

# Moli Muda: Finca rural para restaurar entre Porto Colom y Felanitx.

**Oportunidad exclusiva**



La casa rural, conocida como Moli Muda, se encuentra entre Porto Colom y Felanitx, constituyendo una auténtica joya que aguarda ser restaurada. Situada en una extensa finca de más de 15,000 metros cuadrados, este entorno ofrece una sensación de tranquilidad y conexión con la naturaleza, ideal para aquellos que buscan alejarse del bullicio de la vida urbana.

La vivienda, una construcción típica mallorquina, está actualmente en proceso de reforma, pero presenta un gran potencial para convertirse en una residencia encantadora que combine elementos modernos con el encanto rústico de la arquitectura local.

Uno de los aspectos más destacados de la finca Moli Muda es la diversidad de su terreno. Parte de la propiedad está adornada con pinos que proporcionan sombra y un ambiente fresco, mientras que olivos añaden un toque mediterráneo a la paisajística. Además, se encuentran dispersos algunos árboles frutales que ofrecen la posibilidad de cosechar frutas frescas directamente desde el jardín.

La casa cuenta con servicios esenciales, como electricidad de Endesa, facilitando así el proceso de renovación y modernización. La presencia de agua en la propiedad asegura una comodidad básica y añade versatilidad para aprovechar el terreno de manera eficiente.

El amplio terreno ofrece diversas oportunidades, desde la creación de hermosos jardines hasta el cultivo de huertos o la posibilidad de disfrutar de un área al aire libre para el entretenimiento.

Con una ubicación estratégica entre Porto Colom y Felanitx, la finca Moli Muda permite un fácil acceso a las comodidades locales, como tiendas y restaurantes, al tiempo que ofrece la privacidad y la serenidad que caracterizan a la vida rural.

En resumen, Moli Muda no solo promete un emocionante proyecto de restauración, sino que también ofrece un terreno diverso con pinos, olivos y árboles frutales, convirtiéndola en una oportunidad única para crear una residencia encantadora en armonía con la naturaleza circundante.

**Características**

Referencia:	V-00108
Tipo de inmueble:	Solar Urbano
Población:	Felanitx
Estado de inmueble:	PARA REFORMAR
Agua:	Si
Electricidad:	Si
Precio :	450000
Superficie total del terreno:	15000
Distancia al pueblo (km):	7
Precio:	450.000,00 €

**Equipamiento**

·

