# Оренда квартири CAN VERD з видом на море, басейни і сад, пляж 100 м

**ОРЕНДА ВІЛЛ ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ НА МАЙОРЦІ. ОРЕНДА ЖИТЛА НА МАЙОРЦІ БЕЗ ПОСЕРЕДНИКІВ. ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ.**



Пропонуємо ці апартаменти на пляжі в Порто Колом, ідеальне житло на літо для вашого сімейного відпочинку з дітьми на Майорці в Іспанії.
Затишна квартира з 3 спальними кімнатами (2 двомісними та 1 одномісною спальнями), ванною кімнатою з ванною і просторою терасою. Розташований в чудовому місці під назвою «Jardin del Rey», що в перекладі з іспанської означає «Сад Королів». Це прекрасна територія, озеленена різними рослинами і деревами. Прохід до басейну лежить через арочний тунель із вічно зелених дерев, мостик, а під ним невелике озеро, де плавають рибки і черепахи. З вікон квартири відкривається прекрасний вид на сад і басейн і панорамний вид на море.
Справа, при вході в квартиру повністю обладнана кухня з абсолютно новою електро та побутовою технікою (від соковижималки до різних блендерів, каструльок, кавоварка, чайник, духовка, холодильник і багато іншого) і трапезна зона в німецькому стилі. У кухні є кімнатка для господарських потреб, де знаходиться пральна машина, дошка для прасування і тд. Вітальня з каміном і диванами має ТВ зі супутниковим телебаченням, DVD і CD. З вітальні є прямий вихід на терасу обладнану літніми меблями з прекрасним видом на сад і басейн. Є електричне опалення, два кондиціонери, а також вентілятор. Комплекс апартаментів розташований недалеко від узбережжя і має приголомшливий вид на басейн і сад. Найближчий пляж Кала Маршал знаходиться всього 3 хвилинах ходьби. У 500 метрах знаходиться центр Порто Колома в мальовничій гавані з безліччю ресторанчиків вздовж берега. Це одна з найбільших природних гаваней на острові, що за часів бурхливого розвитку туризму зберегла свою справжню атмосферу. Тут ви не знайдете великих готелів на узбережжі, тільки затишні рибні ресторанчики і тапас-бари. Є також численні прогулянкові катери в оренду для прогулянок уздовж узбережжя острова та по бірюзового кольору бухтам. Для гравців в гольф, всього в декількох км знаходиться гольф-клуб Валь-д'Ор. Оренда цієї квартири має багато плюсів: чудове місце, огорнуте в зелені поруч з пляжем, неперевершений вид на море, вид на сад і басейни, басейн з літнім душем в комплексі для дорослих і дітей, поруч вся інфраструктура (аптека, банкомат, супермаркет, ресторани і бари, дитяче містечко з каруселькі і батутами).
Порто Колом є одним з найкрасивіших міст узбережжя, розташований в південно-західній частині острова Майорки. Тут велика і своєрідна природна гавань з безліччю рибальських і прогулянкових човнів. Це тихе рибальське містечко, відмінне місце для тих, хто шукає тишу і спокій, хоче відпочити і порибалити.
Безліч туристів, гуляють по набережній, яка веде до маяка. Він височить над бухтою і є гордістю міста. Популярною екскурсією є відвідування монастиря Святого Сальвадора (santuario de Sant Salvador), який знаходиться поблизу міста Порто Колом.
В останні роки, у зв'язку з великим попитом на нерухомість, почалися будівництва нових готелів і будинків в Порто Коломі. І той, хто побував тут один раз, закохається в це прекрасне місто-порт назавжди і стане його бранцем.
Недалеко від старого маяка розташована мальовнича бухта - С'Аренал (S'Arenal). Є бухти на які можна тільки потрапити з моря, використовуючи катери, човни...
Порто Колом розташований приблизно в 12 км від Кала д'Ор (Cala d'Or) і близько 11 км від Кала Мурада (Cala Murada). Населення становить близько 4000 жителів, хоча в літні місяці це число значно збільшується.  Розділений умовно на дві частини - стара частина, розташована навколо порту; і туристична зона - насичена магазинами, бутиками, барами, ресторанами, дискотеками і т. д.
У порту знаходиться славно відомий яхт-клуб "Club Náutico de Porto Colom", звідки здійснюються морські прогулянки на прогулянкових катерах уздовж узбережжя.

