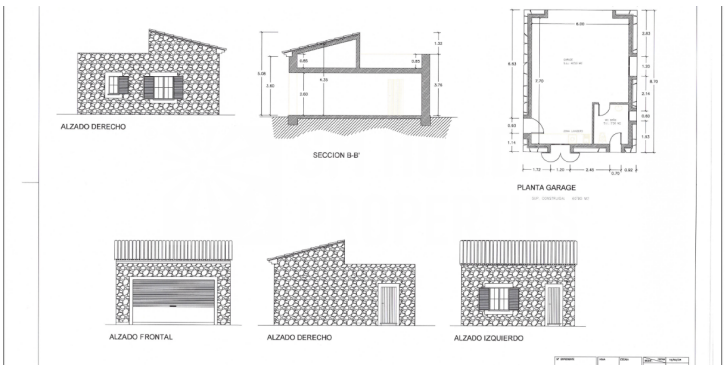
Ökologisches Hafenbecken (Huerto), Wasserspeichertanks, Schwimmbad, Innenhof, Wäscherei, Garage, Parkplatz-Privado, Terrasse.

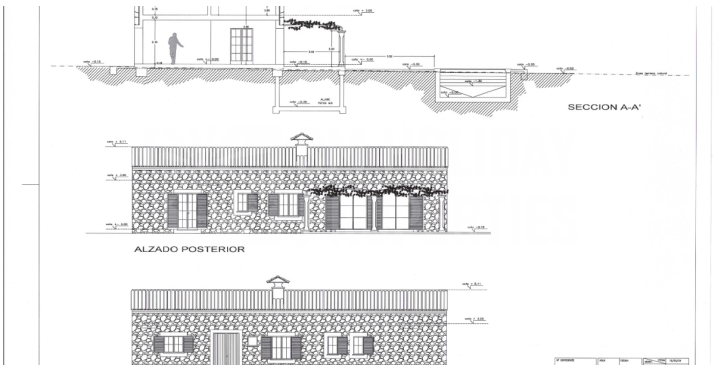





ALZADO DERECHO
ALZADO IZQUIERDO
PLANTA BAJA


PLANTA BAJA


ALZADO DERECHO
SECCION B-B'
PLANTA GARAGE
ALZADO FRONTAL
ALZADO DERECHO
ALZADO IZQUIERDO


SECCION A-A'
ALZADO POSTERIOR