

Продажа роскошной виллы класса люкс на берегу моря  
Купить виллу на Майорке. Продажа недвижимости на острове Майорка.



Шикарный особняк, построенный в современном стиле, на первой линии, с захватывающим видом на море. Расположенный в одной из самых прекрасных бухт на Майорке — Кала Мурада (Cala Murada). А поблизости, находятся не менее красивые места с пляжами, такие как, Калас де Майорка (Calas de Mallorca) и Порто Колом (Porto Colom) с сетью ресторанов, бутиков, супермаркетов. Тихий и спокойный курорт Кала Мурада, с его красочными пейзажами — пользуется большой популярностью среди местных и иностранных туристов. Поэтому покупка недвижимости в этой зоне предоставляет его владельцам возможность наслаждаться уединённой и в то же время насыщенной жизнью.

Благодаря прекрасному дизайну и виду на море, дом полон жизни и света. Каждая комната пропитана уникальной расслабляющей атмосферой. Пристроенная башня делает особняк ещё более элегантным. Внутри башни находится оригинальная винтовая лестница, а снаружи другая, которая ведёт на смотровую площадку, где с высоты открывается действительно непередаваемый и завораживающий панорамный вид на море.

На первом этаже расположены: полностью оборудованная современная кухня (посудомоечная машина, микроволновая печь и т. д.), огромных размеров гостиная с баром, столовая, комната для отдыха с пианино и туалет для гостей. Отдельно находится прачечная комната (со стиральной машинкой, сушилкой, гладильной доской, утюгом и т. д.) и бильярдная комната.

На верхнем этаже насчитывается 4 спальные комнаты, две из которых — класса люкс (имеют свои ванные комнаты) и две — имеют общую ванную комнату. Есть отдельный рабочий кабинет с мебелью и компьютером. Система кондиционирования воздуха, отопление, подогрев пола — дают возможность уютно проживать в доме в зимний период.

Наружные окна и двери выполнены из материала ПВХ, высокого качества, двойного остекления и имеют алюминиевые жалюзи. Что делает дом недоступным для ветра и влажности.

Бассейн — просто очаровательный. Находясь под открытым небом, кажется что он сливается с гладью моря, что позволяет Вам наслаждаться незабываемыми картинами на горизонте. К бассейну прилегает терраса со всеми необходимыми для удобного отдыха деталями (гамаками, зонтиками, креслами, душем), в окружении живописного сада и зоной для барбекю. И если ко всему этому добавить звуковую систему и ночную подсветку бассейна, то это место станет для Вас душой летних и романтических ночей, проведённых под звёздным небом Майорки. А незабываемые закаты позволят Вам испытать невообразимое удовольствие в этом райском уголке планеты.

На скале над морем (впереди бассейна) построена вертолётная площадка, со всеми необходимыми правами и разрешениями.

### Характеристика

Ссылка:	V-05
Виды недвижимости:	Виллы, Домá
Населённый пункт:	Cala Murada
Количество спален:	4
№ ванных комнат:	3
Супермаркет - Эроски (м):	500
Площадь участка (м2):	1200
Цена:	1.550.000,00 €

### Оборудование

Встроенная и оборудованная кухня.

