

## Villa Alzina ist eine Ferienunterkunft 10 Minuten vom Strand von Cala Millor, Mallorca

VILLA MIETEN FÜR MAYORA FERIE. MAJORTA HÄUSER ZU VERMIETEN OHNE VERMITTLER. VERKAUF VON IMMOBILIEN.



### Villa Alzina in Cala Millor, Mallorca: Ideale Unterkunft für Familien und Gruppen

#### Beschreibung der Villa Alzina

Die wunderschöne **Villa Alzina** befindet sich in **Cala Millor**, einem charmanten und touristischen Dorf auf **Mallorca**. Diese Unterkunft ist perfekt für einen **unvergesslichen Urlaub mit Familie oder Freunden**. Die Villa liegt nur 1 km vom berühmten **Strand von Cala Millor** entfernt, einem der besten Strände Mallorcas mit feinem Sand und kristallklarem Wasser – ideal zum Entspannen und Genießen von Sonne und Meer.

#### Ausstattungsmerkmale

Die Villa bietet 220 m<sup>2</sup> gemütlichen und voll ausgestatteten Raum mit Blick auf den Garten und den privaten Pool. **Villa Alzina** bietet Platz für bis zu 9 Personen und verfügt über 5 Schlafzimmer – ideal für Familien oder Freundesgruppen.

• **Erdgeschoss:** Geräumiges Wohn- und Esszimmer, voll ausgestattete Küche, ein Doppelzimmer, ein komplettes Badezimmer und ein Abstellraum für Gepäck oder Babyausstattung.

• **Obergeschoss:** Vier weitere Schlafzimmer (drei Doppel- und ein Einzelzimmer mit einem 90x190 cm Bett) und zwei vollständige Badezimmer, eines davon en suite mit Badewanne.

#### Küche und Essbereich

Die separate Küche ist mit allen nötigen Geräten ausgestattet: Mikrowelle, Ofen, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Trockner, Geschirrspüler, Geschirr, Besteck, Küchenutensilien, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher und Saftpresse. Von der Küche aus gelangt man auf eine große Terrasse mit Blick auf Garten und Pool.

#### Außenbereich und Pool

Die Villa verfügt über eine geräumige **überdachte Terrasse** mit Platz für 10 Personen, zwei großen Tischen, Stühlen und einer bequemen Sitzzecke mit Sofas. Draußen befindet sich der **private Pool** (4x7,5x180 cm), ideal zum Entspannen, mit Liegebereich, Sonnenliegen und einem Badezimmer mit Toilette und Dusche.

Die **Grillzone** verfügt über einen höhenverstellbaren Grill, perfekt für Mahlzeiten im Freien. Es gibt auch eine **offene Terrasse** rund um den Pool, ideal zum Sonnenbaden und Entspannen mit mediterranem Flair und Panoramablick auf das Meer.

#### Lage und Sehenswürdigkeiten in der Nähe

**Villa Alzina** ist ideal gelegen in Cala Millor, nur:

- 750 m zur Bushaltestelle
- 1 km zum Restaurant Sa Caleta
- 1 km zur Strandpromenade und dem Strand von Cala Millor
- 1 km zum Zentrum von Cala Millor
- 1,5 km zu den Supermärkten Mercadona und Lidl
- 6 km zum Golfplatz Son Servera
- 5 km zum Safari Zoo Porto Cristo
- 70 km vom Flughafen Sant Joan de Palma entfernt

Umgeben von Geschäften, Restaurants und Supermärkten, ist die Villa ideal für Familien mit Kindern, die Bequemlichkeit und leichten Zugang zu Dienstleistungen und Unterhaltung suchen. Die Umgebung bietet Geschäfte, Freizeitaktivitäten und eine Vielzahl an Restaurants für ein einzigartiges Erlebnis auf **Mallorca**.

**Merkmale**

Referenz:	A-0228
Typ der Immobilie:	Villa (Ferienhäuser)
Bevölkerung:	Cala Millor
Wohnfläche (m2):	220
Gesamtfläche (m2):	600
Anzahl der Schlafzimmer:	5
Nummer des Badezimmers:	4
Golfplatz La Reserva Rotana (km):	25,0
Alcanada Golf (km):	50,0
Reiten (km):	25,0
Rafa Nadal Tennis Academy (km):	21,0
Krankenhaus Alcudia (km):	47,0
Krankenhaus Manacor (km):	25,0
Krankenhaus Son Espases Palma de Mallorca (km):	74,0
Wochenmarkt in Felanitx (sonntags)(km):	31,0
Wochenmarkt Montuiri (km):	42,0
Wochenmarkt in Alcudia (dienstags und sonntags)(km):	48,0
Wochenmarkt in Manacor (Montag)(km):	22,0
Supermarkt MERCADONA (km):	1,5
Supermarkt EROSKY (km):	2,0
Supermarkt LIDL (km):	1,5
Wassersport (km):	1,0
See - Es Llac Gran (km):	43,0
JUNGLE PARC MALLORCA (km):	83,0
Kathmandu-Park (km):	89,0
Vergnügungspark - Palma Aquarium (km):	65,4
Marineland Mallorca (km):	83,0
Wasserpark - Hidropark Alcudia (km):	47,0
Strand von Sant Elm(km):	111,0
Strand Son Baulo (km):	35,0
Strand von Can Picafort (km):	35,5
Strand Cala Antena, Manacor (km):	24,4
Cuevas del Drach(km):	11,0
Sandstrand - Cala Millor (km):	1,0
Steiniger Strand - Alcanada (km):	49,0
Stand Playa de Muro (km):	40,8
Stand Cala Llombards(km):	46,0
Strand von Alcudia (km):	47,0
Stand Cala Anguila (km):	14,0
Strand Cala Esmeralda (km):	37,0
Strand Gran Beach (km):	36,0
Strand von Cala Serena (m):	35,4
Playa de Cala Barques (km):	62,0
Strand Cala Ferrera (km):	35,2
Cala Mondragó (km):	40,0
Strand Cala Tropicana (km):	25,0
Strand von Porto Novo (km):	13,3
Strand Cala Murada (km):	27,5
Strand S´Arenal Porto Colom (km):	32,0
Entfernung zum Strand (km):	1,0
Restaurant Sa Caleta, Cala Millor (km):	1,0
Dorf Alcudia ( km):	46,7
Dorf Felanitx ( km):	31,7
Entfernung zur Stadt (km):	1,0
Fähre - Hafen von Palma (km):	75,0
Bahnhof auf der Plaça de l'Estació, Manacor (km):	21,0
Intermodaler Bahnhof Palma (km):	72,0
Bushaltestelle (m):	700
Entfernung zum Flughafen (km):	70,0
Grillplatz und Barbecue:	1
Dusche am Pool:	1
Privater Pool mit Sonnenterrasse:	1
Küchen:	1
Wohnzimmer mit Essbereich:	1
Toiletten:	1
Badezimmer - Toilette, Dusche.:	3
Privates Badezimmer im Schlafzimmer (Suite):	1
Einzel-Schlafzimmer:	3
Doppelbett-Schlafzimmer (150X200):	3
Anzahl der Personen:	9
Terrasse (m2):	80

**Ausrüstung**

Speisesaal im Freien, Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Schwimmbad, Privater Garten, Möbliert, Wäschetrockner, Haushaltsgeräte, Kühlschrank, Parkplatz-Privado, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Gaskocher, Elektrischer Wasserkocher, Fruchtsaftpresse, Elektrischer Ofen, Toaster, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Hängematten, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Barbecue im Freien, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.

