# Оренда розкішної VILLA GARRIDO поруч з піщаним пляжем Ареналь в Порто Колом

**ОРЕНДА ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ У ПОРТО КОЛОМ. ОРЕНДА НА МАЙОРЦІ БЕЗ ПОСЕРЕДНИКІВ. ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ**



Ця **фантастична вілла Гаррідо** гарантує вам **відпустку мрії**, дуже добре розташована в **тихій зоні**, всього **2 хвилини пішки до пляжу S'Arenal**, і не більше **5 хвилин на машині від центру Порто Колом**, з його **романтичним рибальським портом**, **ресторанами прямо на набережній**, **магазинами**, **супермаркетами** тощо. Престижний **поле для гольфу Vall D'or** знаходиться лише **10 хвилин на машині**.
**Безкоштовна приватна парковка** та **безкоштовний Wi-Fi** надаються на всій території.
**Просторі тераси** під затіненими дахами або під блакитним небом **Мальорки** запрошують вас розслабитися та засмагати.
Тераса, що веде до прекрасного **басейну** з комфортними **шезлонгами**, пропонує доглянуту зовнішню територію для вашого комфорту. Є ще одна критий простір з **барбекю**, зручними меблями для відпочинку в тіні та круглим столом зі стільцями для **8 осіб**; для приємної їжі на свіжому повітрі.
**Сад** з газонною зоною оточує віллу, також є **приватна парковка**.
Вілла має **4 спальні**, **плазмовий телевізор** з супутниковими каналами, кухню, обладнану **посудомийною машиною** та **мікрохвильовою піччю**, **пральну машину** та **2 ванні кімнати** з біде та гостьовим туалетом. Розділена на два поверхи, всі кімнати мебльовані двоспальними ліжками та мають вихід на **тераси**. Ігрові та затишні, стильно оформлені, вони повністю відповідають вашому добробуту. Установлення надає **рушники** та **постільну білизну**.
На першому поверсі є просторий хол і чудовий вхід, вітальня з каміном, їдальня, **2 двомісні спальні** з **критою терасою**, ванна кімната, повністю обладнана кухня з **коморою** та **пральнею**, а також гостьовий туалет завершує проживання на першому поверсі. Ви можете отримувати свої **міжнародні телевізійні програми** через **супутникове телебачення**, а безкоштовний доступ до інтернету через **Wi-Fi**.
На другому поверсі є **2 двомісні спальні**, одна з екстра-великим двоспальним ліжком, **гардеробною**, **санвузлом** та **критою терасою**, з якої відкривається чудовий вид на порт. Вілла має **кондиціонер** та **центральне опалення**.
**Чудовий шале**, розташований у **жилому районі** з видом на затоку **рибальського порту Порто Колом**. Є велика зона басейну з шезлонгами та веранда з **барбекю**. Розташована в дуже тихій місцевості, всього за **2 хвилини пішки до пляжу**. Ця **високоякісна вілла**, доступна цілий рік, гарантує вам **релаксуюче перебування** та унікальний досвід. Додаткове одне місце може бути доступним за додаткову плату.
Вілла ідеальна для **сімей**. Є **сейф**. Непалююча вілла; проте куріння дозволено на **терасі**.
Прекрасний **сад** оточує територію, де ви можете грати у **пінг-понг** або лежати на **сонячних лежаках** під тінню дерев.

