

## ELEGANTE CASA FINA

ALQUILER VACACIONAL. FINCA DE CAMPO CERCA DE PUEBLOS FELANITX - PORTOCOLOM. VENTA DE INMUEBLES MALLORCA



Descubre la encantadora Villa Josefina, una elegante y cómoda villa construida con cálida piedra arenisca, clasificada como una casa solariega típica de Mallorca. Con sus características torres, esta villa irradia el encanto mallorquín en cada rincón. La propiedad cuenta con un acogedor camino de entrada que lleva a la casa, donde hay amplio espacio de estacionamiento para varios vehículos.

Relájate en el extenso jardín bien cuidado que rodea la villa, que incluye una piscina privada rodeada de naranjos y palmeras. Aquí encontrarás el lugar perfecto para disfrutar del sol en una tumbona o en los cómodos cojines junto a la piscina. La amplia terraza sombreada, decorada con vibrantes buganvillas de color púrpura, es ideal para descansar o jugar un divertido partido de tenis de mesa. Este espacio está diseñado para ofrecerte unas vacaciones relajantes en plena naturaleza con 100% de privacidad, ideal para una escapada familiar o una celebración especial para hasta 50/70 personas. La villa también cuenta con una acogedora cocina exterior de piedra, equipada con parrilla y una gran mesa de comedor, creando el rincón perfecto para disfrutar de deliciosas comidas en las hermosas y calurosas tardes de verano.

En el interior de la Villa Josefina, te recibirán elegantes muebles de madera rústica combinados con un brillante blanco. Elegantes arcos conectan los diferentes espacios, brindando una sensación de amplitud y confort. Desde la entrada, una atractiva escalera de caracol conduce a la torre, donde encontrarás uno de los dormitorios dobles con baño privado.

En la planta baja, la villa cuenta con una acogedora sala de estar equipada con chimenea y un gran televisor de pantalla plana, ideal para disfrutar en familia. Esta sala está conectada a una cocina moderna y totalmente equipada, decorada con una combinación de colores blancos y una mesita funcional que sirve como bandeja de almacenamiento o para un primer desayuno. El comedor, con su gran mesa de madera, invita a compartir deliciosas comidas.

En esta planta también se encuentran uno de los baños con ducha, un aseo de invitados y tres dormitorios dobles adicionales, todos decorados con gusto y atención al detalle, combinando lo antiguo y lo moderno. Los prácticos armarios empotrados ofrecen suficiente espacio para todo tu equipaje.

Además, hay dos dormitorios adicionales en un edificio separado, cada uno con su propio baño y entrada independiente, lo que la convierte en una opción ideal para vacaciones en familia o con amigos.

Ubicada en el sureste de Mallorca, la Villa Josefina ofrece maravillosas vistas de las colinas circundantes y del Puig de Sant Salvador, de 500 m de altura, coronado por su famoso monasterio. A solo 5 minutos en coche del próspero pueblo de Felanitx, que cuenta con supermercados, farmacias y restaurantes, estarás cerca de todas las comodidades necesarias para unas vacaciones perfectas. Además, las impresionantes playas de Cala Murada, Cala Tropicana y Cala Marçal en Porto Colom se encuentran a menos de 13 km. Y no te olvides de visitar las misteriosas Cuevas de Drach, una impresionante cueva de estalactitas y cuevas submarinas, perfecta para refrescarte en los calurosos días de verano.

¡Disfruta de unas vacaciones inolvidables en la Villa Josefina y descubre todo lo que Mallorca tiene para ofrecerte!

