

## Bonita casa recién reformada con piscina comunitaria muy cerca de la playa de Alcudia

Villas de vacaciones para alquilar en Mallorca. Alquiler de viviendas en Mallorca sin intermediarios. Venta de inmuebles.



Precioso adosado frente al Lago Esperanza en la bahía de Alcúdia. Al norte de la isla. Orientado al Oeste con espectaculares atardeceres. a 200 m. de la playa de Alcúdia. Piscina comunitaria y parking privado.

En su interior se encuentran dos plantas, en la planta baja hay un comedor luminoso con un sofá, una mesa para seis personas, una cocina y una terraza mirando directamente al Lago de Alcúdia. En la segunda planta se encuentran tres dormitorios un montón de luz (una habitación con cama matrimonial de 150 cm x 190 cm y una terraza con vistas al lago Esperanza, el segundo dormitorio con dos camas dobles de 90 cm x 190 cm (juntas hacen una cama matrimonio de 180 x 190 cm) y la tercera habitación con una litera.

La propiedad con sus tres habitaciones dobles tiene capacidad para 6 personas. Hay una cuna de bebé. Todas las comodidades, muy equipado. CONEXION A INTERNET INCLUIDA.

A pocos minutos de servicios, restaurantes, cafeterías, supermercados, transportes.

La casa bien decorada y con mucho gusto! La casa es muy cómoda, y la estancia se hace sentirse como si fueras en tu propia casa.

La casa está situada en la mejor zona del Puerto de Alcúdia y es por la proximidad a supermercados, restaurantes, ocio y todo lo que necesitemos en nuestras vacaciones.

Lo mejor de esta colocación es el lujo de ser justo en la playa más grande de Mallorca, en una zona tranquila. Aquí, también, se puede disfrutar de la zona para los deportes de adultos, restaurantes, cafés, boutiques, zonas de juegos para niños, piscinas, sitios de interés. Los bancos, médicos, clínicas están a poca distancia. Hay un montón de paseos marítimos para disfrutar del aire fresco y caminar tranquilo. Algunas otras playas pequeñas y hermosas y acogedoras, están a tal solo unos minutos en el coche, aproximadamente 5 km. desde la casa. Hay, también, sitios históricos como, por ejemplo, la ciudad romana de Pollentia, su teatro Romano, la ciudad medieval de Alcúdia y su histórico muro. No puede perder la oportunidad de disfrutar de la naturaleza en los parques naturales de S'Albufera y S'Albufereta y muchos otros lugares por descubrir.

Casa Pyp es la propiedad perfecta para disfrutar de sus vacaciones en Mallorca.

Port d'Alcúdia es un pequeño puerto pesquero, que hoy en día se ha convertido en un lugar popular para las personas que disfrutan de la vida en la playa. El paseo marítimo ha ganado varios concursos de arquitectura y urbanismo y es el escenario perfecto para caminar con su fragante aroma y la agradable brisa, entre "Ilaüts", los barcos de pesca tradicionales, y el moderno puerto deportivo Alcudiamar.

Por otro lado, allí también encontrará los mejores restaurantes de pescado, heladerías y tiendas de ropa. Y frente a la playa, kilómetros de arena fina que dibuja la bahía de Alcúdia con sus cristalinas aguas de color turquesa. Es la playa más popular, que cuenta con todo tipo de servicios: bares, alquiler de embarcaciones y cursos de vela y un parque acuático.

Pero esta playa, la más larga de Mallorca (10 km), no es la única. En las inmediaciones encontrará casi una veintena: de arena, cantos rodados, rocosas, accesibles sólo por mar. Entre las playas íntimas destaca Alcanada, o la S'illot Coll Baix. Esta última es una verdadera maravilla de la naturaleza a la que sólo se accede en barco o después de una agradable excursión entre pinos y rocas.

Precisamente desde el Coll Baix comienzan algunas excursiones muy interesantes para los amantes del trekking y la naturaleza a medida que sube a Sa Talaia, antigua atalaya defensiva en el punto más alto del municipio. Desde arriba vemos dos bahías, la Serra, Alcúdia, el Pla de Mallorca y cuando el día es claro, la costa de Menorca.

Pero si hay una cita imprescindible para los amantes de la naturaleza, es S'Albufereta y S'Albufera: dos de los mayores humedales, de relevante valor ecológico, de las Islas Baleares, con importantes especies vegetales y animales.

También muy cerca de la vivienda se encuentra el casco antiguo de Alcúdia, cuyo nombre aún la huella árabe y romana.

Situada cerca de la Serra de Tramuntana, Alcúdia está de espaldas a la Mallorca rural, a los pies las aguas de dos bahías: el norte de Pollença y Alcúdia este. Alcúdia se encuentra en el centro de esta zona de contrastes, entre la pared de piedra de la Serra y las calas de arena de la bahía de Alcúdia, entre el viento del norte, el mar y el interior.

