

## Villa Can Albons: Ein Charmantes Landhaus für Unvergessliche Familienferien auf Mallorca

VILLENVERMIETUNG IN DER NÄHE VON PORTO COLOM, MALLORCA, BALEARISCHE INSELN



Charmante Villa Can Albons bietet komfortable Unterkünfte mit viel natürlichem Licht. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit bequemen Sofas, Satellitenfernsehen und Zugang zur überdachten Terrasse. Eine vollständig ausgestattete geräumige Küche hat alles, was für den Alltag benötigt wird. Diese Etage bietet auch ein Doppelzimmer mit zwei Einzelbetten. Der Erdgeschossbereich teilt sich ein Vollbad mit Dusche und Bidet.

Eine schöne Treppe führt uns in die obere Etage, wo sich das Hauptschlafzimmer mit großem Ankleidezimmer und einem Badezimmer en suite befindet. Zwei weitere Doppelzimmer befinden sich ebenfalls im ersten Stock, wo Ihre Kinder in Ihrer Nähe ohne Sorgen ruhen können. Alle Schlafzimmer haben viel natürliches Licht und Zugang zur Terrasse mit herrlichem Blick auf das Dorf und den Pool. Sie teilen sich ein Vollbad mit Badewanne und Dusche.

Diese Unterkunft bietet Heizung im gesamten Haus und Klimaanlage verteilt im ganzen Haus, was ausreicht, um eine angenehme Temperatur zu halten.

Das Grundstück ist eingezäunt und hat ein privates Tor. Der hintere Bereich des Hauses ist der ideale Ort, um sich zu entspannen und die faulen Sommertage zu genießen. Es bietet einen sehr angenehmen und entspannenden Raum: einen Pool, direkt daneben eine Terrasse/Veranda mit bequemen Möbeln und einem Esstisch für 8 Personen. Die Terrasse bietet zu jeder Tageszeit Schatten.

Der Pool hat Sonnenliegen für 8 Personen und einen Bereich für Kinder. Es stehen auch Sonnenschirme zur Verfügung, falls die Sonne zu stark wird. Ein junger Olivenbaum bietet angenehmen Schatten in den Rasenbereichen, um Ihre Ferien unterhaltsamer und unvergesslicher zu gestalten.

Die Veranda, die sehr schön ist, mit einem Teakholz-Tisch und Stühlen sowie einem Grill, ist der ideale Ort, um Mahlzeiten im Freien zu genießen.

Villa Can Albons liegt am Ausgang von Porto Colom, in einer ruhigen Straße in Richtung S'Horta, nur 7 Gehminuten von einem Supermarkt und 10 Minuten vom schönen Hafen mit großartigen Restaurants und Cafés mit Blick auf den Hafen entfernt. Porto Colom ist ein typischer Fischerhafen, wo man noch Fischer sehen kann, die die Netze an den Docks reparieren. Diese Stadt bietet mehrere Buchten mit feinem Sand, wie Cala Marçal, die 1,5 km entfernt ist, und S'Arenal und Es Babo, die 5 Minuten mit dem Auto entfernt sind.

Nur 8 km entfernt befindet sich das bekannte Touristengebiet Cala D'Or, mit einer großen Auswahl an Geschäften, Restaurants, Pubs mit Live-Musik und seiner schönen Marina. In der Nähe befindet sich das Kloster San Salvador, das einen Panoramablick auf die Insel bietet. Die berühmten Drach-Höhlen sind nur 20 Autominuten entfernt. Im Hafen gibt es eine große Auswahl an Wassersportarten und Bootsausflügen entlang der schönen Küste. Golf-Liebhaber finden den Vall d'Or Golfplatz nur 4 km entfernt. Der idyllische unberührte Strand von Cala Sanau, mit seiner unvergesslichen Atmosphäre, Bambusstühlen und einem Strandbar, ist nur 10 Minuten mit dem Auto entfernt.

Portocolom ist der Hafen von Felanitx. Es ist ein ruhiger Fischerhafen im Südosten der Insel Mallorca und einer der größten Naturhäfen der Insel, ein Zufluchtsort für viele Boote im Sommer, die ruhige Gewässer suchen. Ein ausgezeichnete Ort für diejenigen, die den typischen maritimen Charme suchen, den Charme eines Fischerhafens. Das typische Bild seines Leuchtturms über der Bucht und das Sanctuario Sant Salvador ist ein Muss. Ein Spaziergang am Hafen ist ein Genuss, den Tausende von Touristen jedes Jahr entdecken, von denen viele zu verzauberten Bewohnern unseres Hafens werden. Das starke Wachstum von Portocolom, bedingt durch den massiven Zustrom von Touristen und den Bau von Hotels, hat es nicht geschafft, das charmante maritim Bild mit seinen malerischen Ecken zu zerstören.

Die Küste von Felanitx bietet zahlreiche unberührte und paradiesische Buchten von außergewöhnlicher Schönheit. Die größte ist Cala Marçal, die alle Arten von Dienstleistungen hat. S'Arenal, in der Nähe des Leuchtturms, ist kleiner. Zu den anderen Buchten, die schwerer zu erreichen sind, kann man mit Booten gelangen, die Ausflüge vom Hafen aus anbieten.

