Stadthaus Salzes 3 direkt am Sandstrand mit Pinienbäumen in Alcudia

Mieten Sie Villen und Apartments für einen Urlaub auf Mallorca in Spanien. Mallorca Immobilie zu verkaufen.



Salzes III ist ein charmantes Ferienhaus mit spektakulärem Meerblick auf den Strand von Alcudia. Diese traumhafte Sommerresidenz liegt in einer ruhigen Ecke der paradiesischen Bucht von Alcudia mit ihrem türkisfarbenen Wasser – ideal für entspannte Urlaubstage und als Ausgangspunkt, um den Norden der Insel bequem zu erkunden. Dieses schöne Doppelhaus ist besonders für Familien mit Kindern ein perfekter Rückzugsort, da es die natürliche Schönheit der Region mit der Nähe zum Strand und zahlreichen Freizeitmöglichkeiten für die Kleinen vereint.
Beim Betreten des Hauses wird man von einer einladenden Terrasse empfangen, die sich ideal für Mahlzeiten im Freien eignet. Der angrenzende gemütliche Wohnbereich lädt dazu ein, Zeit mit der Familie zu verbringen oder vom Sofa aus gemütlich Satellitenfernsehen zu schauen.
Das Haus erstreckt sich über zwei Stockwerke. Im Erdgeschoss befindet sich ein helles Esszimmer mit Sofa, einem großen Esstisch für sechs Personen, einer voll ausgestatteten Küche und einer Terrasse mit direktem Blick auf den Strand von Puerto de Alcudia. Im Obergeschoss befinden sich drei lichtdurchflutete Schlafzimmer: das Hauptschlafzimmer mit einem Doppelbett (150 cm x 190 cm) und einer privaten Terrasse mit Meerblick, ein weiteres Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90 cm x 190 cm) und ein drittes Schlafzimmer mit einem Etagenbett, das sich perfekt für Kinder eignet.
Mit drei großzügigen Schlafzimmern bietet das Haus Platz für bis zu sechs Personen. Auf Wunsch kann ein zusätzliches Bett gegen Aufpreis bereitgestellt werden. Die voll ausgestattete Küche, die über einen Gasherd und Backofen verfügt, bietet alles, was Sie für die Zubereitung köstlicher Mahlzeiten benötigen. Darüber hinaus gibt es zwei moderne Bäder mit Dusche und WC.
Salzes III liegt in einer der besten Gegenden von Puerto de Alcudia und nur wenige Gehminuten von Supermärkten, Restaurants, Freizeitangeboten und allem, was man für einen entspannten Urlaub benötigt. Der größte Luxus ist jedoch die unmittelbare Lage am längsten Strand Mallorcas, in einer ruhigen Zone. Hier können Sie nicht nur das Meer genießen, sondern auch eine Vielzahl von Freizeitmöglichkeiten wie Wassersport, Restaurants, Cafés, Boutiquen, Kinderspielplätze und Schwimmbäder. Banken, Ärzte und Kliniken sind ebenfalls bequem zu Fuß erreichbar.
Ein Highlight dieser Lage ist die kilometerlange Strandpromenade, die ideal für Spaziergänge in frischer Meeresluft ist. Nur etwa 5 km entfernt liegen einige der schönsten und abgelegenen Strände der Region. Zu den kulturellen Höhepunkten in der Nähe zählen die römische Stadt Pollentia, das römische Theater und die mittelalterliche Stadtmauer von Alcudia. Naturliebhaber sollten unbedingt die nahegelegenen Naturparks S´Albufera und S´Albufereta besuchen.
Salzes III ist die perfekte Unterkunft für einen unvergesslichen Urlaub auf Mallorca.
Port d´Alcudia ist ein malerischer kleiner Fischereihafen, der sich heute zu einem beliebten Ort für Strandliebhaber entwickelt hat. Die Promenade, die für ihre Architekturpreise bekannt ist, lädt mit ihrem Duft nach Meeresluft und ihrer angenehmen Brise zu einem Spaziergang zwischen den traditionellen Fischerbooten ("llaüts") und dem modernen Yachthafen Alcudiamar ein.
Entlang der Promenade findet man die besten Fischrestaurants, Eisdielen und Bekleidungsgeschäfte. Direkt vor dem Strand erstreckt sich kilometerlanger, feiner Sand, der die gesamte Bucht von Alcúdia mit ihrem kristallklaren Wasser säumt. Dieser Strand, der längste auf Mallorca (10 km), ist ein beliebter Ort und bietet zahlreiche Dienstleistungen: von Strandbars über Bootsverleih bis hin zu Segelkursen und einem Wasserpark.
Doch dieser lange Sandstrand ist nicht der einzige. In der Umgebung gibt es fast zwanzig weitere Strände – sandig, kieselig, felsig oder nur per Boot erreichbar. Besonders hervorzuheben sind die intimen Strände von Alcanada oder der naturbelassene S'Illot Coll Baix, ein verstecktes Juwel, das nur mit dem Boot oder nach einer malerischen Wanderung erreicht werden kann.
Von Coll Baix aus starten auch einige der schönsten Wanderungen auf Mallorca, besonders für Trekking- und Naturfreunde. Der Aufstieg zur Sa Talaia, einem alten Wachturm, bietet spektakuläre Aussichten auf die Buchten von Alcúdia und Pollença, die umliegenden Gebirgszüge und bei klarer Sicht sogar bis zur Küste Menorcas.
Für Naturliebhaber sind die Feuchtgebiete von S'Albufera und S'Albufereta, zwei der wichtigsten Ökosysteme der Balearen, ein absolutes Muss.
Nicht weit von der Villa entfernt liegt auch die historische Altstadt von Alcúdia. Umgeben von den mittelalterlichen Mauern, die im Jahr 1300 errichtet wurden, liegt der charmante Platz "Sa Plaza", das Herz der Stadt. Rund um den Platz gibt es zahlreiche Bars, Restaurants und Terrassen, die zu einer kulinarischen Entdeckungsreise einladen.
Von der Piazza aus führen verwinkelte Gassen zu historischen Denkmälern wie den Toren von La Xara und Sant Sebastià, der Kirche Sant Jaume und der römischen Stadt Pollentia. Etwas weiter liegt das römische Theater, ein seltenes Beispiel, das in den Felsen gehauen wurde.
Ein Besuch in Alcúdia ist auch eine Einladung, sich in den malerischen Straßen zu verlieren, in denen sich kleine Juwelierläden, Schuh- und Bekleidungsgeschäfte, Cafés und Restaurants in jahrhundertealten Häusern verbergen.
Jeden Dienstag- und Sonntagmorgen verwandelt sich die Altstadt in einen farbenfrohen Markt, der sowohl innerhalb als auch außerhalb der Stadtmauern stattfindet.
Nur 4 km von der Villa entfernt liegt der Golfplatz Aucanada, einer der besten Golfplätze Mallorcas mit 18 Löchern und atemberaubenden Ausblicken auf das Meer.