Alcúdia atesora un importante legado histórico y la esencia de la vida mediterránea, donde todo sucede despacio, donde todo se saborea y disfruta. Dentro de sus murallas medievales (que se comenzaron a construir en el año 1300) se encuentra Sa Plaza: el lugar de reunión de los "alcudienses", lugar de paso, el punto de encuentro. A su alrededor se encuentran bares, restaurantes y terrazas para disfrutar de la mejor gastronomía de la isla.

En cualquier sentido desde la plaza, sinuosas calles en varias direcciones le conducirán a bellos monumentos como las puertas de la Xara y Sant Sebastià, la Iglesia de Sant Jaume, frente a la cual se encuentra la ciudad de Roma Pollentia y un poco más allá el teatro romano, una "rara avis" porque en lugar de ser construido, está excavado en la roca.

Una hilera de naranjos marcan la ruta de las principales calles, el Carrer del Moll y la calle Mayor. Estas calles albergan pequeñas joyerías, zapaterías, tiendas de ropa, bares, restaurantes, muchos de estos establecimientos alojados en grandes casas construidas hace siglos, en plazas pequeñas y tranquilas. Alcúdia es uno de esos lugares en los que merece la pena perderse entre sus calles para descubrir en cada esquina un nuevo lugar con encanto, una nueva sensación.

Todos los martes y domingos por la mañana, el ritmo de la ciudad se acelera con el mercado. Agricultores, comerciantes, artesanos y artistas pintan de color la villa y el bullicio de la gente alrededor se siente dentro y fuera de la muralla medieval.

El campo de golf Aucanada también se encuentra a solo 4 kilómetros de distancia de la propiedad. Es uno de los campos de golf más destacados de Mallorca con 18 hoyos y unas vistas espectaculares.

### Características

|  |                 |
|--|-----------------|
| Referencia:  | A-0209          |
| Tipo de inmueble:  | Adosados        |
| Población:   | Port de Alcudia |
| Nº de personas:  | 4+2             |
| Superficie casa (m2):  | 105             |
| Terraza (m2):  | 40              |
| Superficie propiedad (m2):                                   | 300             |
| Nº de dormitorios:   | 3               |
| Dormitorio con cama matrimonio (150X200):                    | 1               |
| Dormitorio con dos camas individuales (90X200):              | 1               |
| Dormitorio con Litera:                                       | 1               |
| Nº baños:  | 2               |
| Cuarto de baño - aseo , cabina ducha :                       | 1               |
| Cuarto de baño - aseo , bañera :                             | 1               |
| Nº aseos:  | 1               |
| Salon - comedor:   | 1               |
| Cocina :   | 1               |
| Ducha de piscina:  | si              |
| Zona de barbacoa:  | si              |
| Distancia al aeropuerto (km):                                | 55              |
| Parada de autobuses (m):                                     | 100             |
| Estación de tren Sa Pobla (km):                              | 11.7            |
| Pueblo Alcudia (km):   | 2.5             |
| Distancia a restaurantes (m):                                | 200             |
| Playa de arena - Playa de Alcudia (m):                       | 300-400         |
| Playa de roca - Alcanada (km) :                              | 7.5             |
| Parque acuático - Hidropark Alcudia (km):                    | 1.2             |
| Lago - Es Llac Gran (m):                                     | 10              |
| Deporte Acuatico (m):  | 300             |
| Supermercado LIDL (km):                                      | 1.2             |
| Supermercado - Eroski (km):                                  | 1.3             |
| Supermercado - Mercadona (km):                               | 2.4             |
| Mercado semanal en Alcudia ( los martes y los domingos)(km): | 2.4             |
| Hospital de Manacor (km):                                    | 24              |
| Tennis (km):   | 3.5             |
| Academia de tenis Rafa Nadal (km):                           | 25              |
| Alcanada Golf (km) :   | 4.6             |

### Equipamiento

Aire acondicionado, Barbacoa exterior, Cuna de bebe, Silla para niño, Jardín Privado, Parking en la calle, Electrodomésticos, Internet Wi-Fi, Extractor de zumos, Hervidor eléctrico, Tostadora, Cafetera, Microondas, Horno, Barbacoa, Nevera, Frigorífico, Lavadora, Secadora, Lavavajillas, Secador de pelo, Vitrocerámica, Utensilios de cocina, Ropa de cama, Toallas, Plancha y tabla de planchar, TV Satélite, Piscina comunitaria, Terraza, Tumbonas y sombrillas, Hamacas, Toldo, Parking en la calle, Piscina comunitaria.