**Характеристика**

| | |
|---|---|
| Посилання : | A-072 |
| Тип нерухомості : | Апартаменти |
| Населений пункт: | Porto Colom |
| Кількість осіб: | 4 |
| NIU: | ESFCTU0000070080001610450000000000000000ETVPL/148803 |
| Жила площа (м2): | 90 |
| Кількість спалень: | 3 |
| № ванних кімнат: | 1 |
| Загальна площа (м2): | 200 |
| Басейн в комплексі: | 1 |
| Поле для гольфу La Reserva Rotana (км): | 30.8 |
| Поле для гольфа Vall d´Or Golf (км): | 5.9 |
| Школа верхової їзди Son Menut (км): | 20.4 |
| Академія та тенісна школа Рафаэля Надаля (км): | 23.4 |
| Лікарня в Манакор (км): | 27.3 |
| Клініка Сон Еспасесс в Пальма-де-Майорка (км): | 70.0 |
| Щотижневий базар у Порто-Колом (вівторок) (км): | 1.2 |
| Щотижневий базар у Феланіткс (неділя) (км): | 15.1 |
| Щотижневий базар в Montuiri (км): | 36.0 |
| Щотижневий базар в Алькудії (вівторок та неділя) (км): | 65.0 |
| Щотижневий базар у Манакор (понеділок) (км): | 26.0 |
| Супермаркет - Меркадона (км): | 26.1 |
| Супермаркет EROSKY (м): | 1.5 |
| Супермаркет SPAR (м): | 100.0 |
| Супермаркет LIDL (км): | 16.4 |
| ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км): | 82.4 |
| Парк Катманду (км): | 77.1 |
| Парк розваг - Акваріум Пальма (км): | 57.2 |
| Марінеленд-Майорка (км): | 72.7 |
| Пляж Кан Пікафорт (км): | 55.4 |
| Пляж Кала Антена, Манакор (km): | 13.4 |
| Драконов1 пещери (km): | 21.3 |
| Піщаний пляж - Кала Мільор (км): | 32.0 |
| Кам´янистий пляж - Алканада (км): | 68.2 |
| Пляж Плая де Муро (км): | 58.6 |
| Пляж Кала Ломбардс (km): | 23.0 |
| Пляж Алькудія (км): | 62.6 |
| Пляж Кала Ангила (km): | 20.7 |
| Пляж Кала Эсмеральда (км): | 10.8 |
| Пляж Кала Гран (км): | 10.6 |
| Пляж Кала Серена (км): | 9.7 |
| Пляж Кала Феррера (км): | 9.3 |
| Пляж Кала Са Нау (км): | 9.2 |
| Пляж Кала Мондраго (км): | 14.6 |
| Пляж Кала Тропикана (км): | 10.9 |
| Пляж Порто-Ново (км): | 21.0 |
| Пляж Кала Мурада (км): | 11.9 |
| Пляж S´Arenal Порто Колом (км): | 4.7 |
| Пляж Кала Брафі (км): | 600.0 |
| Пляж Кала Марсал (м): | 100-150 |
| Відстань до ресторанів (м): | 50.0 |
| Місто Алкудія (км): | 65.8 |
| Місто Феланіткс (км): | 15.4 |
| Паром - порт Пальми(км): | 68.9 |
| Залізнична станція Plaça de l'Estació, Манакор (км): | 25.6 |
| Залізнична станція в Пальмі - проміжна станція (км): | 66.8 |
| Автобусна зупинка (м): | 200 |
| Відстань до аеропорту (км): | 61.6 |
| Басейн для дітей: | 1 |
| Кухня: | 1 |
| Вітальня з обідньою зоною: | 1 |
| Ванна кімната - туалет, ванна: | 1 |
| Спальня з односпальним ліжком: | 1 |
| Спальня з двоспальним ліжком (150X200): | 2 |
| Тераса (м2): | 30 |

**Обладнання**

У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Басейн в комплексі, Стоянка на вулиці, Тент, Мебльована та обладнана кухня, Басейн, Басейн в комплексі, Спільна територія, Мебльований, Побутова техніка, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Електричний чайник, Соковижималка, Електрична піч (Духовка), Тостер, Керамічна плита, Тераса, Морозилка, Постільна білизна, Кухонне начиння, Сейф, DVD, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Посудомийна машина, Фен, Wi-Fi Інтернет, Кондиціонер , Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.











