# Ländliche Villa Son March für 12 Personen, nur 15 Minuten vom Strand entfernt.

**VERMIETUNG VON FERIENVILLEN AUF MALLORCA. VERMIETUNG EINER VILLA AUF MALLORCA OHNE VERMITTLER. EIGENTUMSVERKAUF.**



Die ländliche Lage der Villa bietet absolute Ruhe und eignet sich daher besonders für anspruchsvolle Villentouristen, die Ruhe und Entspannung suchen, ohne auf die Nähe zu Geschäften und Restaurants verzichten zu müssen. Der wunderschöne natürliche Sandstrand von Son Serra de Marina ist nur 20 Autominuten von der Villa entfernt.
Diese luxuriöse Villa befindet sich im Osten Mallorcas, in der Nähe der mallorquinischen Stadt Petra. Es handelt sich um ein neu gebautes Haus, das auf einem Grundstück von mehr als 14.000 m² liegt und einen sensationellen Blick auf den Puig de Bonany bietet. Wenn Sie einkaufen gehen möchten, brauchen Sie nur in die Stadt Petra zu fahren, wo Sie mehrere Supermärkte, Bars und Restaurants finden. Die schönen Strände von Son Real und Son Serra liegen ganz in der Nähe.
Die Hauptattraktion der Villa "Son March" ist die riesige Terrasse, auf der genügend Platz für die gesamte Reisegruppe vorhanden ist. Hier finden Sie 12 luxuriöse Holzliegestühle sowie Sonnenschirme. Der Pool von 12 x 9 m ist so groß, dass Sie während Ihres Urlaubs bequem schwimmen können. Wenn Sie Kinder mitbringen, steht ihnen ein eigener Raum mit einer maximalen Tiefe von 0,5 m zur Verfügung, damit sie sicher planschen können. Der Poolbereich befindet sich neben der geräumigen überdachten Terrasse, wo Sie einen langen Festtagstisch und die im Grillbereich am Pool zubereiteten Mahlzeiten genießen können. Sie können den Pool auch nachts genießen, da die elegante Beleuchtung für viel Licht sorgt. Wenn der Tag besonders heiß ist, können Sie sich unter den Bäumen, die die Finca umgeben und viel Schatten spenden, entspannen. Wunderschöne Natursteintreppen führen zum Haus hinauf, wo sich ein weiterer teilweise überdachter Terrassenbereich befindet.
Das Haus verfügt über Klimaanlagen in allen Zimmern, so dass Sie jede Nacht gut schlafen können. Es stehen Ihnen insgesamt sechs Doppelzimmer zur Verfügung.
Jedes Schlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer. Die Villa ist perfekt, wenn Sie Ihren Urlaub mit einer oder sogar zwei anderen Familien verbringen möchten. Darüber hinaus bietet das Haus ein großes Wohn- und Esszimmer mit einem Holzkamin, der im Winter die Zentralheizung ein wenig unterstützt und eine angenehme Wärme im ganzen Haus verteilt.
Die Villa besticht mit einem privaten, 115 m2 großen Pool und besteht aus 2 Etagen, beide mit Terrassen- bzw. Balkonzugang.
WIFI-Anschluss im Wohnbereich
Im Erdgeschoss befinden sich die Küche mit angrenzendem Essbereich und Kamin sowie drei Doppelschlafzimmer mit separaten Betten und Bädern en suite mit Badewanne.
In der 1. Etage gibt es ein zweites Wohnzimmer mit Kamin, einen Hauswirtschaftsraum und drei weitere Doppelschlafzimmer mit eigenen Bädern mit Wanne. Zwei der Zimmer haben Einzelbetten und einen direkten Zugang zum Balkon. Der dritte Schlafraum ist mit einem Doppelbett ausgestattet.
Das Haus hat einer voll eingerichteten Küche, wifi Anschluss im Wohnbereich, en suite Badezimmern in alle Schlafzimmern ausgestattet, warm und kalt Klimaanlagen, sat tv, Safe, Waschmaschine, Bügeleisen, Trockenhaube, Veranda, Barbecue und Parkplatz.
Eines der herausragendsten Merkmale dieser Villa ist ihre Lage an einem der schönsten Radwege Mallorcas. In Kombination mit den ausgezeichneten Möglichkeiten zur Restaurierung und sicheren Aufbewahrung von Fahrrädern ist diese Villa die perfekte Wahl für einen Fahrradurlaub auf Mallorca.
Eines der herausragendsten Merkmale dieser Villa ist ihre Lage an einem der schönsten Radwege Mallorcas. In Kombination mit den ausgezeichneten Möglichkeiten zur Restaurierung und sicheren Aufbewahrung von Fahrrädern ist diese Villa die perfekte Wahl für einen Fahrradurlaub auf Mallorca. In nur 20 Minuten erreichen Sie die zweitgrößte Stadt Mallorcas, Manacor, die für ihre Keramiken bekannt ist. Sineu, bekannt für den besten Wochenmarkt der Insel (mittwochs), der ebenfalls in nur 20 Minuten erreichbar ist.
**Unterstellmöglichkeit für Räder, Transport von Finca zum Tourstartpunkt, Radlerverpflegung auf der Finca, professionelle Radverleiher, ausgewiesene Radlerstrecke**

