Solar urbano en venta en Portocolom con licencia de obra concedida – Listo para construir

Excelente oportunidad en Mallorca: solar con proyecto para vivienda de tres plantas, licencia de construcción concedida y tasas municipales pagadas.





Solar urbano en Portocolom con proyecto aprobado para una vivienda de tres plantas

¡Atractiva oportunidad de inversión en Portocolom, Mallorca! Se vende solar urbano con proyecto aprobado para la construcción de una moderna vivienda de tres plantas, con piscina privada y plazas de aparcamiento.
Una excelente oportunidad para construir una vivienda moderna en una de las zonas más atractivas de la costa este de Mallorca. El solar es ideal tanto para uso residencial como para inversión.
El proyecto contempla una distribución funcional de los espacios interiores, amplias zonas de estar y cómodas terrazas exteriores, diseñadas para aprovechar al máximo las ventajas del clima mediterráneo.
Características principales:

- Solar urbano en Portocolom, Mallorca.
- Proyecto aprobado para una vivienda de tres plantas.
- Licencia de obras ya concedida.
- Tasas municipales correspondientes a la licencia de obras ya abonadas.
- Proyecto con piscina privada.
- Plazas de aparcamiento.
- Alto potencial de inversión.

Una ventaja importante: el solar ya cuenta con la licencia de obras concedida y las tasas municipales correspondientes abonadas. Esto permite al nuevo propietario iniciar la construcción sin necesidad de volver a tramitar la licencia principal, siempre que se cumplan las condiciones de su vigencia y los requisitos administrativos aplicables.
Excelente oportunidad de inversión en Mallorca! Solar urbano con proyecto aprobado para una vivienda de tres plantas, licencia de obras concedida y tasas municipales pagadas. La documentación principal para comenzar la construcción ya está preparada.

Haz realidad tu proyecto en Mallorca!

No dejes escapar esta oportunidad de construir la casa de tus sueños en Portocolom, con gran parte de los trámites administrativos ya realizados.
Contacta con SM PROPERTIES para recibir más información, consultar los planos y la documentación del proyecto o concertar una visita al solar.
Estaremos encantados de asesorarte y acompañarte durante todo el proceso de compra!

Características

Referencia:	V-00409
Tipo de inmueble:	Solar Urbano
Población:	Porto Colom
Ubicación:	PORTO COLOM
Superficie edificable (m2):	344
Metros de solar (m2):	635
Nº de dormitorios:	3
Parking:	SI
Nº baños:	4
Precio :	600000
Piscina:	SI
Precio:	600.000,00 €

Equipamiento

·








