

## Ático de lujo para 8 personas con vistas al mar, piscina privada y comunitaria.



### **Ático de lujo, 4 dormitorios, 3 baños, BBC, piscina privada y comunitaria, WiFi.**

Este exclusivo y lujoso ático está situado en primera línea de la playa del Puerto de Alcudia y es perfecto para disfrutar de unas maravillosas vacaciones de verano. La bahía de Alcudia, con su larga playa de arena blanca y aguas cristalinas, es uno de los lugares más emblemáticos de la zona norte de la isla, con lo que las vistas que se aprecian desde la terraza de este ático, son sin duda, su máximo.

Con orientación sur a la bahía de Alcudia, se encuentra a tan solo 2,5 km de Alcudia, a 2 km del paseo marítimo del Puerto, y a 10 min en coche del Club de golf Alcanada. En una zona céntrica en donde disfrutar el tiempo de ocio en familia o con amigos y realizar todo tipo de actividades. Esta gran playa de Alcudia es muy recomendada para toda la familia, ya que los niños pueden jugar, nadar y pasar un día lleno de aventuras. Otra cosa envidiable es el paseo a lo largo de la playa en el que encontraremos el fantástico bar playero en la misma arena, perfecto para tomar algo al atardecer escuchando música al aire libre. También en Alcudia pueblo se puede pasear sobre las antiguas murallas medievales que rodean la ciudad histórica de Alcudia, hacer rutas en coche o bici por otros municipios de la isla, ir de compras al mercado, entre otras.

Este fabuloso ático es muy sofisticado. Aire acondicionado y calefacción central, suelos radiantes de piedra natural, WiFi, además de muebles de diseño y electrodomésticos de alta gama. Está distribuido en un ambiente diáfano donde conviven las zonas comunes de cocina, salón-comedor y un dormitorio con baño propio. Cuentan también con otros 3 dormitorios, los cuales 1 tienen baño en suite. Además de otro moderno baño completo. Con acceso a una terraza que está cubierta por una pérgola y decorada con sofás de jardín donde poder relajarse disfrutando de las espectaculares vistas y de la brisa mediterránea.

La cocina es muy moderna y sofisticada, en ella podrá sacarle partido a preparar unos exquisitos platos que posteriormente podrán disfrutar de degustar en el estupendo y moderno comedor. El salón, es una estancia decorada con muebles de diseño y materiales naturales. Un majestuoso sofá con Smart tv y WiFi es perfecto para disfrutar de su programación preferida. El dormitorio principal es una estancia muy elegante con un baño con ducha en suite diseñado con los mejores materiales de excelente calidad. De los otros 3 dormitorios, 1 de ellos también tienen baño en suite. Estos 3 dormitorios tienen camas dobles, su decoración es con muebles discretos en tonos claros. Cuenta con otro gran cuarto de baño con ducha siguiendo la línea de los anteriores. En la cubierta superior, una terraza que goza de una piscina privada, zona solárium dispuesta con hamacas y una estupenda barbacoa.

La propiedad también cuenta con jardines y otra piscina comunitaria. Así como aparcamiento privado y una plaza de garaje, todo ellos con acceso directo a la playa.

### Características

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Referencia:       | A-0173          |
| Tipo de inmueble: | Áticos          |
| Población:        | Port de Alcudia |
| Precio:           | 1.500.000,00 €  |

### Equipamiento

.

