

## Casa Salzes IV justo en la playa de arena con pinos en Alcudia

Alquiler casas en Alcudia en Mallorca. Venta inmuebles en Mallorca.



**Salzes IV** es una casa de vacaciones con vistas al mar y a la playa de Alcúdia. Es una vivienda veraniega con una ubicación perfecta para disfrutar y descansar en una zona tranquila de la paradisíaca bahía de Alcúdia, sus aguas turquesas y moverse cómodamente por el norte de la isla. Además, este precioso duplex es una oportunidad ideal para familias con niños que quieren estar en la belleza y la en playa a la vez y con muchas atracciones para los niños.

Entramos a la propiedad por la terraza, ideal para disfrutar de las mejores comidas a la fresca con su espacio de comedor exterior, que nos conduce hacia un confortable espacio de salón comedor, ideal para estar en compañía o para disfrutar de la televisión satélite desde el sofá de casa.

En su interior se encuentran dos plantas, en la planta baja hay un comedor luminoso con un sofá, una mesa para seis personas, una cocina y una terraza mirando directamente a la playa de Puerto de Alcúdia. En la segunda planta se encuentran tres dormitorios un montón de luz (una habitación con cama matrimonial de 150 cm x 190 cm y una terraza con vistas al mar), el segundo dormitorio con dos camas dobles de 90 cm x 190 cm y la tercera habitación con una litera.

La propiedad con sus tres habitaciones dobles tiene capacidad para 6 personas. Se permite poner una cama supletoria con un coste adicional. La casa está equipada con horno, cocina de gas y dispone de todo lo necesario para elaborar los mejores platos. La propiedad dispone de dos modernos baños con ducha y aseo.

La casa está situada en la mejor zona del Puerto de Alcúdia y es por la proximidad a supermercados, restaurantes, ocio y todo lo que necesitamos en nuestras vacaciones.

Lo mejor de esta colocación es el lujo de ser justo en la playa más grande de Mallorca, en una zona tranquila. Aquí, también, se puede disfrutar de la zona para los deportes de adultos, restaurantes, cafés, boutiques, zonas de juegos para niños, piscinas, sitios de interés. Los bancos, médicos, clínicas están a poca distancia. Hay un montón paseos marítimos para disfrutar del aire fresco y caminar tranquilo. Algunas otras playas pequeñas y hermosas y acogedoras, están a tal solo unos minutos en el coche, aproximadamente 5 km. desde la casa. Hay, también, sitios históricos como, por ejemplo, la ciudad romana de Pollentia, su teatro Romano, la ciudad medieval de Alcúdia y su histórico muro. No puede perder la oportunidad de disfrutar de la naturaleza en los parques naturales de S'Albufera y S'Albufereta y muchos otros lugares por descubrir.

Salzes IV es la propiedad perfecta para disfrutar de sus vacaciones en Mallorca.

Port d'Alcúdia es un pequeño puerto pesquero, que hoy en día se ha convertido en un lugar popular para las personas que disfrutan de la vida en la playa. El paseo marítimo ha ganado varios concursos de arquitectura y urbanismo y es el escenario perfecto para caminar con su fragante aroma y la agradable brisa, entre "llaüts", los barcos de pesca tradicionales, y el moderno puerto deportivo Alcúdiamar.

Por otro lado, allí también encontrará los mejores restaurantes de pescado, heladerías y tiendas de ropa. Y frente a la playa, kilómetros de arena fina que dibuja la bahía de Alcúdia con sus cristalinas aguas de color turquesa. Es la playa más popular, que cuenta con todo tipo de servicios: bares, alquiler de embarcaciones y cursos de vela y un parque acuático.

Pero esta playa, la más larga de Mallorca (10 km), no es la única. En las inmediaciones encontrará casi una veintena: de arena, cantos rodados, rocosas, accesibles sólo por mar. Entre las playas íntimas destaca Alcanada, o la S'illot Coll Baix. Esta última es una verdadera maravilla de la naturaleza a la que sólo se accede en barco o después de una agradable excursión entre pinos y rocas.

Precisamente desde el Coll Baix comienzan algunas excursiones muy interesantes para los amantes del trekking y la naturaleza a medida que sube a Sa Talaia, antigua atalaya defensiva en el punto más alto del municipio. Desde arriba vemos dos bahías, la Serra, Alcúdia, el Pla de Mallorca y cuando el día es claro, la costa de Menorca.

Pero si hay una cita imprescindible para los amantes de la naturaleza, es S'Albufereta y S'Albufera: dos de los mayores humedales, de relevante valor ecológico, de las Islas Baleares, con importantes especies vegetales y animales.

