# Вражаюча вілла Son Ganxo III у Кала Мурада!

**ОРЕНДА ЖИТЛА ПОБЛИЗУ ПЛЯЖУ CALA DOMINGOS -.CALA MARSAL - PORTO CRISTO - CALA D´OR**



**Son Ganxo Tres** - це **гарна вілла**, розташована поблизу **Кала Мурада**, на приголомшливому острові **Мальорка**. Ця чарівна власність пропонує **люксове та комфортне** проживання, ідеально підходить для тих, хто хоче насолодитися **незабутньою відпусткою** в спокійній і мирній обстановці.
Вілла має **три просторі та затишні спальні**, що робить її ідеальним вибором для **груп друзів** або **сімей**, які бажають подорожувати разом. Одна з спалень елегантно оформлена з **ванною кімнатою**, що забезпечує **додаткову приватність і комфорт** для гостей. Крім головного люксу, є ще дві **бездоганні ванні кімнати**, доступні для мешканців.
Центральним елементом **Son Ganxo Tres** є його **вражаючий басейн**, розташований у **дбайливо доглянутому саду**, оточеному **пишною зеленню**. Ця зона ідеально підходить для **відпочинку під середземноморським сонцем** або освіження у **кришталево чистих водах** басейну. Крім того, у віллі є **простора зовнішня тераса** з **каменним барбекю**, що робить її ідеальним місцем для **обідів на свіжому повітрі** та **вечерів під зоряним небом** Мальорки.
Щоб забезпечити **комфорт гостей** в будь-який час року, **Son Ganxo Tres** обладнана **кондиціонером** і **опаленням**, що забезпечує приємну температуру в усі пори року. **Доступ до Інтернету Wi-Fi** також доступний по всій території, що полегшує спілкування, **дистанційну роботу** або **онлайн-розваги**.
Ця вілла є ідеальним вибором для тих, хто шукає **спокійний та приватний притулок** поблизу прекрасної **Кала Мурада**. Вона пропонує ідеальний баланс між **люксом, комфортом** та **природною красою**, що дозволяє вам досліджувати узбережжя, пляжі та місцеву культуру, насолоджуючись усіма зручностями, які пропонує **Son Ganxo Tres**.

**Характеристика**

| | |
|---|---|
| Посилання : | A-0347 |
| Тип нерухомості : | Таунхауси |
| Населений пункт: | Cala Murada |
| Кількість осіб: | 6 |
| NIU: | ESFCTU000007023001303676000000000000000000000ETV/45209 |
| Жила площа (м2): | 120 |
| AC: | ТАК |
| HEATING: | ТАК |
| Кількість спалень: | 3 |
| Parking: | ТАК |
| № ванних кімнат: | 3((з них 1 з ванною кімнатою) |
| Загальна площа (м2): | 500 |
| Поле для гольфа Vall d´Or Golf (км): | 9.1 |
| Школа верхової їзди Son Menut (км): | 20.4 |
| Академія та тенісна школа Рафаэля Надаля (км): | 12.2 |
| Щотижневий базар у Порто-Колом (вівторок) (км): | 10 |
| Щотижневий базар у Феланіткс (неділя) (км): | 10 |
| Супермаркет SPAR (м): | 750 |
| ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км): | 82.9 |
| Парк Катманду (км): | 77.4 |
| Парк розваг - Акваріум Пальма (км): | 55.7 |
| Марінеленд-Майорка (км): | 73.1 |
| Пляж Кала Антена, Манакор (km): | 5 |
| Драконов1 пещери (km): | 16 |
| Піщаний пляж - Кала Мільор (км): | 25 |
| Пляж Кала Ангила (km): | 5.1 |
| Пляж Кала Гран (м): | 15.5 |
| Пляж Кала Серена (км): | 14 |
| Пляж Кала Мондраго (км): | 19.4 |
| Пляж Кала Мурада (км): | 1 |
| Пляж S´Arenal Порто Колом (км): | 11 |
| Пляж Кала Марсал (км): | 10 |
| Відстань до міста (м): | 500 |
| Паром - порт Пальми(км): | 65.8 |
| Залізнична станція Plaça de l'Estació, Манакор (км): | 18.1 |
| Відстань до аеропорту (км): | 58 |
| Зона для барбекю: | 1 |
| Душ біля басейну: | 1 |
| Приватний басейн з терасою для загоряння: | 1 |
| Кухня: | 1 |
| Вітальня з обідньою зоною: | 1 |
| Дитяча кроватка: | 1 |
| ПОХИЛИЙ БАСЕЙН: | 1 |
| Тераса (м2): | 40 |

**Обладнання**

Стоянка для велосипедів, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Холодильник, Приватна автостоянка, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Домашні тварини дозволені до 5кг (за домовленн1стю), Камін, Електричний чайник, Балкон, Соковижималка, Електрична піч (Духовка), Тостер, Керамічна плита, Тераса, Морозилка, Постільна білизна, Кухонне начиння, Шезлонги та парасольки, Гамаки, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Посудомийна машина, Мангал, Фен, Wi-Fi Інтернет, Кондиціонер , Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.






