

## Villa Can Fiol in Porto Colom mit Pool, Fitnessraum, AC und Wifi

FERIENVERMIETUNG IN PORTOCOLOM. VERMIETUNG VON HÄUSERN AUF MALLORCA OHNE VERMITTLER. VERKAUF VON IMMOBILIEN.



Die magische Villa Can Fiol bietet eine komfortable Unterkunft mit viel natürlichem Licht. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit bequemen Sofas und Zugang zur überdachten Terrasse sowie einer voll ausgestatteten Küche. Diese Etage bietet auch ein Doppelzimmer mit einem Doppelbett und ein weiteres Zimmer mit zwei Einzelbetten, die sich ein Vollbad mit Badewanne teilen. Die Gäste dieser Villa können ein privates Fitnessstudio mit fünf Maschinen nutzen, um während ihres Urlaubs fit zu bleiben. Eine elegante Treppe führt in die obere Etage, wo sich das Hauptschlafzimmer und ein weiteres Zimmer mit zwei Einzelbetten befinden, ideal für Kinder, die nahe bei ihren Eltern schlafen möchten. Dieses Schlafzimmer hat viel natürliches Licht und Zugang zu einer Terrasse mit herrlichem Blick auf das Dorf und das Meer. Die Villa bietet Heizung in der gesamten Wohnung und verfügt über vier Klimaanlage, die eine angenehme und frische Atmosphäre bieten. Hinten im Grundstück befindet sich der perfekte Entspannungsbereich mit einem privaten Pool (7 x 3,5 m), einer möblierten Terrasse und Rasenflächen in einer ruhigen Umgebung. Rund um den Pool gibt es Liegestühle für 8 Personen und einen Spielbereich für Kinder. Ein junger Olivenbaum sorgt für natürlichen Schatten. Der überdachte Porch ist der ideale Ort für Außenessen und bietet einen Tisch und Stühle aus Teakholz sowie einen festen Grill. Darüber hinaus gibt es eine Außentoilette mit Dusche. Die Villa Can Fiol befindet sich am Stadtrand von Portocolom, nur 5 Gehminuten von einem Supermarkt und 10 Minuten vom Hafen entfernt, der ausgezeichnete Restaurants und Cafés mit Meerblick bietet. Portocolom ist ein typischer Fischerhafen mit schönen Stränden wie Cala Marçal, die nur 1,5 km entfernt sind, sowie nahegelegenen Buchten wie S'Arenal. Nur 8 km von Cala D'Or entfernt, mit einer großen Auswahl an Geschäften, Restaurants und einer Marina, liegt die Villa auch in der Nähe von Sehenswürdigkeiten wie dem Kloster San Salvador und den Drach-Höhlen, die nur 20 Minuten entfernt sind. Für Golfbegeisterte ist der Vall d'Or Golf nur 4 km entfernt. Portocolom bietet die perfekte Mischung aus Tradition und Moderne mit malerischen Ecken und einer authentischen Fischerhafenatmosphäre. Dieses Ziel ist ideal für diejenigen, die Ruhe suchen, aber gleichzeitig einfachen Zugang zu Aktivitäten und Stränden haben möchten. Entdecken Sie die Umgebung der charmanten Villa Can Fiol mit unserem Fahrradverleihservice, der ab nur 5 € pro Tag verfügbar ist. Erkunden Sie die schönen Landschaften rund um die Villa und schaffen Sie unvergessliche Erinnerungen.

