

## Продается красивая квартира с видом на море, бассейн и Купить квартиру на Майорке. Продажа недвижимости на острове Майорка.



Уютная **квартира с 3 спальными комнатами** (2 двухместными и 1 одноместной спальней), ванной комнатой с ванной и просторной террасой. Располагается в чудесном месте под названием «Jardin del Rey», что в переводе с испанского означает «Сад Королей», прекрасная территория, озеленена различными растениями, деревьями и фонтанами. Проход к бассейну лежит через арочный тоннель из зелени деревьев, а под ногами небольшое озеро, где плавают рыбки и черепахи. Из окон квартиры открывается прекрасный вид на сад и бассейн и частичный вид на море. Справа, при входе в квартиру полностью оборудованная кухня с абсолютно новой электро и бытовой техникой (от соковыжималки до различных блендеров, кастрюлек, кофеварка, чайник, духовка, холодильник и многое другое) и обеденная зона в немецком стиле. В кухне есть комнатка для хозяйственных нужд, где находится стиральная машина, доска для глажки и тд. Гостиная с камином и диванами имеет спутниковое телевидение, DVD и CD. Из гостиной есть прямой выход на террасу с летней мебелью и прекрасным видом на сад и бассейн. Есть электрическое отопление, а также вентиляторы. Комплекс апартаментов расположен недалеко от побережья и имеет потрясающий вид на бассейн и сад. Ближайший пляж Кала Маршал находится всего 3 минутах ходьбы. В 500 метрах находится центр Порто Колома в живописной гавани с множеством ресторанчиков вдоль берега. Это одна из крупнейших естественных гаваней на острове и во времена бурного развития туризма сохранила свою подлинную атмосферу. Здесь вы не найдете больших отелей на побережье, только уютные рыбные ресторанчики и тапас-бары. Есть также многочисленные прогулочные катера, лодки и парусники в порту для прогулок вдоль побережья острова по незабываемым бирюзовым бухточкам. Для игроков в гольф, всего в нескольких км есть гольф-клуб Валь д'Ор. Аренда этой квартиры имеет много плюсов: чудесное место, утопающее в зелени рядом с пляжем, частичный вид на море, вид на сад и бассейн, бассейн с летним душем в комплексе для взрослых и детей, рядом вся инфраструктура (аптека, банкомат, супермаркет, рестораны и бары, детский городок с карусельками и батутами).

### ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

Все указанные данные предложены третьими лицами, имеют информационный характер и считаются правильными. Наша фирма не гарантирует их достоверности. Специальные предложения могут иметь ошибки, смену цен, дефекты и/или снятые с рынка без уведомления. Расходы при переписи имущества, налоги, нотариальные услуги и регистрационные сборы оплачиваются покупателем. В соответствии с законодательством Испании комиссионные расходы оплачивает продавец имущества.

[www.svetlanamallorca.com](http://www.svetlanamallorca.com)

**Характеристика**

Ссылка:	V-017
Виды недвижимости:	Апартаменты
Населённый пункт:	Porto Colom
Количество спален:	3
№ ванных комнат:	1
Супермаркет - Эроски (м):	75
Цена:	320.000,00 €

**Оборудование**

Пластиковые окна.

