

## LÄNDLICHE VILLA CAN RITO FÜR 16 PERSONEN UND 15 MINUTEN VOM STRAND ENTFERNT

LANDHÄUSER ZUR MIETE IN DER NÄHE VON FELANITX AUF MALLORCA, BALEAREN



### Villa CAN RITO: Ein Luxuriöser Rückzugsort im Südosten Mallorcas

**Villa CAN RITO** ist ein beeindruckendes **150.000 m<sup>2</sup> großes Anwesen** in der malerischen Region **Südost-Mallorca** in **Felanitx**, mit hervorragendem Zugang zu einigen der schönsten Küsten der Insel.

Umgeben von den friedlichen Landschaften von **Felanitx** ist diese atemberaubende Villa der perfekte Rückzugsort für **große Familien** oder **Freundesgruppen** und bietet Platz für bis zu **16 Gäste**. Hier könnt ihr euch entspannen und die völlige Privatsphäre genießen, während ihr unvergessliche Momente mit euren Liebsten schafft.

Das Anwesen verfügt über einen wunderschönen **privaten Pool** mit den Maßen **12m x 6m** und einer Tiefe von 1,80 m, umgeben von üppigen Gärten und stilvollen Außenbereichen, ideal zum Genießen des **mediterranen Klimas**. Der **verglaste Grillbereich** ist perfekt für gesellige Treffen und bietet einen großen Esstisch für 16 Personen, eine voll ausgestattete Küche mit Gasherd und einem Holzofen. Entspannt euch mit Freunden oder der Familie in diesem charmanten Bereich, spielt eine Runde **Tischtennis** oder genießt die Ruhe unter den Pinien.

Die Immobilie besteht aus zwei großen Gebäuden, die kürzlich mit großem Geschmack renoviert wurden, und bietet **8 klimatisierte Schlafzimmer** und **7 Badezimmer**, aufgeteilt auf das Haupthaus und das Nebengebäude.

Im Haupthaus erwartet euch ein geräumiges Wohnzimmer mit **SAT-TV**, zwei Essbereiche und eine komplett ausgestattete Küche. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer: eines mit zwei Doppelbetten und eigenem Bad und ein weiteres mit zwei Einzelbetten sowie einem kleinen Dachboden mit einem weiteren Einzelbett und eigenem Bad. Im Obergeschoss gibt es zwei weitere Schlafzimmer: eines mit zwei Einzelbetten und einem Bad mit Badewanne und ein weiteres mit zwei Doppelbetten, einem Schlafsofa und eigenem Bad.

Das zweite Haus verfügt über ein gemütliches Wohnzimmer mit **internationalen TV-Kanälen**, ein Badezimmer mit Dusche und vier Schlafzimmer: zwei mit Einzelbetten und zwei mit Doppelbetten, beide mit eigenem Bad.

Das Anwesen bietet Außenparkplätze für 6 Autos und überdachte Parkplätze für 3 Fahrzeuge.

Bei **Villa CAN RITO** genießt ihr absolute Ruhe und Frieden, mit nichts als dem Zwitschern der Vögel und der sanften Brise. Durch die Lage nahe der **Felanitx-Campos Straße** ist es leicht, die nahegelegenen Strände, Geschäfte und Restaurants zu erreichen. Ganz in der Nähe könnt ihr die charmanten Häfen von **Porto Colom**, **Cala d'Or** und **Porto Cristo** sowie die wunderschönen Strände **Sa Ràpita** und **Es Trenc** erkunden. Der nächste Strand, **Cala Marçal**, ist ein Paradies mit feinem Sand und türkisfarbenem Wasser.

Darüber hinaus liegt die Villa in der Nähe von Attraktionen wie dem **Vall d'Or Golfplatz**, den **Drachenhöhlen**, dem **San Salvador Kloster** und dem malerischen Fischerhafen **Porto Colom**.

**Hinweis:** In den Monaten Juli und August erfolgen Check-in und Check-out samstags.

Die **Villa CAN RITO** ist die perfekte Wahl für einen luxuriösen und erholsamen Urlaub im Herzen von **Mallorca**.



