# Торре де Аумалья - розкішна сільська вілла зі СПА, турецькою лазнею та джакузі

**ОРЕНДА ВІЛЛ ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ НА МАЙОРЦІ. ОРЕНДА ЖИТЛА НА МАЙОРЦІ БЕЗ ПОСЕРЕДНИКІВ. ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ.**



Чудова вілла Ла Торре де Аумалья "La Torre de Aumallia", розташована в сільській місцевості в 6 км на схід від Феланіткса. Порто Колом знаходиться всього в десяти хвилинах їзди, а природний пляж С´Ареналь (S´Arenal), всього в 15 хвилинах їзди від вілли. Віллу "La Torre de Aumallia" видно здалеку завдяки своїй вражаючій вежі. Вежа, яка використовується в якості гостьової кімнати або додаткового апартаменту, не надто висока, але якщо ви підніметеся на самий верх, то побачите терасу з панорамним видом на 360 градусів.
Поряд з ігровим майданчиком, де маленькі зможуть пограти зі своїми друзями, старшими сестрами і братами або батьками, є сад з басейном в центрі. Після освіжаючих ванн в басейні, ви можете відпочити на одному з шезлонгів. А можна просто полежати на штучній траві на газоні або на справжньому зеленому газоні. Тут же знаходиться відкрита кухня, де ви без проблем приготуєте смачні страви на барбекю. Крім того, є довгий дерев´яний стіл, за яким ви зможете відразу ж пообідати чи повечеряти при свічках і з келихом смачного майоркінского вина.
Крита тераса зі зручними меблями створює тінистий ідеальний затишок. Звідси відкривається приголомшливі види на сад з пальмами і сусідніми зеленими насадженнями, а також гору Сан Сальвадор.
Спа-центр з величезними вікнами, що дозволяють насолоджуватися достатньою кількістю світла, розташований на першому поверсі. Там, також, знаходиться турецька лазня, яка дозволить вам очистити ваші пори, і тим самим ви дійсно відчуєте себе на відпочинку і отримаєте море задоволень. Якщо ж ви потім ввійдете в більшу вітальню, де вже запалено камін і де знаходиться гігантський диван .... - це те саме ідеальне місце, щоб повністю відпочити і розслабитися.
На обладнаній кухні фантастичні зручності дозволять вам, нарешті, спробувати рецепти, які ви завжди хотіли, але ніколи не мали часу. Що стосується калорій, то при бажанні ви можете спуститися в тренажерний зал в підвалі з десятьма тренажерами. Крім того, в підвалі є більярдний стіл, а також стіл для настільного тенісу, так що вам не доведеться нудьгувати. Дві двомісні кімнати знаходяться на першому поверсі, а три інші - кожна зі своєю ванною кімнатою і гігантськими шафами, розташовані на другому поверсі. Три спальні з двоспальними ліжками, в той час як в двох спальнях є по два комфортні односпальні ліжка, кожна шириною в 1 метр.
В околицях вілли панує атмосфера особливої привабливості. Завдяки прилеглій дорозі, ви можете швидко дістатися до Felanitx, розташованого в 6 км, і насолодитися смачним еспресо в вуличному кафе. Для шопінгу ви можете продовжити шлях в Манакор або Пальма-де-Майорка. Для піших прогулянок пропонуємо відправитися в монастир Сан-Сальвадор на вершині гори недалеко від Felanitx, який прекрасно видно з території вілли. Чудовий піщаний пляж в найближчому Порто Колом, є ідеальним місцем для проведення найрізноманітніших днів на березі моря.

**Характеристика**

| | |
|---|---|
| Посилання : | A-0247 |
| Тип нерухомості : | Заміська вілла (Фінка) |
| Населений пункт: | Felanitx |
| Кількість осіб: | 10+1 |
| Жила площа (м2): | 425 |
| Загальна площа (м2): | 21300 |
| Поле для гольфа Vall d´Or Golf (км): | 9.2 |
| Школа верхової їзди Son Menut (км): | 12 |
| Лікарня в Манакор (км): | 18.3 |
| Клініка Сон Еспасесс в Пальма-де-Майорка (км): | 60.5 |
| Щотижневий базар у Порто-Колом (вівторок) (км): | 11.3 |
| Щотижневий базар у Феланіткс (неділя) (км): | 5.8 |
| Супермаркет - EROSKY (км): | 4.8 |
| Водні види спорту (км): | 11.7 |
| ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км): | 79.6 |
| Парк Катманду (км): | 75.8 |
| Парк розваг - Акваріум Пальма (км): | 49.4 |
| Марінеленд-Майорка (км): | 70.3 |
| Пляж Кала Дор (км): | 17.3 |
| Пляж Кала Тропикана (км): | 12.5 |
| Пляж Кала Мурада (км): | 12.3 |
| Пляж S´Arenal Порто Колом (км): | 12.9 |
| Пляж Кала Марсал (км): | 12.6 |
| Місто Феланіткс (км): | 5.9 |
| Паром - порт Пальми(км): | 57.5 |
| Залізнична станція Plaça de l´Estació, Манакор (км): | 16.8 |
| Автобусна зупинка (км): | 5.9 |
| Відстань до аеропорту (км): | 50.9 |
| Зона для барбекю: | 1 |
| Будинок для барбекю: | 1 |
| Душ на відкритому повітрі (у дворі): | 1 |
| Басейн з зоною для дітей: | 5M X 15M |
| Кухня: | 1 |
| Вітальня з обідньою зоною: | 1 |
| Вітальня: | 1 |
| Туалети: | 1 |
| Зовнішня ванна кімната з душем, туалетом: | 1 |
| Власна ванна кімната в спальні (Суит): | 4 |
| Дитяча кроватка: | 2 |
| Спальня з двоспальним ліжком або двома односпальними ліжками: | 5 |

**Обладнання**

Зовнішня їдальня, Зовнішня кухня, СПА-центр і гідромасаж, Турецька лазня, Стоянка для велосипедів, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Стіл для пінг-понга, Стоянка на вулиці, Приватний сад, Опалення, Сушильна машина, Побутова техніка, Холодильник, Приватна автостоянка, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Організація заходів та весіль дозволено, Спортзал, Передбачено для інвалідних колясок, Камін, Електричний чайник, Соковижималка, Електрична піч (Духовка), Тостер, Керамічна плита, Тераса, Морозилка, Постільна білизна, Кухонне начиння, Шезлонги та парасольки, Сейф, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Посудомийна машина, Мангал, Фен, Wi-Fi Інтернет, Кондиціонер , Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.






