

## Villa de lujo Marilla en primera línea de mar con vistas panorámicas al puerto de Porto Colom

ALQUILER VILLAS VACACIONALES EN PORTOCOLOM. ALQUILERES EN MALLORCA SIN INTERMEDIARIOS. VENTA DE PROPIEDADES



Villa "Marilla" es una casa de vacaciones grande y muy moderna en una ubicación privilegiada, junto al puerto de Portocolom. Está situada en la parte sudeste de Mallorca, en el pico sudeste de la bahía del puerto. Esta moderna villa con muchas terrazas y balcones para tomar el sol, ofrece una fantástica vista del mar y del puerto de Portocolom.

Hermosa piscina tiene una valla para proteger a los niños pequeños. Además, funciona como un seto para asegurar la privacidad de la familia. Existe una terraza para tomar el sol, así como el césped, que invita a relajarse y tomar el sol en una de las cómodas tumbonas.

Hay sombrillas disponibles en caso de que el sol sea demasiado fuerte. La terraza directamente junto a la piscina ofrece una sombra aireada a cualquier hora del día y una moderna mesa de comedor. De cualquier manera, es un placer comenzar el día con la luz de la mañana o ver las brillantes luces del puerto por la noche.

Justo en la esquina de la villa está el magnífico salón, donde uno puede relajarse como le plazca y disfrutar de la magia de este lugar. El color predominantemente blanco muestra un fabuloso contraste con el profundo azul del cielo y el mar.

El edificio se extiende en dos plantas y ocupa una superficie total de unos 300 metros cuadrados. Un salón-comedor combinado, orientado hacia el puerto, ofrece al mismo tiempo una zona de sofás muy comfortable con TV junto con una larga mesa de comedor con capacidad para 8 personas.

Las vistas al mar, visibles también desde los dormitorios, hacen que este lugar sea inolvidable. Todos los dormitorios tienen disponibles dos camas de 0,90 x 2,00 m. El diseño de buen gusto está en los baños también con diseño moderno, son muy cómodos y espaciosos. Una sala de recreo adicional, destinada a los niños, con muebles de tamaño infantil y un sofá adicional para relajarse. Este espacio es una sala de juegos ideal, donde pueden retirarse con los pequeños según sea necesario.

La cocina tiene todo lo necesario para el día a día. Los dormitorios con aire acondicionado (dos de los cuales tienen un baño en suite) son espaciosos, equipados con muebles de alta calidad y muestran un diseño muy elegante.

Las vistas al mar, visibles también desde los dormitorios, hacen que este lugar sea inolvidable. Todos los dormitorios tienen disponibles dos camas de 0,90 x 2,00 m.

El diseño de buen gusto está en los baños también con diseño moderno, son muy cómodos y espaciosos. ¡Y las hermosas vistas al mar también se pueden disfrutar desde los baños!

Portocolom es el puerto de Felanitx. Es un tranquilo puerto marinero situado en el sureste de la Isla de Mallorca, siendo uno de los mayores puertos naturales de la Isla, refugio de muchísimos barcos durante el verano, buscando sus aguas tranquilas.

Excelente lugar para aquellas personas que buscan un lugar donde encontrar el típico encanto marinero, el encanto de un puerto de pescadores. Destaca la estampa típica de su faro sobre la bahía y el santuario de Sant Salvador que nos observa. Los paseos por el puerto son una maravilla que miles de turistas descubren cada año y muchos de ellos ya son residentes cautivos de nuestro puerto. El fuerte crecimiento sufrido por Portocolom, a raíz de la llegada masiva de turistas y la construcción de hoteles no han conseguido destruir la estampa de puerto marinero con sus rincones tan pintorescos.

El litoral de Felanitx cuenta con numerosas calas vírgenes y paradisíacas de excepcional belleza. La más extensa es Cala Marçal, que cuenta con toda clase de servicios. S´Arenal, en las cercanías del faro, es de dimensiones más reducidas. Al resto de sus calas, de difícil acceso, se puede llegar en barcos que realizan excursiones desde el puerto.

Está situado a unos 12 km de Cala d´Or y a unos 9 km de Cala Murada y tiene una población de alrededor de 4000 habitantes, aunque este número aumenta durante los meses de verano.

El pueblo se divide en dos partes, **el casco antiguo de la ciudad** alrededor de la zona del puerto y la otra parte es **la zona turística** que ofrece un buen supermercado, tiendas y excelentes restaurantes y bares locales.

Aparte de ser un puerto de pescadores, también encontramos el "**Club Náutico de Porto Colom**" aquí, donde muchos barcos de recreo, iniciarán los viajes a lo largo de la costa.

### Características

Referencia:	A-0246
Tipo de inmueble:	Villa
Población:	Porto Colom
Nº de personas:	10+BEBE
Superficie casa (m2):	300
Superficie propiedad (m2):	800
Dormitorio doble con cama matrimonio o dos camas individuales :	5
Cuna de bebe:	2
Nº baños:	6
Baños en suit:	3
Sala de estar:	1
Salon - comedor:	1
Cocina :	1
Piscina con zona poco profunda para niños:	1
Ducha de piscina:	1
Zona de barbacoa:	1
Distancia al aeropuerto (km):	58.9
Parada de autobuses (m):	400
Ferry - Puerto de Palma (km):	70.3
Distancia al pueblo (km):	1.1
Pueblo Felanitx ( km ):	14.8
Playa Cala Marsal (km):	1.2
Playa Cala Brafi (km):	2.2
Playa S´Arenal Porto Colom (km):	3.8
Playa Cala Sa Nau (km):	10.4
Playa Cala Ferrera (km):	12.1
Playa Cala Dor (km):	12.5
Marineland Mallorca (km):	78.5
Parque atracciones - Palma Aquarium (km):	62.6
Katmandu Park (km):	84
JUNGLE PARC MALLORCA (km):	87.8
Deporte Acuatico (km):	2.3
Supermercado - Spar (km):	1.5
Supermercado - Eroski (km):	1.4
Mercado semanal en Porto Colom ( los martes ) (km):	1.3
Hospital Son Espases Palma de Mallorca (km):	69.1
Hospital de Manacor (km):	27.2

### Equipamiento

Aire acondicionado, Cuna de bebe, Silla para niño, Jardín Privado, Parking privado, Parking en la calle, Aparcamiento para bicicletas, Electrodomésticos, Internet Wi-Fi, Extractor de zumos, Hervidor eléctrico, Tostadora, Cafetera, Microondas, Horno, Barbacoa, Nevera, Frigorífico, Lavadora, Secadora, Lavavajillas, Secador de pelo, Vitrocerámica, Utensilios de cocina, Ropa de cama, Toallas, Plancha y tabla de planchar, TV Satélite, DVD, Mesa de Ping-Pong, Piscina, Terraza, Tumbonas y sombrillas, Hamacas, Caja fuerte, Calefacción, No permitido fumar, No se admiten animales.

