ELEGANTES HAUS FINA

FERIENVERMIETUNG. LANDHAUS IN DER NÄHE DER STÄDTE FELANITX - PORTOCOLOM. IMMOBILIE MALLORCA ZU VERKAUFEN



Entdecken Sie die charmante Villa Josefina, eine **elegante und komfortable Villa**, die aus warmer Sandstein gebaut wurde und als **typisches mallorquinisches Herrenhaus**gilt. Mit ihren Türmen strahlt diese Villa mallorquinischen Charme in jeder Ecke aus. Das Anwesen verfügt über eine **einladende Auffahrt**, die zum Haus führt, wo ausreichend Parkplätze für mehrere Fahrzeuge vorhanden sind.
Entspannen Sie im weitläufigen, gut gepflegten Garten, der die Villa umgibt und einen **privaten Pool**umfasst, der von Orangenbäumen und Palmen gesäumt ist. Hier finden Sie den perfekten Ort, um die Sonne auf einer Liege oder in den bequemen Kissen am Pool zu genießen. Die **große schattige Terrasse**, geschmückt mit leuchtenden lila Bougainvillea, eignet sich hervorragend zum Entspannen oder für eine lustige Runde **Tischtennis**. Dieser Bereich ist so gestaltet, dass er Ihnen einen **entspannten Urlaub**in der Natur mit **100% Privatsphäre**bietet, ideal für einen Familienurlaub oder eine besondere Feier für bis zu 50/70 Personen.
Die Villa verfügt auch über eine **gemütliche Außenküche**aus Stein, die mit einem Grill und einem großen Esstisch ausgestattet ist, und so den perfekten Ort für köstliche Mahlzeiten an schönen, warmen Sommerabenden schafft.
Im Inneren der **Villa Josefina**werden Sie von **eleganten rustikalen Holzmöbeln**empfangen, die mit hellen weißen Akzenten kombiniert sind. **Elegante Bögen**verbinden die verschiedenen Räume und vermitteln ein Gefühl von Weite und Komfort. Von der Eingangshalle führt eine **attraktive Wendeltreppe**in den Turm, wo Sie eines der **Doppelzimmer**mit eigenem Bad finden.
Im Erdgeschoss bietet die Villa ein **gemütliches Wohnzimmer**, ausgestattet mit einem Kamin und einem großen Flachbildfernseher, perfekt für Familienunterhaltung. Dieses Zimmer ist mit einer **modernen, voll ausgestatteten Küche**verbunden, die in weißen Tönen dekoriert ist und mit einem kleinen Tisch, der sich perfekt als Ablagetisch oder für ein leichtes Frühstück eignet. Das Esszimmer, mit seinem **großen Holztisch**, lädt ein, köstliche Mahlzeiten zu teilen.
Auf dieser Etage finden Sie auch eines der **Bäder mit Dusche**, eine Gästetoilette und drei zusätzliche **Doppelzimmer**, die alle geschmackvoll eingerichtet sind und das Alte mit dem Neuen kombinieren. Die praktischen Einbauschränke bieten ausreichend Platz für Ihr Urlaubsgepäck.
In Bezug auf das Hauptgebäude gibt es **zwei zusätzliche Schlafzimmer**in einem separaten Gebäude, jedes mit eigenem Bad und separatem Eingang, was es zu einer idealen Wahl für Urlaube mit Familie oder Freunden macht.
Die **Villa Josefina**, im Südosten Mallorcas gelegen, bietet herrliche Ausblicke auf die umliegenden Hügel und den **Puig de Sant Salvador**, der 500 Meter hoch ist und von seinem berühmten Kloster gekrönt wird. Nur 5 Minuten mit dem Auto vom florierenden Dorf **Felanitx**entfernt, das Supermärkte, Apotheken und Restaurants bietet, sind Sie in der Nähe aller Annehmlichkeiten, die für einen perfekten Urlaub benötigt werden. Darüber hinaus befinden sich die atemberaubenden Strände von **Cala Murada**, **Cala Tropicana**und **Cala Marçal**in **Porto Colom**in weniger als 13 km Entfernung. Und vergessen Sie nicht, die **mysteriösen Drachenhöhlen**zu besuchen, eine beeindruckende Unterwelt mit Stalagmiten und Unterwasserhöhlen, die sich perfekt zum Abkühlen an heißen Sommertagen eignet.
Genießen Sie einen unvergesslichen Urlaub in der **Villa Josefina**und entdecken Sie alles, was Mallorca zu bieten hat!

