

## CHARMANTE VILLA CAN ALBONS

VILLENVERMIETUNG IN DER NÄHE VON PORTO COLOM, MALLORCA, BALEARISCHE INSELN



Die charmante Villa Can Albons bietet komfortable Unterkünfte mit viel natürlichem Licht. Das Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen und hellen Wohnzimmer mit bequemen Sofas, einem Satellitenfernseher und Zugang zur überdachten Terrasse. Die geräumige, voll ausgestattete Küche bietet alles, was man für das tägliche Leben braucht. Auf dieser Etage befindet sich auch ein Doppelzimmer mit zwei Einzelbetten. Die Räume im Erdgeschoss teilen sich ein komplettes Badezimmer mit Dusche und Bidet.

Eine schöne Treppe führt in das Obergeschoss, in dem sich das Hauptschlafzimmer mit großem Ankleidezimmer und eigenem Bad befindet. Zwei weitere Doppelschlafzimmer befinden sich ebenfalls im ersten Stock, wo sich Ihre Kinder unbesorgt in Ihrer Nähe ausruhen können. Alle Schlafzimmer haben viel Tageslicht und Zugang zur Terrasse mit herrlichem Blick auf das Dorf und den Swimmingpool. Sie teilen sich ein komplettes Badezimmer mit Badewanne und Dusche.

Diese Unterkunft verfügt über eine Heizung im ganzen Haus und eine Klimaanlage im ganzen Haus, die ausreicht, um eine kühle und angenehme Temperatur zu gewährleisten.

Das Grundstück ist eingezäunt und hat ein privates Tor. Der hintere Teil des Grundstücks ist der ideale Ort, um sich zu entspannen und die ruhigen Sommertage zu genießen. Es bietet einen sehr angenehmen und entspannenden Raum: ein Schwimmbad, direkt daneben befindet sich eine Terrasse/Veranda mit bequemen Möbeln und einem Esstisch für 8 Personen. Die Terrasse bietet zu jeder Tageszeit luftigen Schatten.

Am Pool gibt es Liegestühle für 8 Personen und einen Kinderbereich, außerdem stehen Sonnenschirme zur Verfügung, falls die Sonne zu stark ist. Ein junger Olivenbaum spendet angenehmen Schatten auf den Rasenflächen macht Ihren Urlaub noch unterhaltsamer und unvergesslicher!

Die sehr angenehme Veranda mit Tisch und Stühlen aus Teakholz sowie einem Grill ist der ideale Ort, um Mahlzeiten im Freien zu genießen.

Die Villa Can Albons liegt etwas außerhalb von Porto Colom, in einer ruhigen Straße in Richtung S'Horta, 7 Minuten zu Fuß von einem Supermarkt und 10 Minuten vom schönen Hafen mit tollen Restaurants und Cafés mit Blick auf den Hafen. Porto Colom ist ein typischer Fischerhafen, in dem man noch heute die Fischer bei der Reparatur ihrer Netze an den Kais beobachten kann. Dieser Ort bietet mehrere schöne Sandbuchten wie Cala Marçal, die 1,5 km entfernt ist, und die von S'Arenal und Es Babo, die 5 Autominuten entfernt sind.

Nur 8 km entfernt liegt der bekannte Touristenort Cala D'Or mit einer großen Auswahl an Geschäften, Restaurants, Kneipen mit Live-Musik und einem schönen Yachthafen. In der Nähe befindet sich das "Monasterio de San Salvador" mit Panoramablick über die Insel. Die berühmten 'Cuevas del Drach' sind nur 20 Autominuten entfernt. Im Hafen gibt es ein breites Angebot an Wassersportarten und Bootsfahrten entlang der schönen Küste. Und Golfliebhaber finden den Golfplatz Vall d'Or nur 4 km entfernt. Und der idyllische, unberührte Strand von Cala Sanau mit seiner unvergesslichen Atmosphäre, den Bambusstühlen und der Strandbar ist nur 10 Autominuten entfernt.

Portocolom ist der Hafen von Felanitx. Es handelt sich um einen ruhigen Fischerhafen im Südosten der Insel Mallorca, der einer der größten natürlichen Häfen der Insel ist und im Sommer viele Boote beherbergt, die seine ruhigen Gewässer suchen. Es ist ein hervorragender Ort für diejenigen, die einen Ort suchen, an dem sie den typischen Charme der Seefahrt, den Charme eines Fischerhafens finden können. Der Leuchtturm, der die Bucht überblickt, und das Heiligtum von Sant Salvador sind besonders sehenswert. Die Spaziergänge rund um den Hafen sind ein Wunder, das jedes Jahr Tausende von Touristen entdecken und viele von ihnen sind bereits gefangene Bewohner unseres Hafens. Das starke Wachstum, das Portocolom durch den massiven Zustrom von Touristen und den Bau von Hotels erfahren hat, konnte das Bild eines Fischerhafens mit seinen malerischen Ecken nicht zerstören.

An der Küste von Felanitx gibt es zahlreiche unberührte und paradisiische Buchten von außergewöhnlicher Schönheit. Die umfangreichste ist Cala Marçal, die alle Arten von Dienstleistungen anbietet. S'Arenal, in der Nähe des Leuchtturms, ist von der Größe her kleiner. Die übrigen, schwer zugänglichen Buchten können mit Ausflugsbooten vom Hafen aus erreicht werden.