**Merkmale**

| | |
|---|---|
| Referenz: | A-0236 |
| Typ der Immobilie: | Finca |
| Bevölkerung: | Petra, Mallorca |
| Terrasse (m2): | 200 |
| Doppelbett-Schlafzimmer (150X200): | 1 |
| Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90x200): | 5 |
| Baby-Bettchen: | 2 |
| Privates Badezimmer im Schlafzimmer (Suite): | 6 |
| Badezimmer - Toilette, Bidet, Duschkabine, Badewanne: | 6 |
| Toiletten: | 1 |
| Wohnzimmer: | 2 |
| Wohnzimmer mit Essbereich: | 1 |
| Küchen: | 1 |
| Privater Pool mit Sonnenterrasse: | 2 |
| Pool mit flachem Bereich für Kinder : | 12X9 м |
| Dusche im Freien ( Garten): | Yes |
| Grillplatz und Barbecue: | Yes |
| Entfernung zum Flughafen (км): | 43.1 |
| Strand von Alcudia (km): | 25.8 |
| Strand Torrent des Revellar (км): | 22.8 |
| Strand von Can Picafort (km): | 23.2 |
| Strand Son Baulo (km): | 23.6 |
| Wasserpark - Hidropark Alcudia (km): | 27.4 |
| Vergnügungspark - Palma Aquarium (km): | 39 |
| See - Es Llac Gran (км): | 26.4 |
| Supermarkt Juana Jaume Salom (km) : | 3.9 |
| Wochenmarkt Montuiri (km): | 10.8 |
| Golfplatz La Reserva Rotana (km): | 18.3 |
| Nummer des Badezimmers: | 6 |
| Anzahl der Schlafzimmer: | 6 |
| Gesamtfläche (m2): | 14000 |
| Wohnfläche (m2): | 400 |
| Anzahl der Personen: | 12 + 2 Babys |

**Ausrüstung**

Abstellen von Fahrrädern, Volleyballplatz, Keine Tiere erlaubt, Parken auf der Straße, Paddle-Tennisplatz, Schwimmbad, Privater Garten, Heizung, Barbecue im Freien, Haushaltsgeräte, Kühlschrank, Parkplatz-Privado, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Veranstaltungen oder Partys sind erlaubt, Tennisplatz, Für Rollstuhlfahrer zugänglich, Der Kamin, Elektrischer Wasserkocher, Fruchtsaftpresse, Elektrischer Ofen, Toaster, Glas-Keramik, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Sonnenliegen und Regenschirme, Safe, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Barbecue im Freien, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Klimaanlage, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.






