

## Villa Ca'n Gamundi zu vermieten mit Garten, Pool, Beachvolleyball und Petanque

VERMIETUNG VON FERIENVILLEN IN MURO. MALLORCA VERMIETET OHNE VERMITTLER. EIGENTUMSVERKAUFMITTLER. EIGENTUMSVERKAUF



Wunderschöne Villa von großen Ausmaßen und neueren Bauarbeiten in der Gemeinde Muro auf einem Grundstück von 12.500 m<sup>2</sup>. Gamundi befindet sich in sehr ruhiger Lage, nur 2,5 km vom schönen Sandstrand von Alcudia entfernt.

Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 275 m<sup>2</sup>, die so verteilt sind, dass das Haus über große Gemeinschafts- und Freiflächen sowie über verschiedene Badezimmer und alle Annehmlichkeiten verfügt. Die Innenausstattung ist luxuriös und elegant.

Das Haus bietet mit seinen geräumigen Doppelzimmern, die alle mit Klimaanlage und Heizung ausgestattet sind, Platz für 10 Personen+2 Kinder. Wir haben zwei Schlafzimmer mit Doppelbetten, die übrigen haben jeweils zwei Einzelbetten.

Das Haus verfügt über insgesamt 4 Badezimmer mit Dusche und Toilette.

Im Innern sehen wir das Wohnzimmer mit einem bequemen Fernsehraum mit bequemen Sofas und Sesseln, einem Esszimmer und wir finden auch eine voll ausgestattete Küche mit modernen Geräten

Es ist in der Tat die ideale Sommerresidenz für den Empfang von Gästen oder für große Familien. Es gibt auch mehrere Außenbereiche, Terrassen und Veranden, um die Außenseite des Hauses und seine klare Aussicht zu genießen.

Sie finden einen wunderschönen Außenbereich mit einem großen 12 x 6 m großen Salzwasserbecken und einem Wasserfall. Um den Pool herum erstreckt sich der 3500 m große Garten mit einer großen Rasenfläche, einigen Bäumen als Schattenspender und einem Tischtennistisch.

Eine Veranda und eine Terrasse, wo wir bei Sommerbrise in bester Gesellschaft speisen können.

Wir werden auch seine Chill-out- und Sonnenliegen genießen, die sich ideal zum Sonnenbaden eignen, oder sein Barbecue, um die besten Aromen auf dem Grill zu genießen. Für die Kleinen steht im Garten ein Spielplatz mit Rutsche und Schaukeln zur Verfügung.

Das Anwesen verfügt über mehrere Parkplätze und Wifi in allen Bereichen der Villa

Der Küstenbereich der CAN PICAFORT mit seinen herrlichen Stränden ist nur 3 km entfernt, ebenso wie verschiedene Restaurants, Geschäfte usw. Das Dorf Muro ist nur 7 km vom Haus entfernt.

Wir empfehlen diese Traumimmobilie sehr, ideal für große Gruppen und Familien mit Kindern.

Der Strand von Muro mit einer Länge von 5 km ist ein weißer Sandstrand, Dünen und Wälder, die zum Wandern geeignet sind. Es ist ein Strand mit Bars, an denen man etwas trinken kann, Sonnenliegen, um den Tag zu verbringen, Volleyballnetzen und Duschen, um den Aufenthalt an einem Tag mit Sonne und Strand angenehmer zu gestalten.

Eine große Auswahl an Restaurants und Strandbars, in denen Sie Musik hören, Cocktails genießen, alle Arten von Speisen wie frischen Fisch, Fleisch, Reis oder Tapas probieren können.

In Wasseraktivitäten wie Plattformen mit Rutschen, Segelboote oder Bootsfahrten sind einige Beispiele, die Sie finden können und wo Sie einen sehr unterhaltsamen Tag verbringen können.

In der Gegend können Sie Autos, Motorräder und Fahrräder mieten, um die Umgebung zu besichtigen und Ausflüge zu machen.

Alcudia de Muro ist das Nervenzentrum des Fahrradtourismus mit einem breiten Angebot für die Liebhaber dieses Sports. Sie können Routen finden, die durch den Puerto de Alcudia, durch die Stadt Alcudia und weiter durch Mal Pas und Bonaire führen. Etwas weiter führt der Weg hinauf zur Ermita de la Victoria, von wo aus Sie eine spektakuläre Aussicht genießen können.