**Merkmale**

Referenz:	A-0161
Typ der Immobilie:	Villa (Ferienhäuser)
Bevölkerung:	Porto Colom
Wohnfläche (m2):	360
Gesamtfläche (m2):	1000
Anzahl der Schlafzimmer:	4
Nummer des Badezimmers:	2
Golfplatz La Reserva Rotana (km):	32.0
Alcanada Golf (km):	67,8
Vall d´Or Golf (km):	3,8
Reiten Son Menut (km):	19,8
Rafa Nadal Tennis Academy (km):	25,2
Krankenhaus Manacor (km):	27,5
Krankenhaus Son Espases Palma de Mallorca (km):	68,0
Wochenmarkt in Porto Colom ( dienstags ) (km):	0,8
Wochenmarkt in Felanitx ( sonntags )(km):	16,0
Wochenmarkt Montuiri (km):	33,8
Wochenmarkt in Alcudia (dienstags und sonntags)(km):	65,0
Wochenmarkt in Manacor ( Montag )(km):	26,0
Supermarkt MERCADONA (km):	25,4
Supermarkt EROSKY (m):	600
Supermarkt SPAR (m):	700
Supermarkt LIDL (km):	15,7
Wassersport (m):	2,0
JUNGLE PARC MALLORCA (km):	87,2
Kathmandu-Park (km):	82,8
Vergnügungspark - Palma Aquarium (km):	56,2
Marineland Mallorca (km):	77,7
Wasserpark - Hidropark Alcudia (km):	63,5
Strand Son Baulo (km):	55,0
Strand von Can Picafort (km):	54,2
Strand Cala Antena, Manacor (km):	12,3
Cuevas del Drach(km):	20,5
Sandstrand - Cala Millor (km):	32,7
Sand- und Felsstrand - Strand von Alcanada (m):	65,5
Stand Playa de Muro (km):	58,4
Stand Cala Llombards(km):	23,5
Strand von Alcudia (km):	62,1
Stand Cala Anguila (km):	19,5
Strand Cala Esmeralda (km):	12,0
Strand Gran Beach (km):	11,2
Strand Cala Serena (km):	10,5
Playa de Cala Barques (km):	77,0
Strand Cala Ferrera (km):	10,1
Cala Sa Nau Strand (km):	9,6
Cala Mondragó (km):	15,5
Strand Cala Tropicana (km):	9,7
Strand von Porto Novo (km):	19,8
Strand Cala Murada (km):	11,0
Strand S´Arenal Porto Colom (km):	4,5
Strand Cala Brafi (km):	2,1
Strand Cala Marsal (km):	1,5
Entfernung zum Strand (km):	1,5
Restaurant Sa Caleta, Cala Millor (km):	31,0
Entfernung zu Restaurants (m):	1000,0
Dorf Alcudia ( km ):	65,0
Dorf Felanitx ( km ):	14,0
Fähre - Hafen von Palma (km):	67,5
Bahnhof auf der Plaça de l'Estació, Manacor (km):	24,9
Intermodaler Bahnhof Palma (km):	66,0
Bushaltestelle (m):	500
Entfernung zum Flughafen (km):	62
Barbecue Hütte:	1
Dusche am Pool:	Ja
Pool mit flachem Bereich für Kinder :	Ja
Privater Pool mit Sonnenterrasse:	Ja
Küchen:	1
Esszimmer:	1
Wohnzimmer:	1
Toiletten:	1
Badezimmer - Toilette, Badezimmer. :	1
Badezimmer - Toilette, Dusche.:	1
Baby-Bettchen:	1
Doppelbett-Schlafzimmer (180X200):	1
Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90x200):	2
Doppelbett-Schlafzimmer (150X200):	1
Anzahl der Personen:	8

**Ausrüstung**

Speisesaal im Freien, Abstellen von Fahrrädern, Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Tischtennis-Tisch, Parken auf der Straße, Möblierte und ausgestattete Küche, Schwimmbad, Privater Garten, Heizung, Möbliert, Wäschetrockner, Haushaltgeräte, Parkplatz-Privado, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Sporthalle, Kinderspielzeug., Elektrischer Wasserkocher, Fruchtsaftpresse, Elektrischer Ofen, Toaster, Glas-Keramik, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Sonnenliegen und Regenschirme, Safe, Hängematten, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Barbecue im Freien, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Klimaanlage, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.