También muy cerca de la vivienda se encuentra el casco antiguo de Alcúdia, cuyo nombre aún la huella árabe y romana. Situada cerca de la Serra de Tramuntana, Alcúdia está de espaldas a la Mallorca rural, a los pies las aguas de dos bahías: el norte de Pollença y Alcúdia este. Alcúdia se encuentra en el centro de esta zona de contrastes, entre la pared de piedra de la Serra y las calas de arena de la bahía de Alcúdia, entre el viento del norte, el mar y el interior.

Alcúdia atesora un importante legado histórico y la esencia de la vida mediterránea, donde todo sucede despacio, donde todo se saborea y disfruta. Dentro de sus murallas medievales (que se comenzaron a construir en el año 1300) se encuentra Sa Plaza: el lugar de reunión de los "alcudienses", lugar de paso, el punto de encuentro. A su alrededor se encuentran bares, restaurantes y terrazas para disfrutar de la mejor gastronomía de la isla.

En cualquier sentido desde la plaza, sinuosas calles en varias direcciones le conducirán a bellos monumentos como las puertas de la Xara y Sant Sebastià, la Iglesia de Sant Jaume, frente a la cual se encuentra la ciudad de Roma Pollentia y un poco más allá el teatro romano, una "rara avis" porque en lugar de ser construido, está excavado en la roca.

Una hilera de naranjos marcan la ruta de las principales calles, el Carrer del Moll y la calle Mayor. Estas calles albergan pequeñas joyerías, zapaterías, tiendas de ropa, bares, restaurantes, muchos de estos establecimientos alojados en grandes casas construidas hace siglos, en plazas pequeñas y tranquilas. Alcúdia es uno de esos lugares en los que merece la pena perderse entre sus calles para descubrir en cada esquina un nuevo lugar con encanto, una nueva sensación.

Todos los martes y domingos por la mañana, el ritmo de la ciudad se acelera con el mercado. Agricultores, comerciantes, artesanos y artistas pintan de color la villa y el bullicio de la gente alrededor se siente dentro y fuera de la muralla medieval.

El campo de golf Aucanada también se encuentra a solo a unos kilómetros de distancia de la propiedad. Es uno de los campos de golf más destacados de Mallorca con 18 hoyos y unas vistas espectaculares.

**Características**

Referencia:	A-0207
Tipo de inmueble:	Adosados
Población:	Port de Alcudia
Superficie casa (m2):	105
Nº de dormitorios:	3
Nº baños:	2
Alcanada Golf (km):	6,6
Equitación (km):	2,5
Academia de tenis Rafa Nadal (km):	36,7
Tennis (km):	2,5
Hospital Alcudia(km):	4,0
Hospital de Manacor (km):	35,0
Hospital Son Espases Palma de Mallorca (km):	56,4
Mercado semanal en Alcudia ( los martes y los domingos)(km):	5.5
Supermercado - Mercadona (km):	4,6
Supermercado - Eroski (m):	400,0
Supermercado - Spar (km):	3,7
Supermercado LIDL (km):	2,7
Deporte Acuatico (m):	400,0
Lago - Es Llac Gran (m):	500,0
JUNGLE PARC MALLORCA (km):	65,6
Katmandu Park (km):	72,0
Parque atracciones - Palma Aquarium (km):	60,2
Marineland Mallorca (km):	66,2
Parque acuático - Hidropark Alcudia (km):	3,7
Playa Son Baulo (km):	9,4
Playa Can Picafort (km):	7,8
Cuevas del Drach (km):	50,0
Playa de arena y roca - Playa de Alcanada (m):	6,6
Playa de Muro (km):	1,4
Distancia a la playa (m):	30,0
Distancia a restaurantes (m):	100,0
Pueblo Alcudia (km):	5,4
Estación de tren Intermodal de Palma (km):	55,6
Estación de tren Sa Pobla (km):	17,6
Parada de autobuses (m):	100
Distancia al aeropuerto (km):	61,3
Cocina :	1
Comedor:	1
Sala de estar:	1
Cuarto de baño - aseo , cabina ducha :	2
Dormitorio con Litera:	1
Dormitorio con dos camas individuales (90X200):	1
Dormitorio con cama matrimonio (150X200):	1
Nº de personas:	6
Terraza (m2)booking@svetlanamallorca.com	20

**Equipamiento**

Chimenea, Cuna de bebe, Silla para niño, Jardín Privado, Aire acondicionado , Electrodomésticos, Internet Wi-Fi, Hervidor eléctrico, Tostadora, Cafetera, Microondas, Horno, Frigorífico, Lavadora, Lavavajillas, Secador de pelo, Cocina de gas, Utensilios de cocina, Ropa de cama, Toallas, Plancha y tabla de planchar, TV Satélite, Terraza, No permitido fumar, No se admiten animales, Amueblado, Balcón, Cocina amueblada y equipada.