Der Ort liegt etwa 12 km von Cala d'Or und 10,0 km von Cala Murada entfernt und hat etwa 4000 Einwohner, wobei diese Zahl in den Sommermonaten steigt.

Das Dorf ist in zwei Teile geteilt, die Altstadt rund um den Hafen und der andere Teil ist das Touristengebiet, das einen guten Supermarkt, Geschäfte und ausgezeichnete lokale Restaurants und Bars bietet.

Neben dem Fischereihafen befindet sich hier auch der "Club Nautico de Porto Colom", von dem aus zahlreiche Ausflugsboote ihre Touren entlang der Küste starten.

**Merkmale**

Referenz:	A-0260
Typ der Immobilie:	Villa (Ferienhäuser)
Bevölkerung:	Porto Colom
Wohnfläche (m2):	225
Gesamtfläche (m2):	815
Anzahl der Schlafzimmer:	4
Nummer des Badezimmers:	3
POOL:	1
Preis:	Desde 260
Golfplatz La Reserva Rotana (km):	30,4
Vall d'Or Golf (km):	3,6
Reiten Son Menut (km):	19,8
Rafa Nadal Tennis Academy (km):	22,0
Krankenhaus Manacor (km):	27,2
Krankenhaus Son Espases Palma de Mallorca (km):	69,0
Wochenmarkt in Porto Colom ( dienstags ) (km):	1,5
Wochenmarkt in Felanitx ( sonntags )(km):	13,8
Wochenmarkt Montuiri (km):	35,0
Wochenmarkt in Alcudia (dienstags und sonntags)(km):	64,0
Wochenmarkt in Manacor ( Montag )(km):	25,0
Supermarkt MERCADONA (km):	24,8
Supermarkt EROSKY (km):	1,0
Supermarkt SPAR (m):	1,1
Supermarkt LIDL (km):	15,9
JUNGLE PARC MALLORCA (km):	87,3
Kathmandu-Park (km):	83,0
Vergnügungspark - Palma Aquarium (km):	56,1
Marineland Mallorca (km):	77,5
Wasserpark - Hidropark Alcudia (km):	63,0
Strand von Can Picafort (km):	55,6
Strand Cala Antena, Manacor (km):	12,3
Cuevas del Drach(km):	20,2
Sandstrand - Cala Millor (km):	30,2
Steiniger Strand - Alcanada (km):	67,1
Stand Playa de Muro (km):	57,6
Stand Cala Llobards(km):	22,2
Strand von Alcudia (km):	61,5
Stand Cala Anguila (km):	18,1
Strand Cala Esmeralda (km):	9,4
Strand Gran Beach (km):	9,9
Strand Cala Serena (km):	8,9
Playa de Cala Barques (km):	15,9
Strand Cala Ferrera (km):	8,9
Cala Sa Nau Strand (km):	8,4
Cala Mondragó (km):	13,8
Strand Cala Tropicana (km):	9,8
Strand von Porto Novo (km):	20,0
Strand Cala Murada (km):	10,8
Strand S'Arenal Porto Colom (km):	3,6
Strand Cala Brafí (km):	1,9
Strand Cala Marsal (km):	2,7
Restaurant Sa Caleta, Cala Millor (km):	30,8
Entfernung zu Restaurants (m):	1,6
Dorf Alcudia ( km ):	67,4
Dorf Felanitx ( km ):	14,3
Entfernung zur Stadt (km):	1,3
Fähre - Hafen von Palma (km):	66,4
Bahnhof auf der Plaça de l'Estació, Manacor (km):	25,6
Bushaltestelle (km):	1,9
Entfernung zum Flughafen (km):	60,5
Grillplatz und Barbecue:	1
Dusche am Pool:	1
Privater Pool mit Sonnenterrasse:	4X10
Küchen:	1
Wohnzimmer mit Essbereich:	1
Badezimmer - Toilette, Bidet, Duschkabine.:	1
Badezimmer - Toilette, Duschkabine, Badewanne:	1
Badezimmer - Toilette, Bidet, Duschkabine, Badewanne:	
Privates Badezimmer im Schlafzimmer (Suite):	1
Baby-Bettchen:	1
Doppelbett-Schlafzimmer (180X200):	1
Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90x200):	1
Doppelbett-Schlafzimmer (150X200):	2
Anzahl der Personen:	8+bebe
Terrasse (m2):	51

**Ausrüstung**

Barbecue im Freien, Der Kamin, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Privater Garten, Parkplatz-Privado, Parken auf der Straße, Klimaanlage, Abstellen von Fahrrädern, Haushaltsgeräte, Wi-Fi-Internet, Fruchtsaftpresse, Elektrischer Wasserkocher, Toaster, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Elektrischer Ofen, Kühlschrank, Kühlschrank, Waschmaschine, Geschirrspülmaschine, Haartrockner, Glas-Keramik, Küchenutensilien, Bettwäsche, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Satellitenfernsehen, Schwimmbad, Speisesaal im Freien, Sonnenliegen und Regenschirme, Safe, Heizung, Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Möbliert, Möblierte und ausgestattete Küche.

