

## Villa LAGO 1 con vistas al lago Major y muy cerca de la playa Alcudia

Villas en alquiler en Alcudia. Alquiler de viviendas en Mallorca sin intermediarios. Venta de inmuebles



Fantástico adosado pareado con otros 3 similar, 105m2 en dos plantas, jardín bonito con césped, piscina privada (6m x 4m), adecuado para 6 personas, situado a apenas 300 metros de la playa de Alcúdia de arena fina y con pinos.

Una acogedora y bonita terraza amueblada se convierte en el rincón perfecto para tomar un buen desayuno con café, zumo y frutas frescas, o bien una buena copa de vino, antes de una cena al aire libre, tras un largo día de recorrido por la isla o la playa. Y para estar mas felices siempre pueden refrescarse en una piscina privada. Y para disfrutar de la playa sólo tienen que cruzar la calle, caminar unos pasos y ¡ya están sobre la arena!

Dentro, les espera un cómodo y amplio salón-comedor con televisión satélite, aire acondicionado con bomba de calor, cocina abierta totalmente equipada con horno, lavavajillas, 3 placas de vitrocerámica, microondas, congelador, cafetera eléctrica y todo lo necesario para cocinar como en casa. Salida desde el salón-comedor y desde la cocina por la puerta corredera - ventanal directo a la terraza amueblada con muebles de jardín, un comedor al aire libre, jardín con plantas y la piscina con sus hamacas y sombrillas. Es un perfecto lugar para refrescarse en la piscina, tomar el sol, descansar o, simplemente, leer un libro, mientras los niños hacen una siesta.

Para descansar en la planta superior hay tres dormitorios, dos con cama de matrimonio y espacio para ubicar una cuna y otra con dos camas individuales 90 X 190cm cada una. Desde los dos dormitorios dobles salida por la puerta corredera - ventanal a la terraza con vistas preciosas al lago y a las montañas.

Completan la vivienda dos baños con ducha y WC y, por supuesto, una lavadora, secadora, aspirador, una plancha y tabla de planchar.

Hay Internet WiFi en todo alojamiento.

El adosado se localiza entre el mítico y conocido Llac Gran, un gran lago a tan solo unos 20 metros de la casa, y la playa de arena fina de Alcudia. La playa cuenta con varios kilómetros de arena blanca y aguas cristalinas que recorren toda la costa desde Puerto de Alcúdia hasta Can Picafort. Ofrece alquiler de hamacas y sombrillas y es perfecta para familias con niños ya que coge profundidad bastante lejos de la orilla, y para los amantes de los deportes náuticos. Les recomendamos también una visita al pueblo de Alcúdia donde sus míticas murallas y su tradicional mercado de los martes y domingos les dejarán asombrados. Lo mejor de esta colocación es el lujo de ser justo en la playa más grande de Mallorca, en una zona tranquila. Aquí, también, se puede disfrutar de la zona para los deportes de adultos, restaurantes, cafés, boutiques, zonas de juegos para niños, piscinas, sitios de interés. Los bancos, médicos, clínicas están a poca distancia. Hay un montón paseos marítimos para disfrutar del aire fresco y caminar tranquilo. Algunas otras playas pequeñas y hermosas y acogedoras, están a tal solo unos minutos en el coche, aproximadamente 5 km. desde la casa. Hay, también, sitios históricos como, por ejemplo, la ciudad romana de Pollentia, su teatro Romano, la ciudad medieval de Alcudia y su histórico muro. No puede perder la oportunidad de disfrutar de la naturaleza en los parques naturales de S'Albufera y S'Albufereta y muchos otros lugares por descubrir.

Port d'Alcudia es un pequeño puerto pesquero, que hoy en día se ha convertido en un lugar popular para las personas que disfrutan de la vida en la playa. El paseo marítimo ha ganado varios concursos de arquitectura y urbanismo y es el escenario perfecto para caminar con su fragante aroma y la agradable brisa, entre "llaüts", los barcos de pesca tradicionales, y el moderno puerto deportivo Alcudiamar.

Precisamente desde el Coll Baix comienzan algunas excursiones muy interesantes para los amantes del trekking y la naturaleza a medida que sube a Sa Talaia, antigua atalaya defensiva en el punto más alto del municipio. Desde arriba vemos dos bahías, la Serra, Alcúdia, el Pla de Mallorca y cuando el día es claro, la costa de Menorca.

También muy cerca de la vivienda se encuentra el casco antiguo de Alcúdia, cuyo nombre aún la huella árabe y romana. Situada cerca de la Serra de Tramuntana, Alcúdia está de espaldas a la Mallorca rural, a los pies las aguas de dos bahías: el norte de Pollença y Alcúdia este. Alcúdia se encuentra en el centro de esta zona de contrastes, entre la pared de piedra de la Serra y las calas de arena de la bahía de Alcudia, entre el viento del norte, el mar y el interior.

