

## Piso en Primera Línea del Mar con Licencia Turística

Venta de Apartamento con Vistas a la Playa en Porto Colom, Mallorca



Encanto Mediterráneo en Primera Línea con **Licencia Turística para 6 Personas**

**Esta magnífica propiedad con licencia turística para 6 personas** es una exclusiva oportunidad de adquirir un **piso en primera línea de mar en Porto Colom, Mallorca**, y vivir el auténtico estilo de vida mediterráneo. Ubicada junto a la hermosa playa de **Cala Marsal**, esta vivienda luminosa y espaciosa de **146 metros cuadrados** ofrece todo lo necesario para disfrutar de la **vida costera** en su máximo esplendor.

La propiedad dispone de **tres amplias habitaciones**, ideales para alojar a toda la familia o a tus invitados, y **dos baños** (uno recientemente reformado) que brindan comodidad y estilo.

El corazón de esta casa es su encantador **salón-comedor con vistas al Mediterráneo**. Desde el balcón privado, podrás relajarte y admirar las **impresionantes vistas al mar**. La **cocina totalmente equipada** (incluye lavavajillas) es perfecta para quienes disfrutan cocinar con productos frescos locales.

En el segundo piso, este apartamento ofrece **tranquilidad y privacidad**, mientras que su proximidad a la playa permite un **acceso directo al mar** en solo unos pasos. Ya sea para un paseo matutino o un día completo en la playa, la ubicación es inmejorable.

No pierdas esta **oportunidad única de vivir junto al mar** en un **piso con licencia turística**. ¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita y descubrir tu propio rincón del **paraíso mediterráneo en Porto Colom!**

### Características

Referencia:	V-0363
Tipo de inmueble:	Pisos
Población:	Porto Colom
Numero catastral:	2224701ED2622S0005RG
Superficie casa (m2):	146
Nº de dormitorios:	3
Nº baños:	2
ETV:	6
Precio :	650.000
Electricidad:	SI
CALEFACCIÓN:	SI
Cocina :	1
Salon - comedor:	1
Nº aseos:	2
Cuarto de baño - aseo , cabina ducha :	2
Dormitorio doble con cama matrimonio o dos camas individuales :	3
Precio:	650.000,00 €

### Equipamiento

Comedor exterior, Parking en la calle, Ventanas PVC, Calefacción, Armarios empotrados, Lavadero, Amueblado, Ventilador Techo, Chimenea, Hervidor eléctrico, Balcón, Horno, Tostadora, Vitrocerámica, Terraza, Frigorífico, Lavavajillas, Internet Wi-Fi, Microondas, Cafetera, Lavadora.