**Características**

|   |           |
|---|-----------|
| Referencia:   | A-0329    |
| Tipo de inmueble:                                     | Villa     |
| Población:  | Felanitx  |
| Superficie casa (m2):                                 | 472       |
| Superficie propiedad (m2):                            | 30000     |
| Nº de dormitorios:                                    | 6         |
| Nº baños:   | 5         |
| Precio :  | Desde 480 |
| Campo de golf La Reserva Rotana (km):                 | 20,8      |
| Vall d´Or Golf (km):                                  | 10,0      |
| Equitación Son Menut (km):                            | 10,5      |
| Academia de tenis Rafa Nadal (km):                    | 15,0      |
| Hospital de Manacor (km):                             | 17,3      |
| Hospital Son Espases Palma de Mallorca (km):          | 60,0      |
| Mercado semanal en Porto Colom ( los martes ) (km):   | 10,8      |
| Mercado semanal en Felanitx ( los domingos )(km):     | 4,2       |
| Mercado semanal en palma nova:                        | 15,5      |
| Supermercado - Mercadona (km):                        | 15,4      |
| Supermercado - Eroski (km):                           | 2,3       |
| Supermercado LIDL (km):                               | 6,2       |
| Deporte Acuatico (km):                                | 13,0      |
| JUNGLE PARC MALLORCA (km):                            | 67,5      |
| Katmandu Park (km):                                   | 73,0      |
| Parque atracciones - Palma Aquarium (km):             | 46,0      |
| Marineland Mallorca (km):                             | 68,0      |
| Playa Can Picafort (km):                              | 45,5      |
| Playa Cala Antena, Manacor (km):                      | 14,0      |
| Cuevas del Drach (km):                                | 22,5      |
| Playa de roca - Alcanada (km) :                       | 57,4      |
| Playa de Muro (km):                                   | 48,8      |
| Cala Llombards (km):                                  | 26,0      |
| Playa de Alcudia (km):                                | 52,0      |
| Cala Anguila (km):                                    | 21,5      |
| Playa Cala Esmeralda (km):                            | 17,5      |
| Playa Cala Dor (km):                                  | 17,3      |
| Playa Cala Ferrera (km):                              | 16,8      |
| Playa Cala Sa Nau (km):                               | 15,8      |
| Cala Mondragó (km):                                   | 22,0      |
| Playa Cala Tropicana (km):                            | 11,5      |
| Playa Porto Novo (km):                                | 21,8      |
| Playa Cala Murada (km):                               | 12,7      |
| Playa S´Arenal Porto Colom (km):                      | 12,0      |
| Playa Cala Brafí (km):                                | 14,0      |
| Playa Cala Marsal (km):                               | 12,9      |
| Restaurante Sa Caleta, Cala Millor (km):              | 34,1      |
| Distancia a restaurantes (m):                         | 4,5       |
| Pueblo Alcudia (km):                                  | 58,0      |
| Pueblo Felanitx ( km ):                               | 3,3       |
| Estación de tren en Plaça de l'Estació, Manacor (km): | 15,9      |
| Estación de tren Intermodal de Palma (km):            | 57,0      |
| Parada de autobuses (km):                             | 3,5       |
| Distancia al aeropuerto (km):                         | 50,8      |
| Caseta de barbacoa :                                  | 1         |
| Ducha exterior:                                       | 1         |
| Piscina con zona poco profunda para niños:            | 1         |
| Piscina privada con terraza para tomar el sol:        | 1         |
| Cocina :  | 1         |
| Salon - comedor:                                      | 1         |
| Sala de estar:  | 1         |
| Nº aseos:   | 1         |
| Cuarto de baño - aseo , cabina ducha :                | 3         |
| Cuarto de baño - aseo, cabina ducha, bañera:          | 1         |
| Baños en suit:  | 3         |
| Dormitorio con cama matrimonio (180X200):             | 2         |
| Dormitorio con dos camas individuales (90X200):       | 3         |
| Dormitorio con cama matrimonio (150X200):             | 1         |
| Nº de personas:                                       | 12        |

**Equipamiento**

Comedor exterior, Cocina exterior, No permitido fumar, Mesa de Ping-Pong, Parking en la calle, Piscina, Jardín Privado, Patio, Amueblado, Barbacoa, Electrodomésticos, Nevera, Parking privado, Cuna de bebé, Silla para niño, Se admiten animales pequeño tamaño(por favor, consulta previa ), Ventilador Techo, Chimenea, Hervidor eléctrico, Horno, Tostadora, Vitrocerámica, Terraza, Frigorífico, Ropa de cama, Utensilios de cocina, Tumbonas y sombrillas, Caja fuerte, Toallas, Plancha y tabla de planchar, Lavavajillas, Barbacoa exterior, Secador de pelo, Internet Wi-Fi, TV Satélite, Microondas, Cafetera, Lavadora.

