

## FINCA ES PUIG DE LOS PINOS

VILLENVERMIETUNG IN DER NÄHE VON PORTO COLOM, MALLORCA



### Entdecken Sie das exklusive Resort „Es Puig Portocolom“: Ein Refugium für Entspannung in der privaten Natur

Willkommen im **Es Puig Portocolom**, Ihrem idealen Ziel für einen **unvergesslichen Urlaub auf Mallorca**. Ob Sie **vollkommene Privatsphäre inmitten der Natur** suchen oder einfach eine friedliche Auszeit genießen möchten, dieses exklusive Resort bietet alles für einen perfekten Urlaub. Mit eigenem Eingang und **großem Parkplatz, umgeben von Pinien**, bietet das Resort viel Platz für Gäste und Mietfahrzeuge.

Diese **zweistöckige Villa** begrüßt Sie mit einem üppigen Innenhof, der zum Haupthaus führt. Zwei Terrassen mit **Bambussofas, Kissen und Esstischen** laden zum Entspannen ein und bieten **Meer- und Naturblick**.

Die komfortablen **Rattanliegen am Pool** sind ideal, um sich mit einem Buch zu entspannen oder im Schatten zu erfrischen. Es Puig Portocolom bietet viele Orte, um **ruhige Momente mit Familie oder Freunden** zu genießen, sowie stille Ecken im Garten, in denen ein alter Olivenbaum eine besondere Atmosphäre schafft.

Das Innere der Villa verbindet **skandinavischen Charme mit einem hellen, großzügigen Design**. Ein großer, **offener Wohnbereich** mit weißen Holzmöbeln, Panoramafenstern, Kamin, Flachbildfernseher und Esstisch bietet einen idealen Raum zum Entspannen und Verweilen. Die **moderne, unabhängige Küche** mit langen Arbeitsflächen und Zugang zur Terrasse erlaubt es, dass bis zu **acht Personen bequem speisen**, egal ob drinnen oder draußen.

Im **Erdgeschoss** gibt es ein Doppelzimmer mit eigenem Bad – perfekt für Gäste, die keine Treppen steigen möchten. Eine kleine Galerie im ersten Stock verbindet drei weitere Schlafzimmer, jedes mit eigenem Kleiderschrank. Ein gemeinsames Bad mit Doppelwaschbecken liegt günstig, und eines der Schlafzimmer bietet ein eigenes Bad mit Badewanne und einem 1,80 m breiten Bett.

In nur wenigen Kilometern Entfernung bietet die **Küstenlinie von Capdepera bis Cala d'Or** atemberaubende Natur und köstliche Gastronomie. Es Puig Portocolom ist ideal gelegen, um den mediterranen Stil und das Meer zu genießen. Entdecken Sie den Hafen von Porto Colom, entspannen Sie sich an Stränden wie **S'Arenal de Porto Colom, Cala Marsal oder Cala Tropicana** und erleben Sie die Natur in **Santanyí, Es Carrixó, S'Alqueria Blanca und Cas Concos**.

Besuchen Sie die **lokalen Märkte**, wie den in Porto Colom am Dienstag und den in Felanitx am Sonntag, sowie die Feinkostläden in Felanitx und Campos. **Es Puig Portocolom** freut sich darauf, Ihnen einen Urlaub voller Ruhe und Naturverbundenheit zu bieten!