**Характеристика**

| | |
|---|---|
| Посилання : | A-015 |
| Тип нерухомості : | Вілли |
| Населений пункт: | Porto Colom |
| Кількість осіб: | 8 |
| NIU: | ESFCTU000007008000891386000000000000000000000ET/24055 |
| Жила площа (м2): | 350 |
| Кількість спалень: | 4 |
| № ванних кімнат: | 2 |
| Ціна: | Desde 660 |
| Загальна площа (м2): | 1100 |
| Поле для гольфу La Reserva Rotana (км): | 30.6 |
| Поле для гольфа Санта-Понсе (км): | 88.6 |
| Алканада Гольф (Alcanada Golf) (км): | 68.2 |
| Поле для гольфа Vall d´Or Golf (км): | 7.4 |
| Школа верхової їзди Son Menut (км): | 20.6 |
| Академія та тенісна школа Рафаэля Надаля (км): | 22.9 |
| Лікарня в Манакор (км): | 24.5 |
| Клініка Сон Еспасесс в Пальма-де-Майорка (км): | 70.0 |
| Щотижневий базар у Порто-Колом (вівторок) (км): | 2.7 |
| Щотижневий базар у Феланіткс (неділя) (км): | 15.0 |
| Щотижневий базар в Montuiri (км): | 35.8 |
| Щотижневий базар в Алькудії (вівторок та неділя) (км): | 65.0 |
| Щотижневий базар у Манакор (понеділок) (км): | 24.0 |
| Супермаркет - Меркадона (км): | 23.7 |
| Супермаркет - EROSKY (км): | 3.0 |
| Супермаркет SPAR (км): | 2.9 |
| Супермаркет LIDL (км): | 16.7 |
| Водні види спорту (км): | 2.8 |
| Озеро - Es Llac Gran (км): | 60.0 |
| ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км): | 78.0 |
| Парк Катманду (км): | 83.8 |
| Парк розваг - Акваріум Пальма (км): | 57.2 |
| Марінеленд-Майорка (км): | 78.6 |
| Пляж Сон Бауло (км): | 54.6 |
| Пляж Кан Пікафорт (км): | 56.0 |
| Пляж Кала Антена, Манакор (km): | 13.2 |
| Драконов1 пещери (km): | 21.0 |
| Піщаний пляж - Кала Мільор (км): | 31.5 |
| Кам´янистий пляж - Алканада (км): | 68.0 |
| Пляж Плая де Муро (км): | 58.4 |
| Пляж Кала Ломбардс (km): | 26.8 |
| Пляж Алькудія (км): | 62.4 |
| Пляж Кала Ангила (km): | 21.0 |
| Пляж Кала Эсмеральда (км): | 15.0 |
| Пляж Кала Дор (км): | 14.5 |
| Пляж Кала Серена (км): | 13.8 |
| Playa de Cala Barques (km): | 77.0 |
| Пляж Кала Феррера (км): | 13.5 |
| Пляж Кала Са Нау (км): | 12.3 |
| Пляж Кала Мондраго (км): | 18.4 |
| Пляж Кала Тропикана (км): | 10.7 |
| Пляж Порто-Ново (км): | 20.7 |
| Пляж Кала Мурада (км): | 11.7 |
| Пляж С´Ареналь Порто Колом (м): | 200-250 |
| Пляж Кала Брафі (км): | 5.4 |
| Пляж Кала Марсал (км): | 4.8 |
| Відстань до пляжу (м): | 200-250 |
| Відстань до ресторанів (м): | 250 |
| Місто Алкудія (км): | 65.6 |
| Місто Феланіткс (км): | 15.1 |
| Відстань до міста (км): | 2.5 |
| Паром - порт Пальми(км): | 69.1 |
| Залізнична станція Plaça de l'Estació, Манакор (км): | 26.4 |
| Залізнична станція в Пальмі - проміжна станція (км): | 67.3 |
| Автобусна зупинка (км): | 2.4 |
| Відстань до аеропорту (км): | 61.3 |
| Зона для барбекю: | 1 |
| Душ біля басейну: | 1 |
| Приватний басейн з терасою для загоряння: | 1 |
| Кухня: | 1 |
| Їдальня: | 1 |
| Вітальня: | 1 |
| Туалети: | 1 |
| Ванна кімната - туалет, біде, душова кабіна: | 1 |
| Власна ванна кімната в спальні (Суит): | 1 |
| Дитяча кроватка: | 1 |
| Спальня з двоспальним ліжком (200X200): | 2 |
| Спальня з двоспальним ліжком (150X200): | 2 |
| Тераса (м2): | 150 |

**Обладнання**

Зовнішня їдальня, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Стоянка на вулиці, Тент, Дизельне опалення, Мебльована та обладнана кухня, Басейн, Приватний сад, Опалення, Мебльований, Сушильна машина, Побутова техніка, Холодильник, Приватна автостоянка, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Камін, Електричний чайник, Балкон, Соковижималка, Електрична піч (Духовка), Тостер, Керамічна плита, Тераса, Морозилка, Постільна білизна, Кухонне начиння, Шезлонги та парасольки, Сейф, DVD, Гамаки, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Посудомийна машина, Мангал, Стерео, Фен, Wi-Fi Інтернет, Кондиціонер , Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.











