# Der Torre de Aumallia von Mallorca ist eine luxuriöse ländliche Villa mit SPA, türkischem Bad und Jacuzzi

**VERMIETUNG VON FERIENVILLEN IN PORT COLOM. MALLORCA VERMIETET OHNE VERMITTLER. EIGENTUMSVERKAUF**



Ein wunderbares Anwesen La Torre de Aumallia in ländlicher Umgebung 6 km östlich von Felanitx. Portocolom ist nur zehn Autominuten entfernt, und für einen Tag am Meer lohnt es sich auf jeden Fall, den unglaublichen Naturstrand von S´Arenal zu besuchen, der eine halbe Stunde entfernt ist.
Die Villa "La Torre de Aumallia" ist dank ihres markanten Turms weithin sichtbar. Der Turm, der als Gästezimmer oder zusätzliches Appartement genutzt werden kann, ist nicht sehr hoch, aber wenn man ganz nach oben steigt, gibt es eine Terrasse mit einem 360-Grad-Panoramablick. Neben einem Spielplatz, wo sich die Kleinen austoben können, gibt es einen Garten mit einem Pool in der Mitte. Nach einem erfrischenden Bad im Pool können Sie sich auf einer der Sonnenliegen ausruhen. Oder Sie legen sich einfach auf den Rasen aus Kunstrasen oder echtem Rasen für Naturliebhaber. Gleich daneben befindet sich die Außenküche, in der Sie sich beim Grillen verwöhnen lassen und leckere Speisen servieren können.
Außerdem gibt es einen langen Holztisch, so dass Sie Ihre Mahlzeit gleich eindecken können. Darüber hinaus bietet die überdachte Terrasse unter einer darüber aufgehängten Plane schattenspendende Idylle. Von hier aus können Sie nach Herzenslust den grandiosen Blick auf den Garten mit seinen Palmen und die angrenzenden Grünflächen genießen.
Der Spa-Bereich im Erdgeschoss ist von riesigen Fenstern umgeben, die viel Licht hereinlassen. Dort gibt es auch ein türkisches Bad, das Sie ins Schwitzen bringt und Sie bis in die Poren reinigt, so dass Sie sich wirklich vom Urlaubsgefühl mitreißen lassen können. Wenn Sie dann in das große Wohnzimmer gehen, in dem der Kamin bereits angezündet ist und das riesige Sofa der perfekte Ort zum Entspannen ist.  In der Küche können Sie dank der fantastischen Ausstattung endlich die Rezepte ausprobieren, für die Sie schon immer mal Lust, aber nie Zeit hatten. Was die Kalorien betrifft, so können Sie, wenn Sie möchten, in den Fitnessraum im Keller mit seinen zehn Maschinen hinuntergehen. Im Keller gibt es auch einen Billardtisch sowie eine Tischtennisplatte, damit Ihnen nicht langweilig wird. Zwei der Doppelzimmer befinden sich im Erdgeschoss, und die anderen drei - jeweils mit eigenem Bad und riesigen Kleiderschränken - befinden sich im ersten Stock. Es gibt drei Doppelbetten, während zwei der Schlafzimmer über zwei Einzelbetten verfügen, die jeweils einen Meter breit und daher sehr bequem sind.
Auch die Umgebung der Villa ist sehr attraktiv. Dank der nahe gelegenen Straße kann man das 6 km entfernte Felanitx schnell erreichen und einen Espresso in einem Straßencafé genießen. Zum Einkaufen können Sie weiter nach Manacor oder Palma de Mallorca fahren. Zum Wandern empfehlen wir einen Ausflug zu den Kreuzgängen des Klosters Sant Salvador auf einem Berg in der Nähe von Felanitx, der von der Villa aus gut zu sehen ist. Der feine Sandstrand des nahe gelegenen Porto Colom ist der perfekte Ort, um abwechslungsreiche Tage am Meer zu verbringen.

**Merkmale**

| | |
|---|---|
| Referenz: | A-0247 |
| Typ der Immobilie: | Finca |
| Bevölkerung: | Felanitx |
| Anzahl der Personen: | 10+BABY |
| Wohnfläche (m2): | 425 |
| Gesamtfläche (m2): | 21300 |
| Vall d´Or Golf (км): | 9.2 |
| Reiten Son Menut (km): | 12 |
| Krankenhaus Manacor (km): | 18.3 |
| Krankenhaus Son Espases Palma de Mallorca (km): | 60.5 |
| Wochenmarkt in Porto Colom ( dienstags ) (km): | 11.3 |
| Wochenmarkt in Felanitx ( sonntags )(km): | 5.8 |
| Supermarkt EROSKY (km): | 4.8 |
| Wassersport (km): | 11.7 |
| JUNGLE PARC MALLORCA (km): | 79.6 |
| Kathmandu-Park (km): | 75.8 |
| Vergnügungspark - Palma Aquarium (km): | 49.4 |
| Marineland Mallorca (km): | 70.3 |
| Strand Cala Dor (km): | 17.3 |
| Strand Cala Tropicana (km): | 12.5 |
| Strand Cala Murada (km): | 12.3 |
| Strand S´Arenal Porto Colom (km): | 12.9 |
| Strand Cala Marsal (km): | 12.6 |
| Dorf Felanitx ( km ): | 5.9 |
| Fähre - Hafen von Palma (km): | 57.5 |
| Bahnhof auf der Plaça de l´Estació, Manacor (km): | 16.8 |
| Bushaltestelle (km): | 5.9 |
| Entfernung zum Flughafen (км): | 50.9 |
| Grillplatz und Barbecue: | 1 |
| Barbecue Hütte: | 1 |
| Dusche im Freien ( Garten): | 1 |
| Pool mit flachem Bereich für Kinder : | 5 X 15 m |
| Küchen: | 1 |
| Wohnzimmer mit Essbereich: | 1 |
| Wohnzimmer: | 1 |
| Toiletten: | 1 |
| Externes Badezimmer mit Dusche, Toilette. : | 1 |
| Privates Badezimmer im Schlafzimmer (Suite): | 4 |
| Baby-Bettchen: | 2 |
| Schlafzimmer mit Doppelbett oder zwei Einzelbetten: | 5 |

**Ausrüstung**

Speisesaal im Freien, Outdoor-Küche, Thermalbad und Hydromassage, Türkisches Bad, Abstellen von Fahrrädern, Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Tischtennis-Tisch, Parken auf der Straße, Privater Garten, Heizung, Wäschetrockner, Haushaltsgeräte, Kühlschrank, Parkplatz-Privado, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Veranstaltungen oder Partys sind erlaubt, Sporthalle, Für Rollstuhlfahrer zugänglich, Der Kamin, Elektrischer Wasserkocher, Fruchtsaftpresse, Elektrischer Ofen, Toaster, Glas-Keramik, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Sonnenliegen und Regenschirme, Safe, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Barbecue im Freien, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Klimaanlage, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.






