Villa Exclusiva en Primera Línea de Playa en Alcudia – Con Jacuzzi, Smart TV y Garaje Subterráneo

Vive en Primera Línea de Playa en Alcudia, Mallorca

Bienvenidos a esta impresionante villa situada en **primera línea de la Playa de Alcudia**, un auténtico paraíso donde la arena blanca y las aguas cristalinas están a solo unos pasos de la puerta. Construida en **2010**, esta propiedad combina lujo, comodidad y una ubicación inmejorable para unas vacaciones inolvidables.

Distribución y Espacios

Planta Baja

• Cocina moderna y totalmente equipada con **vitrocerámica, lavavajillas, cafetera Nespresso, hervidor de agua y sistema de osmosis** para un agua más pura.
• Luminoso salón con **Smart TV, canales internacionales, Netflix y un cómodo sofá** para relajarse después de un día en la playa.
• Dormitorio con **dos camas de 90 cm y armario empotrado**.
• Baño con **ducha**.

Planta Alta

• Espacio de trabajo con escritorio en el pasillo.
• Tres dormitorios:
  ◦ Uno con **cama doble**.
  ◦ Otro con **cama de matrimonio, baño en suite con bañera de hidromasaje y bidet**. Esta habitación también dispone de **TV de 32 pulgadas** y acceso a un **balcón privado**.
  ◦ El tercer dormitorio cuenta con **cama doble**.
• Baño adicional con **ducha**.
• **Lavandería independiente** con lavadora, secadora y plancha.

Comodidades y Extras

• **Ubicación privilegiada en primera línea de la Playa de Alcudia**.
• **Jacuzzi exterior** con vistas espectaculares.
• **Barbacoa** para disfrutar de cenas al aire libre en el jardín.
• **Ducha exterior en el jardín**, perfecta después de un baño en el mar.
• **Calefacción mediante bomba de calor o estufa de pellets** para el máximo confort.
• **Persianas automáticas y suelos de mármol**, que aportan un toque de elegancia.
• **Garaje subterráneo** para mayor seguridad y comodidad.
• **Extintores en planta baja y planta superior**, garantizando la máxima seguridad.
• **Barrera de seguridad infantil en la escalera**, ideal para familias con niños.

Esta villa es el lugar perfecto para disfrutar de la tranquilidad, el lujo y la comodidad en un entorno privilegiado. Despiértese con el sonido del mar, camine descalzo por la arena y contemple los mejores atardeceres de Mallorca desde su propio balcón.
Para más información o reservas, no dude en contactarnos.

Características

Referencia:	A-0388
Tipo de inmueble:	Adosados
Población:	Alcudia
Zona:	Alcudia
ETV:	ETVPL/16070
Parking:	1
CALEFACCIÓN:	Sí
Nº baños:	3
Nº de dormitorios:	4
Alcanada Golf (km):	6
Golf:	5
Equitación (km):	1,6
Academia de tenis Rafa Nadal (km):	39
Tennis (km):	4
Hospital Alcudia(km):	1,2
Supermercado - Mercadona (km):	2
Supermercado Spar (m):	200
Supermercado LIDL (km):	1
Supermercado (km):	0,2
Deporte Acuatico (m):	500
Lago - Es Llac Gran (km):	1,7
Parque acuático - Hidropark Alcudia (km):	1,5
Playa Can Picafort (km):	9
Cuevas del Drach (km):	51
Playa de roca - Alcanada (km) :	4
Playa de arena - Playa de Alcudia (m):	50
Distancia a la playa (m):	50
Distancia a restaurantes (m):	100
Ferry - Puerto de Palma (km):	4,7 Ferry Alcudia
Parada de autobuses (m):	200
Distancia al aeropuerto (km):	61
Zona de barbacoa:	1
Caseta de barbacoa :	1
Ducha exterior:	1
Cocina :	1
Salon - comedor:	1
Baños en suit:	1
Cuna de bebe:	Sí
Dormitorio doble con cama matrimonio o dos camas individuales :	4
Nº de personas:	8

Equipamiento

Comedor exterior, Aparcamiento para bicicletas, Parking en la calle, Jacuzzi exterior, Cisternas para almacenar el agua, Calefacción de gasoil, Ventanas PVC, Cocina amueblada y equipada, Jardín Privado, Calefacción, Armarios empotrados, Lavadero, Garaje privado, Barbacoa, Electrodomésticos, Nevera, Parking privado, Cuna de bebe, Silla para niño, Chimenea, Hervidor eléctrico, Balcón, Horno, Tostadora, Vitrocerámica, Terraza, Frigorifico, Ropa de cama, Utensilios de cocina, Hamacas, Toallas, Plancha y tabla de planchar, Lavavajillas, Barbacoa exterior, Secador de pelo, Internet Wi-Fi, Aire acondicionado , Garaje, TV Satélite, Microondas, Cafetera, Lavadora.