Casa en Venta en casco antiguo de Portocolom con vistas al mar

Encantadora propiedad en venta en el pintoresco casco antiguo de Portocolom, que ofrece impresionantes vistas al mar.

Ubicación y Características Generales
Presentamos una encantadora vivienda reformada en la primera planta en 2023, con un total de 200 metros cuadrados de espacio habitable. Construida en 1930, esta propiedad combina la esencia de la arquitectura mallorquina con las comodidades modernas. Situada en una ubicación privilegiada, ofrece impresionantes vistas al mar y una panorámica al puerto que le permitirá disfrutar de la belleza natural de la zona.
Distribución y Espacios
• **Dormitorios**: La vivienda cuenta con 4 acogedoras habitaciones, ideales para familias o grupos de amigos.
• **Baños**: Dispone de 1 baño completo y 1 aseo, perfectamente diseñados para el confort diario.
• **Salón y Comedor**: En la primera planta, encontrará un luminoso salón-comedor que se abre a un balcón, creando un espacio perfecto para relajarse y disfrutar de las vistas.
• **Cocina**: La cocina es un espacio encantador, equipado con chimenea y despensa, que ofrece un ambiente rústico y marinero, ideal para quienes disfrutan de la gastronomía y el arte culinario.
Detalles Adicionales
• **Superficie**: La primera planta abarca 112 metros cuadrados, mientras que la segunda planta cuenta con 80 metros cuadrados, ofreciendo un diseño funcional y espacioso.
• **Climatización**: Aire acondicionado en el salón y el pasillo de la segunda planta para su confort.
• **Conexiones**: Conectada a Gesa/Endesa, con una cisterna de 50,000 litros que asegura un suministro de agua constante.
• **Ambiente**: La decoración ha sido cuidadosamente pensada para mantener la esencia del pueblo de Portocolom, creando un hogar acogedor y lleno de carácter.
Áreas Exteriores
A su llegada, será recibido por una escalera con un recibidor encantador. Entre la primera y la segunda planta, encontrará un pequeño patio interior que da acceso a una azotea con impresionantes vistas al pueblo, al mar y a las montañas circundantes, creando una perspectiva panorámica única.
Condiciones de Venta
La propiedad se vende amueblada, con la posibilidad de negociar algunos artículos. No pierda la oportunidad de adquirir esta hermosa casa que promete una vida de confort y belleza en uno de los rincones más encantadores de Mallorca.

Características

Referencia:	V-0384
Tipo de inmueble:	Ático
Población:	Porto Colom
Salon - comedor:	Si
Superficie casa (m2):	200
Nº de dormitorios:	4
Nº baños:	1,5
AIRE ACONDICIONADO:	Si
Electricidad:	SI
Agua:	SI
Precio :	1.250.000
Numero catastral:	2842415ED2624S0002IM
Precio:	1.250.000,00 €

Equipamiento

Aire acondicionado (salon-comedor), Ventanas PVC, Cocina amueblada y equipada, Amueblado, Chimenea, Balcón, Horno, Terraza, Internet Wi-Fi, Aire acondicionado , Garaje.