Se Vende Villa con Licencia Turistica en Manacor

Casa ideal cerca de Rafa Nadal Academy

booking@svetlanamallorca.com +34 645 899 673 +34 638 455 158

Villa Son Brun cerca de Manacor: Lujo y Privacidad Cerca de la Academia Rafael Nadal en el Este de Mallorca

Esta encantadora **Villa Son Brun**, situada cerca de **Manacor**y a solo 5 minutos de la famosa **Academia de Tenis de Rafael Nadal**, acoge hasta **10 personas** para una estancia de lujo en el este de **Mallorca**. Terminada en 2022, la villa combina modernas comodidades con el estilo tradicional mallorquín, ofreciendo una casa completamente equipada con **calefacción central** para el invierno y **aire acondicionado** en todas las habitaciones para garantizar el confort durante todo el año.

Al llegar, verás que **Villa Son Brun** supera todas las expectativas. Con una extensión de **500 metros cuadrados**, esta villa exclusiva es el retiro ideal para disfrutar de las **playas de Mallorca**, del sol y de las impresionantes puestas de sol. Ubicada en un terreno privado de **15.000 metros cuadrados**, ofrece mucha tranquilidad a familias o grupos que buscan privacidad, a solo **1,8 km de Manacor**, la segunda ciudad más grande de la isla.

Interiores de Lujo con Toque Mallorquín

El interior de la villa combina la **tradición mallorquina** con un diseño contemporáneo. Las amplias habitaciones están llenas de luz natural y cuentan con detalles únicos como paredes de piedra. En la **planta baja**encontrarás una gran sala de estar y un amplio comedor con una **estufa de leña**. La cocina de **inducción totalmente equipada**también tiene una cocina de leña tradicional, nevera, lavavajillas y cafeteras, ideal para preparar deliciosas comidas.

Desde la cocina, los huéspedes pueden salir directamente a una **terraza**con vistas al jardín de árboles frutales. También hay una **zona de estar**para relajarse con TV satelital y un segundo salón para leer o jugar. En la planta baja también encontrarás una sauna y un baño completo.

Cinco Habitaciones Elegantes

Villa Son Brun está dividida en dos áreas separadas por un hermoso patio interior, proporcionando privacidad y flexibilidad. La **casa principal** tiene dos plantas: en la planta baja están los espacios comunes y en la primera planta, dos lujosos **dormitorios** con baños en suite. Tres dormitorios adicionales, dos en el piso superior y uno en la planta baja, están en otra ala de la casa y comparten un baño moderno. Todas las habitaciones cuentan con **colchones y almohadas de alta calidad**, garantizando el máximo confort.

Exteriores de Ensueño con Piscina Infinita

El **exterior de la villa** es un auténtico paraíso, con una **piscina infinita de 15x6 metros**, un jardín bien cuidado, tumbonas, sombrillas y una **zona de barbacoa**. Las terrazas están diseñadas para disfrutarse a diferentes horas del día, ya sea desayunando al sol de la mañana o cenando bajo las estrellas. La finca cuenta con **árboles frutales** que producen limones, naranjas y otras frutas de temporada.

Ubicación Privilegiada Cerca de Manacor y las Mejores Playas

Situada a solo **dos kilómetros de Manacor**, conocida por su **fábrica de perlas** y excelentes tiendas, la villa ofrece fácil acceso tanto a servicios urbanos como a las mejores playas del este de **Mallorca**. Recorre la hermosa ruta de la ‘**Via Verde**’, o conduce **20 minutos**para descubrir **Porto Cristo**, **Cala Millor** y las impresionantes **Cuevas del Drach**. Estas cuevas son famosas por sus impresionantes estalactitas y el enorme lago subterráneo **Llac Mantel**.

Para los amantes de la playa, la costa oriental está llena de playas de arena fina como **Cala Magrana**, **Cala Mendia**y **Cala Romántica**. También puedes explorar **Cala Millor**, un vibrante pueblo perfecto para una copa por la noche o para disfrutar en familia en el **Safari Zoo**.

¿Por Qué Elegir Villa Son Brun?

Con su gran finca privada, **piscina infinita** y espacios interiores amplios, **Villa Son Brun** ofrece un refugio exclusivo para grandes familias o grupos de amigos. Tanto si deseas relajarte junto a la piscina como si prefieres explorar **Manacor** o las **hermosas playas del este de Mallorca**, esta villa es la combinación perfecta de **lujo**, **confort**y **privacidad** para unas vacaciones de ensueño.

Características

Referencia:	V-101
Tipo de inmueble:	Villa
Población:	MANACOR
Cocina :	1
Piscina privada con terraza para tomar el sol:	1
Superficie casa (m2):	Aprox. 450
Nº de dormitorios:	5
Nº baños:	4
ETV:	10
Superficie propiedad (m2):	15.000
Precio :	2.500.000
Precio:	2.150.000,00 €

Equipamiento

Mármol, Piscina, Jardín Privado, Calefacción, Parking privado, Terraza, Aire acondicionado .