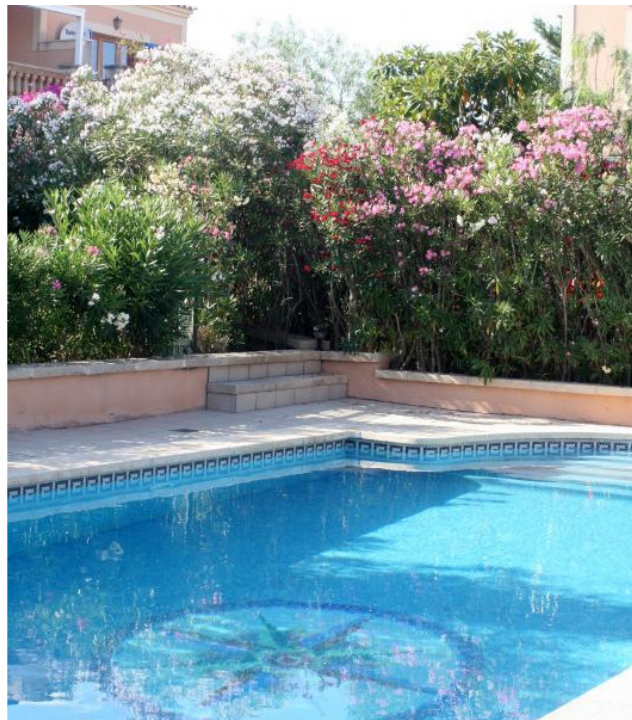


## Duplex Simela



Casa Simela es una bonita casa con 3 habitaciones dobles y una habitación individual y es parte de tres unidades que comparten la piscina. La planta baja dispone de un comedor con una iluminación agradable y puertas de vidrio que dan a la terraza y al jardín con mesa y sillas. Aquí podrá disfrutar de una comida a la parrilla juntos al aire libre. Desde aquí se tiene acceso directo a la zona de la piscina con tumbonas. La planta baja dispone también de una cocina totalmente equipada, un cuarto de baño con ducha y un dormitorio individual con cama-nido, adecuado para 2 niños o 1 adulto. En la primera planta hay tres habitaciones dobles, una de ellas con cuarto de baño en suit, otro baño para compartir y terraza privada con vistas al mar lejano. El puerto de Porto Colom ( Mallorca, España ) es uno de los puertos naturales más grandes de la isla. Aquí hay una atmósfera auténtica, muy lejos del turismo de masas, y descubrirá algunos de los mejores restaurantes. Porto Colom es también un punto de partida ideal para empezar a explorar los alrededores. Muy cerca se encuentra el "Monasterio de San Salvador", con vistas panorámicas sobre la isla. Las famosas 'Cuevas del Drach' se encuentran a solo 20 minutos en coche. En el puerto hay una amplia gama de deportes acuáticos y paseos en barco a lo largo de la hermosa costa. La animada zona turística de Cala d'Or, con sus boutiques, bares y restaurantes, está a sólo unos kilómetros de distancia. Y los amantes del golf encuentran el Vall d'Or campo de golf a sólo 4 km. La playa de Cala Marsal está a 1 km, y la idílica playa virgen de Cala Sanau con atmósfera inolvidable, sillas de bambú y bar de playa está a sólo 10 minutos en coche.

Disponibilidad a acordar. Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor. [www.svetlanamallorca.com](http://www.svetlanamallorca.com)

**Características**

Referencia:	V-015
Tipo de inmueble:	Duplex
Población:	Porto Colom
Nº de dormitorios:	4
Nº baños:	3
Supermercado - Eroski (m):	145
Metros de solar (m2):	500
Precio:	295.000,00 €

**Equipamiento**

Calefacción de gasoil.