**Merkmale**

|  |                           |
|--|---------------------------|
| Referenz:  | A-0141                    |
| Typ der Immobilie:                                   | Finca                     |
| Bevölkerung:   | Playa de Muro,<br>Alcudía |
| Wohnfläche (m2):                                     | 275                       |
| Gesamtfläche (m2):                                   | 12500                     |
| Anzahl der Schlafzimmer:                             | 6                         |
| Nummer des Badezimmers:                              | 4                         |
| Alcanada Golf (km):                                  | 16.6                      |
| Rafa Nadal Tennis Academy (km):                      | 33.5                      |
| Krankenhaus Alcudia (km):                            | 11,0                      |
| Krankenhaus Son Espases Palma de Mallorca (km):      | 57,6                      |
| Wochenmarkt in Alcudia (dienstags und sonntags)(km): | 14.6                      |
| Supermarkt MERCADONA (km):                           | 4.1                       |
| Supermarkt EROSKY (km):                              | 2.9                       |
| Supermarkt SPAR (km):                                | 5.8                       |
| Supermarkt LIDL (km):                                | 5,4                       |
| Wassersport (km):                                    | 3.5                       |
| See - Es Llac Gran (km):                             | 11,2                      |
| JUNGLE PARC MALLORCA (km):                           | 72.5                      |
| Kathmandu-Park (km):                                 | 76.5                      |
| Vergnügungspark - Palma Aquarium (km):               | 62,5                      |
| Marineland Mallorca (km):                            | 66,3                      |
| Wasserpark - Hidropark Alcudia (km):                 | 13.5                      |
| Strand Son Baulo (km):                               | 6,2                       |
| Strand von Can Picafort (km):                        | 3.1                       |
| Cuevas del Drach(km):                                | 46,9                      |
| Sandstrand - Cala Millor (km):                       | 38,7                      |
| Steiniger Strand - Alcanada (km):                    | 16,3                      |
| Stand Playa de Muro (km):                            | 3.1                       |
| Strand von Alcudia (km):                             | 10,0                      |
| Entfernung zum Strand (km):                          | 2,9                       |
| Entfernung zu Restaurants (m):                       | 3.0                       |
| Dorf Alcudia ( km ):                                 | 14,0                      |
| Fähre - Hafen von Palma (km):                        | 64,6                      |
| Intermodaler Bahnhof Palma (km):                     | 55.8                      |
| Bahnhof Sa Pobla (km):                               | 13.3                      |
| Bushaltestelle (km):                                 | 4,3                       |
| Entfernung zum Flughafen (km):                       | 59.2                      |
| Grillplatz und Barbecue:                             | 1                         |
| Dusche im Freien ( Garten):                          | 1                         |
| Pool mit flachem Bereich für Kinder :                | 1                         |
| Privater Pool mit Sonnenterrasse:                    | 1                         |
| Küchen:  | 1                         |
| Esszimmer:   | 1                         |
| Wohnzimmer mit Essbereich:                           | 1                         |
| Wohnzimmer:  | 1                         |
| Toiletten:   | 1                         |
| Externes Badezimmer mit Dusche, Toilette. :          | 1                         |
| Badezimmer - Toilette, Badezimmer. :                 | 2                         |
| Badezimmer - Toilette, Bidet, Jacuzzi-Badewanne.:    | 1                         |
| Einzel-Schlafzimmer:                                 | 4                         |
| Doppelbett-Schlafzimmer (150X200):                   | 2                         |
| Anzahl der Personen:                                 | 12+BABY                   |

**Ausrüstung**

Barbecue im Freien, Der Kamin, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Privater Garten, Parkplatz-Privado, Klimaanlage, Abstellen von Fahrrädern, Гараж, Haushaltsgeräte, Wi-Fi-Internet, Fruchtsaftpresse, Elektrischer Wasserkocher, Toaster, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Elektrischer Ofen, Kühlschrank, Kühlschrank, Waschmaschine, Wäschetrockner, Geschirrspülmaschine, Haartrockner, Glas-Keramik, Küchenutensilien, Bettwäsche, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Satellitenfernsehen, DVD, Tischtennis-Tisch, Schwimmbad, Speisesaal im Freien, Jacuzzi, Terrasse, Sonnenliegen und Regenschirme, Hängematten, Safe, Heizung, Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Für Rollstuhlfahrer zugänglich, Volleyballplatz, Möbliert, Möblierte und ausgestattete Küche, Garage, Sport-Zone.