Merkmale

Referenz:	A-0329
Typ der Immobilie:	Villa (Ferienhäuser)
Bevölkerung:	Felanitx
Doppelbett-Schlafzimmer (150X200):	1
Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90x200):	3
Doppelbett-Schlafzimmer (180X200):	2
Privates Badezimmer im Schlafzimmer (Suite):	3
Badezimmer - Toilette, Duschkabine, Badewanne:	1
Badezimmer - Toilette, Dusche.:	3
Toiletten:	1
Wohnzimmer:	1
Wohnzimmer mit Essbereich:	1
Küchen:	1
Privater Pool mit Sonnenterrasse:	1
Pool mit flachem Bereich für Kinder :	1
Dusche im Freien (Garten):	1
Barbecue Hütte:	1
Entfernung zum Flughafen (km):	50,8
Bushaltestelle (km):	3,5
Intermodaler Bahnhof Palma (km):	57,0
Bahnhof auf der Plaça de l'Estació, Manacor (km):	15,9
Dorf Felanitx (km):	3,3
Dorf Alcudia (km):	58,0
Entfernung zu Restaurants (m):	4,5
Restaurant Sa Caleta, Cala Millor (km):	34,1
Strand Cala Marsal (km):	12,9
Strand Cala Brafi (km):	14,0
Strand S´Arenal Porto Colom (km):	12,0
Strand Cala Murada (km):	12,7
Strand von Porto Novo (km):	21,8
Strand Cala Tropicana (km):	11,5
Cala Mondragó (km):	22,0
Cala Sa Nau Strand (km):	15,8
Strand Cala Ferrera (km):	16.8
Strand Cala Dor (km):	17,3
Strand Cala Esmeralda (km):	17,5
Stand Cala Anguila (km):	21,5
Strand von Alcudia (km):	52,0
Stand Cala Llombards(km):	26,0
Stand Playa de Muro (km):	48,8
Steiniger Strand - Alcanada (km):	57,4
Cuevas del Drach(km):	22.5
Strand Cala Antena, Manacor (km):	14,0
Strand von Can Picafort (km):	45,5
Marineland Mallorca (km):	68.0
Vergnügungspark - Palma Aquarium (km):	46,0
Kathmandu-Park (km):	73,0
JUNGLE PARC MALLORCA (km):	67,5
Wassersport (km):	13,0
Supermarkt LIDL (km):	6,2
Supermarkt EROSKY (km):	2,3
Supermarkt MERCADONA (km):	15,4
Wochenmarkt in Manacor (Montag)(km):	15,5
Wochenmarkt in Felanitx (sonntags)(km):	4,2
Wochenmarkt in Porto Colom (dienstags) (km):	10,8
Krankenhaus Son Espases Palma de Mallorca (km):	60,0
Krankenhaus Manacor (km):	17,3
Rafa Nadal Tennis Academy (km):	15,0
Reiten Son Menut (km):	10,5
Vall d´Or Golf (км):	10,0
Golfplatz La Reserva Rotana (km):	20,8
Nummer des Badezimmers:	5
Anzahl der Schlafzimmer:	6
Gesamtfläche (m2):	30000
Preis:	Von 480
Wohnfläche (m2):	472
NIU:	ESECTU000007008000099218000000000000000000000ETV/1386
Anzahl der Personen:	12

Ausrüstung

Speisesaal im Freien, Outdoor-Küche, Rauchen im Haus verboten, Tischtennis-Tisch, Parken auf der Straße, Schwimmbad, Privater Garten, Innenhof, Möbliert, Barbecue im Freien, Haushaltsgeräte, Kühlschrank, Parkplatz-Privado, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Kleintiere sind erlaubt (bitte vorher anfragen)., Deckenventilator, Der Kamin, Elektrischer Wasserkocher, Elektrischer Ofen, Toaster, Glas-Keramik, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Sonnenliegen und Regenschirme, Safe, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Barbecue im Freien, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.






