

## Erholsamer Rückzugsort in Mallorca: Exquisite Villa in der Nähe der Rafa Nadal Academy und Traumhafter Strände



Willkommen in dieser wunderschönen Villa in der Nähe der berühmten Rafa Nadal Academy auf dem zauberhaften Gelände von Manacor, Mallorca. Diese beeindruckende Immobilie bietet einen modernen und eleganten Stil, der perfekt mit der natürlichen Umgebung und den spektakulären Ausblicken harmonisiert. Beim Betreten der Villa wirst du von einer geräumigen Eingangshalle empfangen, die dir ein Gefühl von Wärme und Gemütlichkeit vermittelt. Die hochwertigen Materialien und die Liebe zum Detail sind in jedem Winkel des Hauses erkennbar und schaffen eine gemütliche und luxuriöse Atmosphäre.

Die Villa verfügt über vier wunderschöne Schlafzimmer, die alle von natürlichem Licht durchflutet sind und eine intelligente Raumaufteilung für maximale Privatsphäre bieten. Das Hauptschlafzimmer ist ein echtes Refugium mit einem eigenen Badezimmer und einem geräumigen Kleiderschrank, der all deine Aufbewahrungsbedürfnisse erfüllt.

Die vier Badezimmer der Villa wurden geschmackvoll und funktional gestaltet und bieten hochwertige Materialien, moderne Armaturen und großzügige Räume. Jedes von ihnen lädt zum Entspannen ein und bietet Momente der Ruhe und Erholung.

Das Herzstück des Hauses bildet die voll ausgestattete Küche mit modernen Geräten und einer zentralen Insel, ideal zum Zubereiten köstlicher Mahlzeiten, während du die Gesellschaft deiner Lieben genießt. Die Küche integriert sich harmonisch in einen eleganten Essbereich, der perfekt für intime Abendessen und besondere Treffen geeignet ist.

Das Hauptwohnzimmer ist ein gemütlicher und heller Raum mit großen Fenstern, die einen atemberaubenden Panoramablick auf die üppige Landschaft rund um die Villa bieten. Ein Kamin verleiht eine Note von Eleganz und schafft eine gemütliche Atmosphäre an kühlen Abenden. Von hier aus gelangst du auf eine charmante überdachte Terrasse, perfekt für entspannte Nachmittage, während du den Gesang der Vögel und den Duft der Blumen genießt.

Auch der Außenbereich der Villa ist beeindruckend. Ein wunderschöner mediterraner Garten umgibt das Anwesen und bietet Ecken zum Nachdenken, Unterhaltungsbereiche und einen privaten Pool, in dem du dich erfrischen und die Sonne Mallorcas genießen kannst. Darüber hinaus befindet sich die Villa in der Nähe traumhafter Strände, an denen du das türkisfarbene Meer und den goldenen Sand der Region genießen kannst. Zusammenfassend bietet diese Villa eine einzigartige Gelegenheit, das mediterrane Lebensgefühl in vollen Zügen zu genießen. Die privilegierte Lage in der Nähe der Rafa Nadal Academy und der wunderschönen Strände von Manacor macht diese Immobilie zu einem perfekten Rückzugsort für Tennisliebhaber, Naturliebhaber und die Schönheit, die Mallorca zu bieten hat.

**Merkmale**

Referenz:	V-104
Typ der Immobilie:	Villa (Ferienhäuser)
Bevölkerung:	MANACOR
Wohnfläche (m2):	375
Gesamtfläche (m2):	15000
Anzahl der Schlafzimmer:	4
Nummer des Badezimmers:	4
HEATING:	SÍ
Preis:	1.200 000
Preis:	1.200.000,00 €

**Ausrüstung**

Privater Garten, Parkplatz-Privado, Klimaanlage, Гараж, Wi-Fi-Internet, Heizung.



