

Precioso adosado en el magnifico pueblo de Portocolom, 557000€

3 habitaciones / 2 baños / 1 aseo / piscina comunitaria



Esta nuevamente reformada casa tiene 3 dormitorios (2 dormitorios con una cama doble (150X200) y 1 dormitorio una cama doble y sofa - cama y cuna de bebe) en sus 2 plantas. Cuenta con 2 baños (1 en suit y jacuzzi) y un aseo en la planta baja, una cocina completamente equipada y un gran salón con conexión Wi-Fi gratuita y TV de pantalla plana con canales internacionales.

La casa tiene un jardín privado de unos 140 m², un precioso comedor (terraza cerrada de 15 metros cuadrados). El adosado esta situado muy tranquilo, cerca de la bahía de Cala Marsal, que sólo se encuentra a 15 minutos a pie. Amantes de la naturaleza encuentran aquí el punto de partida ideal para una caminata o un paseo en bicicleta a lo largo de los paisajes típicos. Y a solo 500 metros se encuentra el centro de Porto Colom, con su puerto natural y deliciosos restaurantes de pescado. Por la noche después de una cena, hay varios bares y cafés, con un ambiente agradable y música en vivo. Los amantes del golf encuentran el famoso 'Club de Vall d'Or' a sólo 2 km. El puerto de Porto Colom es el punto de partida ideal para una fantástica excursión en barco. Portocolom es el puerto de Felanitx. Es un tranquilo puerto marineró situado en el sureste de la Isla de Mallorca, siendo uno de los mayores puertos naturales de la Isla, refugio de muchísimos barcos durante el verano, buscando sus aguas tranquilas. Excelente lugar para aquellas personas que buscan un lugar donde encontrar el típico encanto marineró, el encanto de un puerto de pescadores. Destaca la estampa típica de su faro sobre la bahía y el santuario de Sant Salvador que nos observa. Los paseos por el puerto son una maravilla que miles de turistas descubren cada año y muchos de ellos ya son residentes cautivos de nuestro puerto. El fuerte crecimiento sufrido por Portocolom, a raíz de la llegada masiva de turistas y la construcción de hoteles no han conseguido destruir la estampa de puerto marineró con sus rincones tan pintorescos.

El litoral de Felanitx cuenta con numerosas calas vírgenes y paradisíacas de excepcional belleza. La más extensa es Cala Marçal, que cuenta con toda clase de servicios.

S'Arenal, en las cercanías del faro, es de dimensiones más reducidas. Al resto de sus calas, de difícil acceso, se puede llegar en barcos que realizan excursiones desde el puerto.

Está situado a unos 12 km de Cala d'Or y a unos 9 km de Cala Murada y tiene una población de alrededor de 4000 habitantes, aunque este número aumenta durante los meses de verano.

El pueblo se divide en dos partes, el casco antiguo de la ciudad alrededor de la zona del puerto y la otra parte es la zona turística que ofrece un buen supermercado, tiendas y excelentes restaurantes y bares locales.

Aparte de ser un puerto de pescadores, también encontramos el "Club Náutico de Porto Colom" aquí, donde muchos barcos de recreo, iniciarán los viajes a lo largo de la costa.

La playa "Cala Marsal", es una gran playa de arena fina que puede ser relativamente tranquila incluso a la altura de la temporada de verano. Ésta playa tiene 90 metros de longitud por 150 metros de anchura. Una cala muy bonita, tanto su ambiente como sus cristalinas aguas, que dispone de infraestructuras y servicios para el uso del visitante.

El Santuario de la Mare de Déu de Sant Salvador está situado sobre el monte de Sant Salvador, con el acceso por carretera en el costado izquierdo de la carretera PM-401 que va de Porto Colom a Felanitx. Forma parte de la Sierra de Llevant, con una altura de 494 metros, presenta unas espectaculares vistas hacia el interior de Mallorca y la costa sudeste, desde donde los días claros se ve el Parque Natural del Archipiélago de la isla Cabrera, al sur de Mallorca.

Esta propiedad es ideal para la familia o amigos que deseen pasar sus vacaciones juntos, mientras que tener la posibilidad de disfrutar de un poco de intimidad al mismo tiempo.

LA PISCINA SE USA HASTA LAS 22.00 HORAS. DESPUES DE USAR LA PISCINA SE APAGAN LAS LUCES DE LA COMUNIDAD.

Respetar las normas fundamentales de convivencia, que se respete el descanso de los vecinos, el mobiliario y las normas de limpieza e higiene.

Características

Referencia:	V-0103
Tipo de inmueble:	Adosados
Población:	Porto Colom
ETV:	4
Superficie casa (m2):	140
Superficie propiedad (m2):	600
Nº de dormitorios:	3
Nº baños:	2,5
Precio :	585000
Piscina comunitaria:	1
Terraza (m2):	12
Precio:	557.000,00 €

Equipamiento

Parking en la calle, Aire acondicionado , Piscina comunitaria, Jacuzzi interior, Terraza, Calefacción, Mármol, Parquet.