**Merkmale**

|   |                      |
|---|----------------------|
| Referenz:   | A-0313               |
| Typ der Immobilie:                                    | Villa (Ferienhäuser) |
| Bevölkerung:  | Porto Colom          |
| Wohnfläche (m2):                                      | 420                  |
| Gesamtfläche (m2):                                    | 11000                |
| Anzahl der Schlafzimmer:                              | 4                    |
| Nummer des Badezimmers:                               | 3                    |
| Preis:  | Desde 377            |
| POOL:   | 1                    |
| Golfplatz La Reserva Rotana (km):                     | 25,6                 |
| Vall d'Or Golf (km):                                  | 3,7                  |
| Reiten Son Menut (km):                                | 15,3                 |
| Rafa Nadal Tennis Academy (km):                       | 16,7                 |
| Krankenhaus Manacor (km):                             | 20,3                 |
| Krankenhaus Son Espases Palma de Mallorca (km):       | 64,4                 |
| Wochenmarkt in Porto Colom ( dienstags ) (km):        | 4,3                  |
| Wochenmarkt in Felanitx ( sonntags )(km):             | 9,5                  |
| Wochenmarkt Montuiri (km):                            | 30,4                 |
| Wochenmarkt in Manacor ( Montag )(km):                | 17,8                 |
| Supermarkt MERCADONA (km):                            | 17,8                 |
| Supermarkt EROSKY (km):                               | 4,9                  |
| Supermarkt SPAR (km):                                 | 4,6                  |
| Supermarkt LIDL (km):                                 | 11,3                 |
| Wassersport (km):                                     | 5,6                  |
| JUNGLE PARC MALLORCA (km):                            | 82,4                 |
| Kathmandu-Park (km):                                  | 78,1                 |
| Vergnügungspark - Palma Aquarium (km):                | 51,6                 |
| Marineland Mallorca (km):                             | 72,3                 |
| Strand Son Baulo (km):                                | 50,6                 |
| Strand von Can Picafort (km):                         | 51,1                 |
| Strand Cala Antena, Manacor (km):                     | 5,9                  |
| Cuevas del Drach(km):                                 | 14,6                 |
| Sandstrand - Cala Millor (km):                        | 25,5                 |
| Steiniger Strand - Alcanada (km):                     | 62,6                 |
| Stand Playa de Muro (km):                             | 53,0                 |
| Stand Cala Lombards(km):                              | 21,7                 |
| Strand von Alcudia (km):                              | 57,0                 |
| Stand Cala Anguila (km):                              | 13,4                 |
| Strand Cala Esmeralda (km):                           | 10,8                 |
| Strand Esmeralda, Cala Dor (m):                       | 10,7                 |
| Strand Cala Serena (km):                              | 10,0                 |
| Playa de Cala Barques (km):                           | 10,6                 |
| Strand Cala Ferrera (km):                             | 9,8                  |
| Cala Sa Nau Strand (km):                              | 9,3                  |
| Cala Mondragó (km):                                   | 15,1                 |
| Strand Cala Tropicana (km):                           | 4,6                  |
| Strand von Porto Novo (km):                           | 14,6                 |
| Strand Cala Murada (km):                              | 5,6                  |
| Strand S'Arenal Porto Colom (km):                     | 5,8                  |
| Strand Cala Brafi (km):                               | 7,0                  |
| Strand Cala Marsal (km):                              | 6,3                  |
| Entfernung zu Restaurants (m):                        | 350                  |
| Dorf Alcudia ( km ):                                  | 60,2                 |
| Dorf Felanitx ( km ):                                 | 9,7                  |
| Bahnhof auf der Plaça de l'Estació, Manacor (km):     | 21,0                 |
| Intermodaler Bahnhof Palma (km):                      | 62,0                 |
| Bushaltestelle (km):                                  | 5,8                  |
| Entfernung zum Flughafen (km):                        | 56,0                 |
| Grillplatz und Barbecue:                              | 1                    |
| Dusche im Freien ( Garten):                           | 1                    |
| Privater Pool mit Sonnenterrasse:                     | 1                    |
| Küchen:   | 1                    |
| Esszimmer:  | 1                    |
| Wohnzimmer:   | 1                    |
| Badezimmer - Toilette, Dusche.:                       | 1                    |
| Badezimmer - Toilette, Bidet, Duschkabine.:           | 1                    |
| Badezimmer - Toilette, Bidet, Duschkabine, Badewanne: | 1                    |
| Baby-Bettchen:  | 1                    |
| Doppelbett-Schlafzimmer (180X200):                    | 1                    |
| Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90x200):          | 1                    |
| Doppelbett-Schlafzimmer (150X200):                    | 2                    |
| Anzahl der Personen:                                  | 8                    |

**Ausrüstung**

Speisesaal im Freien, Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Möblierte und ausgestattete Küche, Schwimmbad, Privater Garten, Heizung, Built-in wardrobes, Möbliert, Wäschetrockner, Haushaltsgeräte, Parkplatz-Privado, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Veranstaltungen oder Partys sind erlaubt, Der Kamin, Elektrischer Wasserkocher, Elektrischer Ofen, Toaster, Glas-Keramik, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Hängematten, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Barbecue im Freien, Musikgeräte, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Klimaanlage, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.