Es liegt etwa 12 km von Cala d'Or und etwa 10 km von Cala Murada entfernt und hat eine Bevölkerung von etwa 4.000 Einwohnern, obwohl diese Zahl in den Sommermonaten zunimmt.

Die Stadt ist in zwei Teile unterteilt: die Altstadt rund um den Hafenbereich und den Touristenbereich, der einen guten Supermarkt, Geschäfte und hervorragende einheimische Restaurants und Bars bietet.

Neben dem Fischerhafen befindet sich auch der Yachtclub Porto Colom, wo viele Freizeitboote ihre Ausflüge entlang der Küste starten.

**Merkmale**

Referenz:	A-0260
Typ der Immobilie:	Villa (Ferienhäuser)
Bevölkerung:	Porto Colom
Wohnfläche (m2):	225
Gesamtfläche (m2):	815
Anzahl der Schlafzimmer:	4
Nummer des Badezimmers:	3
Preis:	Desde 260
POOL:	1
Golfplatz La Reserva Rotana (km):	30,4
Vall d'Or Golf (km):	3,6
Reiten Son Menut (km):	19,8
Rafa Nadal Tennis Academy (km):	22,0
Krankenhaus Manacor (km):	27,2
Krankenhaus Son Espases Palma de Mallorca (km):	69,0
Wochenmarkt in Porto Colom ( dienstags ) (km):	1,5
Wochenmarkt in Felanitx ( sonntags )(km):	13,8
Wochenmarkt Montuiri (km):	35,0
Wochenmarkt in Alcudia (dienstags und sonntags)(km):	64,0
Wochenmarkt in Manacor ( Montag )(km):	25,0
Supermarkt MERCADONA (km):	24,8
Supermarkt EROSKY (km):	1,0
Supermarkt SPAR (m):	1,1
Supermarkt LIDL (km):	15,9
JUNGLE PARC MALLORCA (km):	87,3
Kathmandu-Park (km):	83,0
Vergnügungspark - Palma Aquarium (km):	56,1
Marineland Mallorca (km):	77,5
Wasserpark - Hidropark Alcudia (km):	63,0
Strand von Can Picafort (km):	55,6
Strand Cala Antena, Manacor (km):	12,3
Cuevas del Drach(km):	20,2
Sandstrand - Cala Millor (km):	30,2
Steiniger Strand - Alcanada (km):	67,1
Stand Playa de Muro (km):	57,6
Stand Cala Llobards(km):	22,2
Strand von Alcudia (km):	61,5
Stand Cala Anguila (km):	18,1
Strand Cala Esmeralda (km):	9,4
Strand Gran Beach (km):	9,9
Strand Cala Serena (km):	8,9
Playa de Cala Barques (km):	15,9
Strand Cala Ferrera (km):	8,9
Cala Sa Nau Strand (km):	8,4
Cala Mondragó (km):	13,8
Strand Cala Tropicana (km):	9,8
Strand von Porto Novo (km):	20,0
Strand Cala Murada (km):	10,8
Strand S'Arenal Porto Colom (km):	3,6
Strand Cala Brafí (km):	1,9
Strand Cala Marsal (km):	2,7
Restaurant Sa Caleta, Cala Millor (km):	30,8
Entfernung zu Restaurants (m):	1,6
Dorf Alcudia ( km ):	67,4
Dorf Felanitx ( km ):	14,3
Entfernung zur Stadt (km):	1,3
Fähre - Hafen von Palma (km):	66,4
Bahnhof auf der Plaça de l'Estació, Manacor (km):	25,6
Bushaltestelle (km):	1,9
Entfernung zum Flughafen (km):	60,5
Grillplatz und Barbecue:	1
Dusche am Pool:	1
Privater Pool mit Sonnenterrasse:	4X10
Küchen:	1
Wohnzimmer mit Essbereich:	1
Badezimmer - Toilette, Bidet, Duschkabine.:	1
Badezimmer - Toilette, Duschkabine, Badewanne:	1
Badezimmer - Toilette, Bidet, Duschkabine, Badewanne:	
Privates Badezimmer im Schlafzimmer (Suite):	1
Baby-Bettchen:	1
Doppelbett-Schlafzimmer (180X200):	1
Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90x200):	1
Doppelbett-Schlafzimmer (150X200):	2
Anzahl der Personen:	8+bebe
Terrasse (m2):	51

**Ausrüstung**

Speisesaal im Freien, Abstellen von Fahrrädern, Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Parken auf der Straße, Möblierte und ausgestattete Küche, Schwimmbad, Privater Garten, Heizung, Möbliert, Haushaltsgeräte, Kühlschrank, Parkplatz-Privado, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Der Kamin, Elektrischer Wasserkocher, Fruchtsaftpresse, Elektrischer Ofen, Toaster, Glas-Keramik, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Sonnenliegen und Regenschirme, Safe, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Barbecue im Freien, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Klimaanlage, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.

