# Moderna Vivienda con Amplio Garaje y Comodidades en Ubicación Privilegiada

**Propiedad en venta, Portocolom, Mallorca.**



**Encantadora vivienda de 88 m² con amplio garaje y excelentes comodidades**
Esta acogedora propiedad cuenta con **88 m² de vivienda** y un **garaje de 100 m²** con capacidad para **dos coches**, además de un **trastero**. Fue construida en **2004**, con una sólida estructura de ladrillo.

## Distribución y características:

- **2 dormitorios** con armarios empotrados.
- **2 baños**, uno de ellos en suite.
- Cocina amueblada y equipada con electrodomésticos.
- Salón con **suelo de parquet, aire acondicionado frío/calor y balcón**.
- **Ventanas de PVC** y persianas de aluminio.
- **Aire acondicionado** en el salón.
- Conexión a **suministro de electricidad y agua**.
- **Servicios disponibles**: canales satélite, internet y teléfono.

## Detalles adicionales:

•
**Exterior:**
  - Garaje con **capacidad para 2 coches**.
  - **Barbacoa** ideal para reuniones al aire libre.
  - **Trastero con armarios y nevera**.
  - Acceso mediante **barrera eléctrica con mando a distancia**.

•
**Interior:**
  - **Cocina equipada**, con lavavajillas y cocina de butano.
  - **Despensa dentro de la cocina**.
  - **Lavadero independiente**, con termo y lavadora.
  - **Baño principal completo con bañera y radiador**.
  - **Dormitorio principal con baño en suite**.

En definitiva, una propiedad funcional, bien equipada y lista para ofrecer comodidad y practicidad.

**Características**

| | |
|---|---|
| Referencia: | V-0387 |
| Tipo de inmueble: | Piso |
| Población: | Porto Colom |
| Terraza (m2): | 100 |
| Baños en suit: | 1 |
| Nº aseos: | 1 |
| Sala de estar: | Si |
| Salon - comedor: | Si |
| Cocina : | Si |
| Zona de barbacoa: | Sí |
| Superficie casa (m2): | 88 |
| Nº de dormitorios: | 2 |
| Nº baños: | 2 |
| Parking: | 2 coches |
| AIRE ACONDICIONADO: | En salón |
| Electricidad: | Sí |
| Agua: | Sí |
| Superficie propiedad (m2): | 188 |
| Zona: | Portocolom |
| Código de registro único: | ESFCTU0000070080001092450000000000000000ETVPL/151098 |
| Precio: | 360.000,00 € |

**Equipamiento**
Aire acondicionado ( salon-comedor), Aparcamiento para bicicletas, Ventanas PVC, Cocina amueblada y equipada, Lavadero, Barbacoa, Nevera, Parking privado, Ventilador Techo, Balcón, Horno, Frigorifico, Lavavajillas, Barbacoa exterior, Internet Wi-Fi, Garaje, TV Satélite, Microondas, Lavadora.