Alcúdia atesora un importante legado histórico y la esencia de la vida mediterránea, donde todo sucede despacio, donde todo se saborea y disfruta. Dentro de sus murallas medievales (que se comenzaron a construir en el año 1300) se encuentra Sa Plaza: el lugar de reunión de los "alcudienses", lugar de paso, el punto de encuentro. A su alrededor se encuentran bares, restaurantes y terrazas para disfrutar de la mejor gastronomía de la isla.

En cualquier sentido desde la plaza, sinuosas calles en varias direcciones le conducirán a bellos monumentos como las puertas de la Xara y Sant Sebastià, la Iglesia de Sant Jaume, frente a la cual se encuentra la ciudad de Roma Pollentia y un poco más allá el teatro romano, una "rara avis" porque en lugar de ser construido, está excavado en la roca.

Una hilera de naranjos marcan la ruta de las principales calles, el Carrer del Moll y la calle Mayor. Estas calles albergan pequeñas joyerías, zapaterías, tiendas de ropa, bares, restaurantes, muchos de estos establecimientos alojados en grandes casas construidas hace siglos, en plazas pequeñas y tranquilas. Alcúdia es uno de esos lugares en los que merece la pena perderse entre sus calles para descubrir en cada esquina un nuevo lugar con encanto, una nueva sensación.

Todos los martes y domingos por la mañana, el ritmo de la ciudad se acelera con el mercado. Agricultores, comerciantes, artesanos y artistas pintan de color la villa y el bullicio de la gente alrededor se siente dentro y fuera de la muralla medieval.

El campo de golf Aucanada también se encuentra a solo 4 kilómetros de distancia de la propiedad. Es uno de los campos de golf más destacados de Mallorca con 18 hoyos y unas vistas espectaculares.

**Características**

Referencia:	A-0184
Tipo de inmueble:	Adosados
Población:	Alcudia
Superficie casa (m2):	105
Superficie propiedad (m2):	400
Nº de dormitorios:	3
Nº baños:	2
Precio :	3000 (MES)
Campo de golf La Reserva Rotana (km):	35.7
Alcanada Golf (km):	7.2
Academia de tenis Rafa Nadal (km):	38.0
Hospital Alcudia(km):	4.5
Hospital de Manacor (km):	35.7
Hospital Son Espases Palma de Mallorca (km):	59.0
Mercado semanal en Alcudia ( los martes y los domingos)(km):	3.8
Mercado semanal en palma nova:	36.3
Supermercado - Mercadona (km):	3.8
Supermercado - Eroski (km):	3.6
Supermercado - Spar (km):	2.6
Supermercado LIDL (km):	1.9
Deporte Acuatico (km):	1.8
Lago - Es Llac Gran (m):	20.0
JUNGLE PARC MALLORCA (km):	74.5
Katmandu Park (km):	70.5
Parque atracciones - Palma Aquarium (km):	62.0
Marineland Mallorca (km):	65.4
Parque acuático - Hidropark Alcudia (km):	2.9
Playa Son Bauilo (km):	10.0
Playa Can Picafort (km):	8.2
Playa Torrent des Revellar (km):	17.0
Cuevas del Drach (km):	50.0
Playa de arena y roca - Playa de Alcanada (m):	7.0
Playa de Muro (km):	2.0
Playa de arena - Playa de Alcudia (m):	300
Playa de Cala Barques (km):	18.4
Distancia a la playa (m):	300
Distancia a restaurantes (m):	200
Pueblo Alcudia (km):	4.6
Ferry - Puerto de Palma (km):	63.6
Estación de tren Intermodal de Palma (km):	54.7
Estación de tren Sa Pobla (km):	11.8
Parada de autobuses (m):	200
Distancia al aeropuerto (km):	61.8
Ducha de piscina:	Si
Piscina privada con terraza para tomar el sol:	1
Cocina :	1
Salon - comedor:	1
Cuarto de baño - aseo , cabina ducha :	2
Cuna de bebe:	1
Dormitorio con dos camas individuales (90X200):	1
Dormitorio con cama matrimonio (150X200):	2
Nº de personas:	5

**Equipamiento**

Cuna de bebe, Silla para niño, Jardín Privado, Parking en la calle, Aire acondicionado , Electrodomésticos, Internet Wi-Fi, Extractor de zumos, Hervidor eléctrico, Tostadora, Cafetera, Microondas, Horno, Barbacoa, Nevera, Frigorífico, Lavadora, Secadora, Lavavajillas, Secador de pelo, Vitrocerámica, Utensilios de cocina, Ropa de cama, Toallas, Plancha y tabla de planchar, TV Satélite, Piscina, Comedor exterior, Terraza, Tumbonas y sombrillas, Caja fuerte, No permitido fumar, No se admiten animales, Amueblado, Balcón, Cocina amueblada y equipada, Lavadero.

