# Schönes Stadthaus zu verkaufen, in Portocolom

**3 Schlafzimmer / 2 Badezimmer / 1 Toilette / gemeinsamer Swimmingpool**

2021 renoviertes Haus nahe **Cala Marsal**, **Porto Colom** – 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Terrassen und Gemeinschaftspool.
Entdecken Sie dieses 2021 renovierte Haus in **Porto Colom**, das sich in einer ruhigen Gegend nur 15 Gehminuten von **Cala Marsal**, einem der besten Strände auf **Mallorca**, befindet. Die Unterkunft verfügt über 3 Schlafzimmer mit Doppelbetten (150x2), ein Schlafsofa und ein Babybett, verteilt auf zwei Etagen. Es gibt 2 voll ausgestattete Badezimmer, eines davon en suite mit **Jacuzzi**, sowie ein Gäste-WC im Erdgeschoss. Die Küche ist voll ausgestattet und das geräumige Wohnzimmer bietet kostenloses **WLAN** und einen Flachbildfernseher mit internationalen Kanälen.
**Außenbereich** mit privatem Garten und Panoramablick
Der private Garten von 140 m² ist ideal zum Entspannen, mit einer 15 m² großen geschlossenen Terrasse, auf der Sie im Freien speisen können. Die Dachterrasse bietet einen privilegierten **Panoramablick**. Darüber hinaus hat das Haus Zugang zu einem Gemeinschaftspool, perfekt für sonnige Tage.
Nahe **Porto Colom** und Outdoor-Aktivitäten
Das Haus liegt nur 500 Meter vom Zentrum von **Porto Colom** entfernt, einem charmanten Fischerhafen mit Fischrestaurants und Bars mit Live-Musik. In der Nähe befinden sich der Strand von **Cala Marsal** und der **Vall d´Or Golf Club**, nur 2 km entfernt, ideal für Golfliebhaber. **Porto Colom** ist perfekt, um die **mallorquinische Küste** mit Bootsausflügen zu erkunden.
**Porto Colom**: ein malerischer Fischerhafen auf **Mallorca**
**Porto Colom** ist einer der größten Naturhäfen auf **Mallorca**, bekannt für seinen Leuchtturm und das **Sant Salvador Heiligtum**, das spektakuläre Ausblicke auf die Insel bietet. Die nahegelegenen Buchten wie **Cala Marsal** und **S´Arenal** sind ideal, um das kristallklare Wasser des **Mittelmeers** zu genießen. Touristen genießen Spaziergänge entlang des malerischen Hafens und die ruhige Atmosphäre.
Natur und unberührte Buchten von **Felanitx**
Die Küste von **Felanitx** ist bekannt für ihre unberührten und paradiesischen Buchten, wobei **Cala Marsal** die größte ist. Sie können auch kleinere Buchten wie **S´Arenal** in der Nähe des Leuchtturms erkunden. Naturliebhaber können Wander- und Radwege durch die natürlichen Landschaften von **Mallorca** genießen.
Ein ideales Reiseziel auf **Mallorca** für Meer und Natur
Mit der Nähe zum Strand, Outdoor-Aktivitäten und einem reichhaltigen kulinarischen Angebot ist dieses Haus der perfekte Ausgangspunkt für einen unvergesslichen Urlaub im Südosten von **Mallorca**. **Porto Colom** kombiniert die Ruhe eines Fischerhafens mit modernen Annehmlichkeiten und einem pulsierenden Nachtleben.

**Merkmale**

| | |
|---|---|
| Referenz: | V-0103 |
| Typ der Immobilie: | Stadthäuser |
| Bevölkerung: | Porto Colom |
| Terrasse (m2): | 12 |
| Wohnfläche (m2): | 140 |
| Anzahl der Schlafzimmer: | 3 |
| Nummer des Badezimmers: | 2,5 |
| Gemeinschaftspool: | 1 |
| Parking: | 2 |
| HEATING: | JA |
| AC: | JA |
| Certificado energético: | C |
| Preis: | 569.000 |
| Ubicación: | Portocolom |
| Preis: | 569.000,00 € |

**Ausrüstung**

Gemeinschaftspool, Parken auf der Straße, Marmor, Heizung, Parkett, Jacuzzi, Terrasse, Klimaanlage.

219a