Merkmale

Referenz:	A-0206
Typ der Immobilie:	Stadthäuser
Bevölkerung:	Port de Alcudia
Terrasse (m2):	20
Doppelbett-Schlafzimmer (150X200):	1
Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90x200):	1
Schlafzimmer mit Etagenbett:	1
Baby-Bettchen:	1
Badezimmer - Toilette, Dusche.:	2
Wohnzimmer:	1
Esszimmer:	1
Küchen:	1
Entfernung zum Flughafen (km):	61,3
Bushaltestelle (m):	100,0
Bahnhof Sa Pobla (km):	17,6
Intermodaler Bahnhof Palma (km):	55,6
Dorf Alcudia (km):	5,4
Entfernung zu Restaurants (m):	100,0
Entfernung zum Strand (m):	30,0
Stand Playa de Muro (m):	1,4
Steiniger Strand - Alcanada (km):	6,6
Cuevas del Drach(km):	50,0
Strand von Can Picafort (m):	7,6
Strand Son Baulo (km):	9,4
Wasserpark - Hidropark Alcudia (km):	3,7
Marineland Mallorca (km):	66,2
Vergnügungspark - Palma Aquarium (km):	60,2
Kathmandu-Park (km):	72,0
JUNGLE PARC MALLORCA (km):	65,6
See - Es Llac Gran (м):	500,0
Wassersport (m):	400,0
Supermarkt LIDL (km):	2,7
Supermarkt SPAR (km):	3,7
Supermarkt EROSKY (m):	400
Supermarkt MERCADONA (km):	4,6
Wochenmarkt in Alcudia (dienstags und sonntags)(km):	5,5
Krankenhaus Son Espases Palma de Mallorca (km):	56,4
Krankenhaus Manacor (km):	35,0
Krankenhaus Alcudia (km):	4,0
Tennis (km):	2,5
Rafa Nadal Tennis Academy (km):	36,9
Reiten (km):	2,5
Alcanada Golf (km):	6,6
Nummer des Badezimmers:	2
Anzahl der Schlafzimmer:	3
Wohnfläche (m2):	105
NIU:	ESFCTU0000070430001810440000000000000000000000ET/27218
Anzahl der Personen:	6

Ausrüstung

Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Parken auf der Straße, Möblierte und ausgestattete Küche, Privater Garten, Möbliert, Haushaltsgeräte, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Der Kamin, Gaskocher, Elektrischer Wasserkocher, Balkon, Elektrischer Ofen, Toaster, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Klimaanlage, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.






